

SLIMME ZORG

in slimme steden
een integrale benadering



Babeldebat
9 april 2014

Bas Römgens
VenhoevenCS architecture+urbanism

Bas Römgens

- Architect at VenhoevenCS architecture+urbanism
- Teacher Maastricht Academy of Architecture
- Founder iKringloop app

INTRODUCTIE

Sustainability



Duurzaam spullen delen en verwijderen

Met de iKringloop app kunt u snel en makkelijk overtollige of overbodige spullen en huusraad zoeken of weggeven. In een handomdraai kunt u uw spullen fotograferen en gratis uitwisselen met geïnteresseerden zoals buurtgenoten en kringloopwinkels. Zo vindt u makkelijk een nieuwe eigenaar.

www.ikringloop.com



Architecture

VenhoevenCS
architecture+urbanism

Healthy city



Urban integration of health care

VenhoevenCS

architecture+urbanism

Stimuleringsfonds
voor Architectuur

the Netherlands
Architecture Fund

Publicarea
GROEP DE WINKELMEEKOP

Ontwerpend onderzoek, 2009



Levensloopbestendige wijk?

Motief ontwerpend onderzoek

Ondanks technologische ontwikkelingen en schaalvergroting:

- Stijgende kosten
- Hogere eisen
- Lagere inkomsten
- Dubbele vergrijzing (minder handen)
- Zorg en mantelzorgers overbelast

'Zorg moet snel totaal anders gaan werken'

■ Raad voor de Volksgezondheid en Zorg voorziet 'zorginfarct'

Van onze redactie zorg

DEN HAAG – De zorg moet binnen tien jaar ingrijpend worden hervormd. Inloopcentra in scholen, wijk- of winkelcentra, maar ook consultatiebureaus voor ouderen horen daarbij. Dat stelt de Raad voor de Volksgezondheid en Zorg (RVZ) voor in de gisteren gepresenteerde discussienota 'Zorg voor je gezondheid'. De raad voorziet een 'zorginfarct' als de zorgsector de komende tien jaar niet ingrijpend hervormt. Er moet 'een volstrekt nieuwe manier van werken' komen. Tot nu toe is de burger vooral 'een passieve consument van zorg'. Die moet plaatsmaken voor een burger die veel meer 'verantwoordelijkheid voor de eigen gezondheid draagt'. Dat past ook in deze tijd, waarin mensen zo lang mogelijk willen blijven meedoen met de

samenleving. Bovendien is in 2020 het aantal mensen met een chronische aandoening groter dan het aantal mensen met een tijdelijke aandoening. „Sneller en actiever ingrijpen is daarom geboden. Net als veel meer aandacht voor preventie”, staat in het advies.

De raad doet een reeks van suggesties tot vernieuwing. Overheid, zorgverzekeraars en zorgverleners moeten volgens de adviesraad meer intern gaan gebruiken om burgers 'gepersonaliseerde preventie, zorg

Spaans en Brits voorbeeld 'inloopcentra als voorportaal van de zorg' opzetten in school, wijk- of winkelcentrum.

De centra moeten, onder leiding van een wijkverpleegkundige, allerlei uiteenlopende diensten, vooral digitaal, gaan aanbieden. De centra moeten verder genees- en hulpmiddelen aanbieden of daarover adviseren. Ze kunnen worden gecombineerd met Centra voor Jeugd en Gezin en consultatiebureaus. De raad suggereert daarbij ook consultatie-

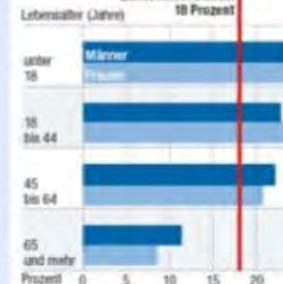
Rascher Wandel im niederländischen Gesundheitssystem

Viele Krankenversicherungs-Wechsler

1. Januar bis 1. März 2006

Anteile an allen Versicherten in Prozent

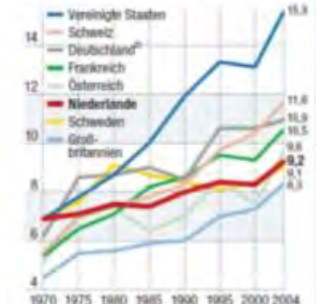
Landesdurchschnitt 18 Prozent



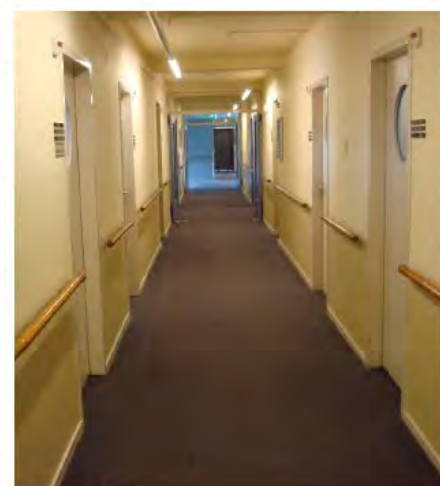
Gesundheitsausgaben

Internationaler Vergleich

in Prozent des Bruttoinlandsproduktes¹⁾



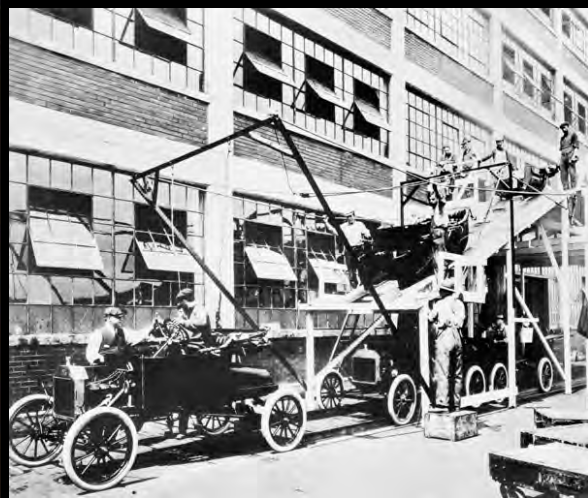
1) Tabellen unter Berücksichtigung von Kapitalertrag und Schenkungen. 2) Durchschnitt. Abgrenzung: Abgrenzung 1980) Westdeutschland. Quellen: OECD, Paris, 1998; Volkswirtschaftliches Jahrbuch, Stat 2006/F.A.Z. - Berlin, November.



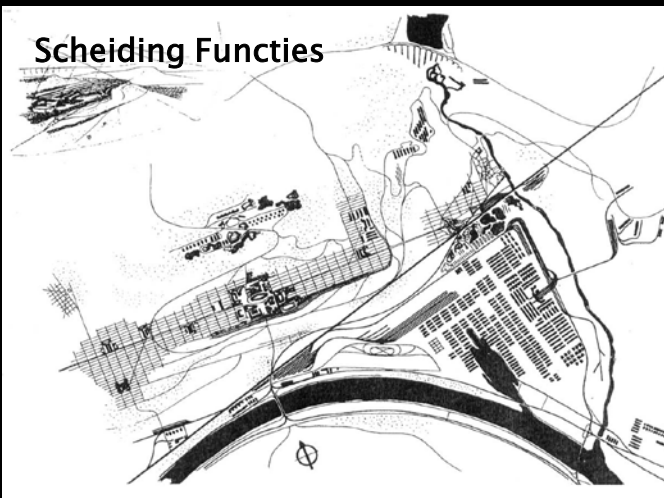
Wil ik hier oud worden???

Ontwikkeling zorg en stad

Functie menging



Scheiding Functies



Schaalvergroting >>>>
Scheiding van functies >>>>

Congestie,
milieuproblematiek,
obesitas , eenzaamheid...

multigeneratie



hofjes



bejaardenhuis



trend

Hospitalisatie, isolatie,
hogere kosten...

Nieuwe ontwikkelingen in woon(zorg)

Kleinschaligheid
Diversiteit
Integratie



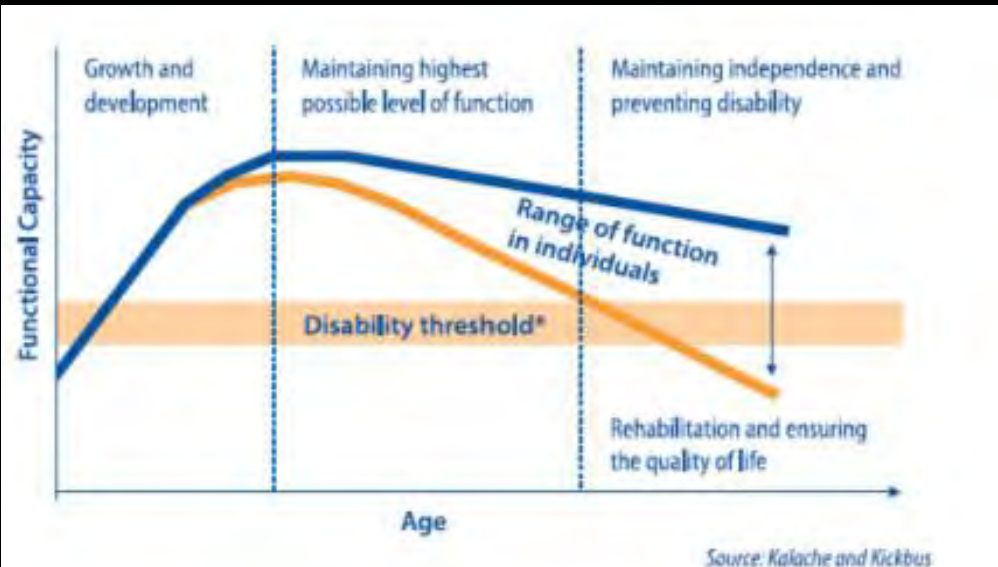
Kleinschalig wonen

Aangepaste woning /
kangaroo woning



Multigeneratie wonen

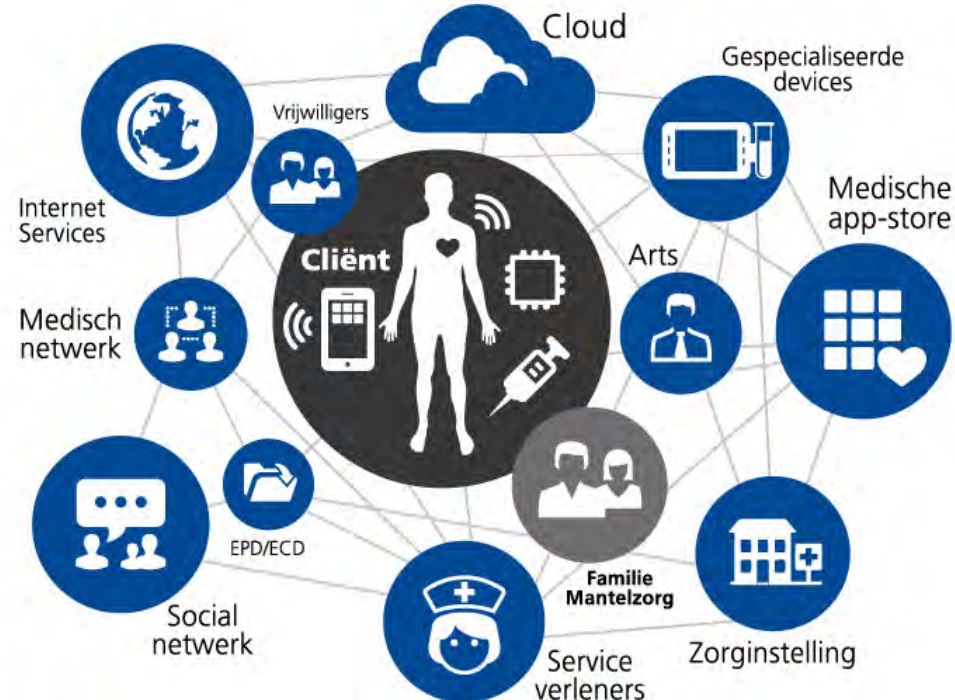
Nieuwe ontwikkelingen in de zorg



- Preventie
- Active ageing
- Zorg als netwerkorganisatie
- Community care
- Thuiszorg



Slimme zorg
-ICT en technologie
-Energieke samenleving



Wat vraagt dat van de leefomgeving?

Levendig (verschillende ervaringen)

Een rijk sociaal leven

Gemengd (jong en oud)

Gezonde economie (ouderen participeren)

Toegankelijke voorzieningen en gezondheidscentra

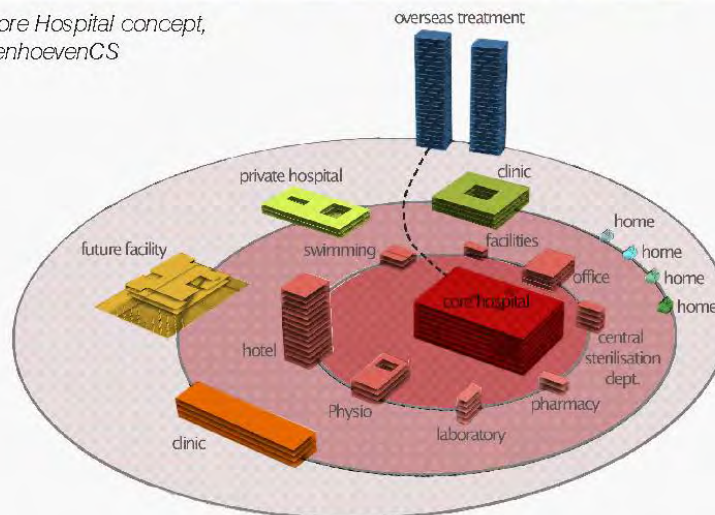
Goed bereikbaar (OV)

Veilige en aantrekkelijke openbare ruimte

Divers aanbod aan woningen inclusief aangepaste woningen



Core Hospital concept, VenhoevenCS



zorgnetwerk
buurtsteunpunt
1 1/2 lijns zorg in de buurtklinik
koppeling kinderopvang of school

- voorzieningen in de buurt
- sport- en recreatie in de buurt
- winkels in de buurt
- mobiliteit en bereikbaarheid door OV in de buurt

1 Een levendige plek

Ontmoetingen en prikkels zijn belangrijk in het actief blijven en voor de kwaliteit van leven.



Een aantrekkelijke plek voor jong en oud in de buurt



Huidige plint van gebouw wordt alleen door bewoners van het huis gebruikt.

Creëer diversiteit en overgangszones tussen binnen en buiten



3 Wooncarrière met zorg

Bevorder zelfstandigheid en houdt sociale netwerken in stand



Buurtgericht woonbeleid (divers en passend)

4 Samen voor de buurt

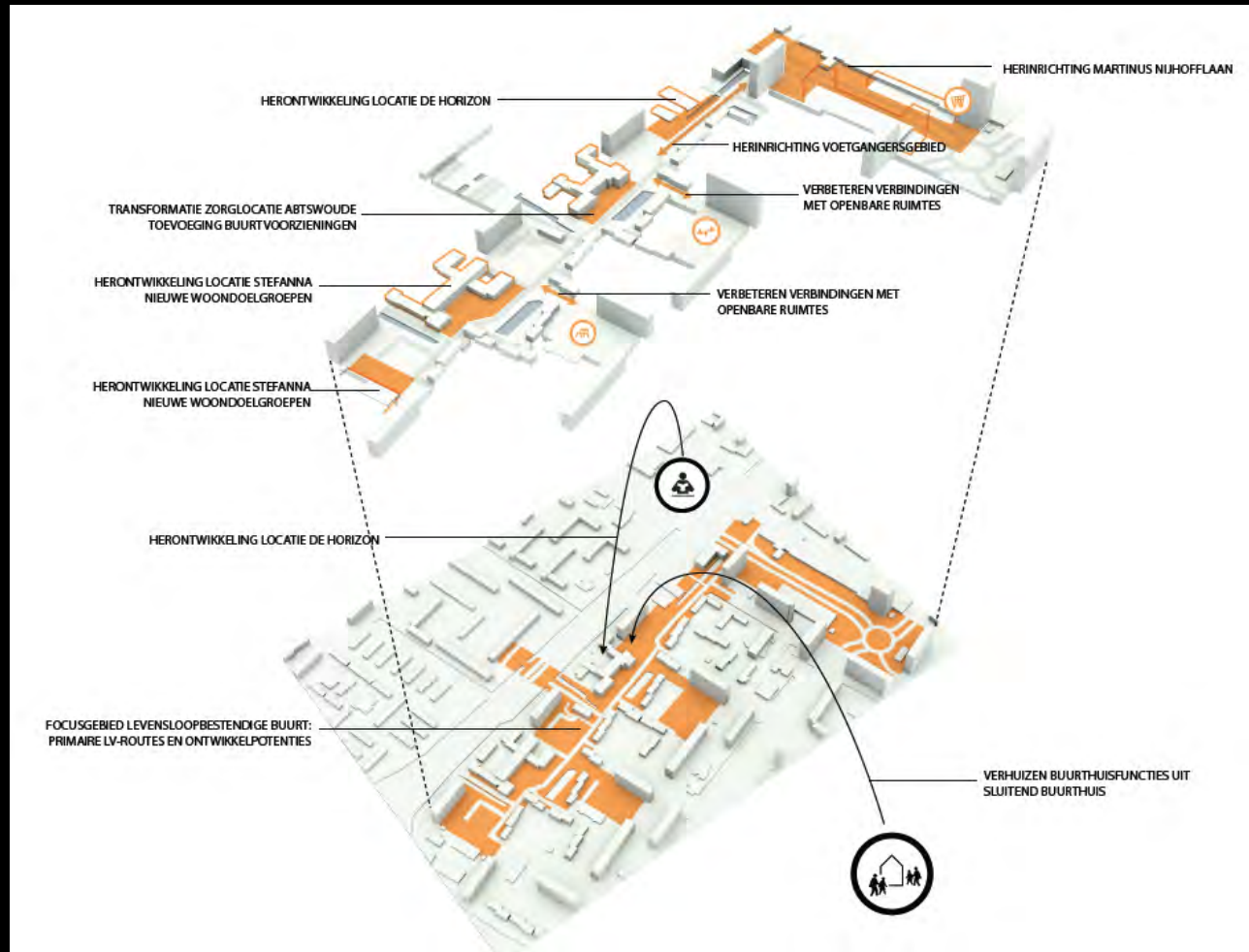
Werk samen met gemeente, zorginstellingen, woningcorporaties, welzijnsorganisaties, private partijen en buurtbewoners aan een integrale strategie voor een levensloopbestendige buurt.



Bottom-up planvorming



Imago, identiteit en profilering



Integrale gebiedsgerichte ontwikkeling

Bieslandhof
Pieter van Foreest, Delft



Transformatie: Van bejaardentehuis naar ontzorgd wonen



zorgeiland

- monofunctioneel
- zorgfuncties
- naar binnen gekeerd
- voorzieningen voor senioren zijn in het gebouw opgenomen
- cliché beeld / stigmatiserend
- lage restwaarde van vastgoed

VenhoevenCS

een stukje stad

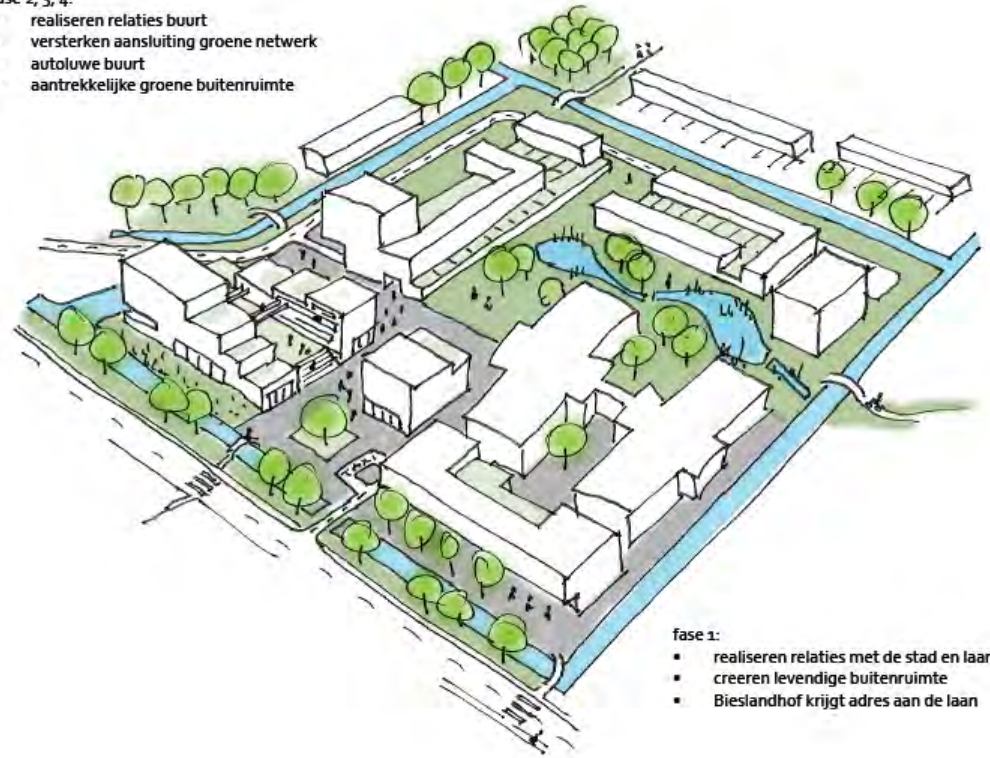
- gemengd stedelijk programma
- mengen wonen, commercie, horeca en voorzieningen
- zorg geïntegreerd in stedelijke structuur
- voorzieningen voor senioren zijn zoveel mogelijk ook voor de buurt en stad
- wonen in de stad
- hoge restwaarde van vastgoed

Creëren levensloopbestendige wijk met betaalbare thuiszorg

Een stukje stad Voor oud EN JONG

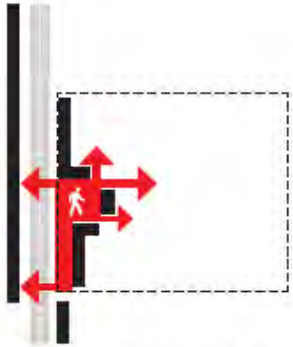
fase 2, 3, 4:

- realiseren relaties buurt
- versterken aansluiting groene netwerk
- autoluwe buurt
- aantrekkelijke groene buitenruimte

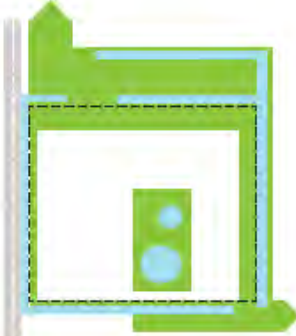


fase 1:

- realiseren relaties met de stad en laan
- creëren levendige buitenruimte
- Bieslandhof krijgt adres aan de laan



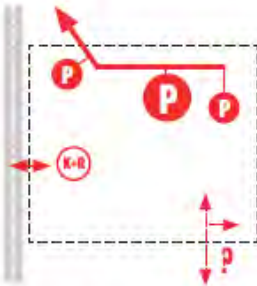
verbinden met stad en laan



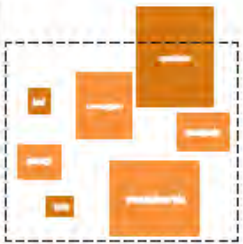
groen netwerk en hoven



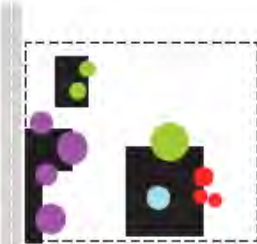
langzaamverkeersverbindingen
met de buurt



autoluwe buurt

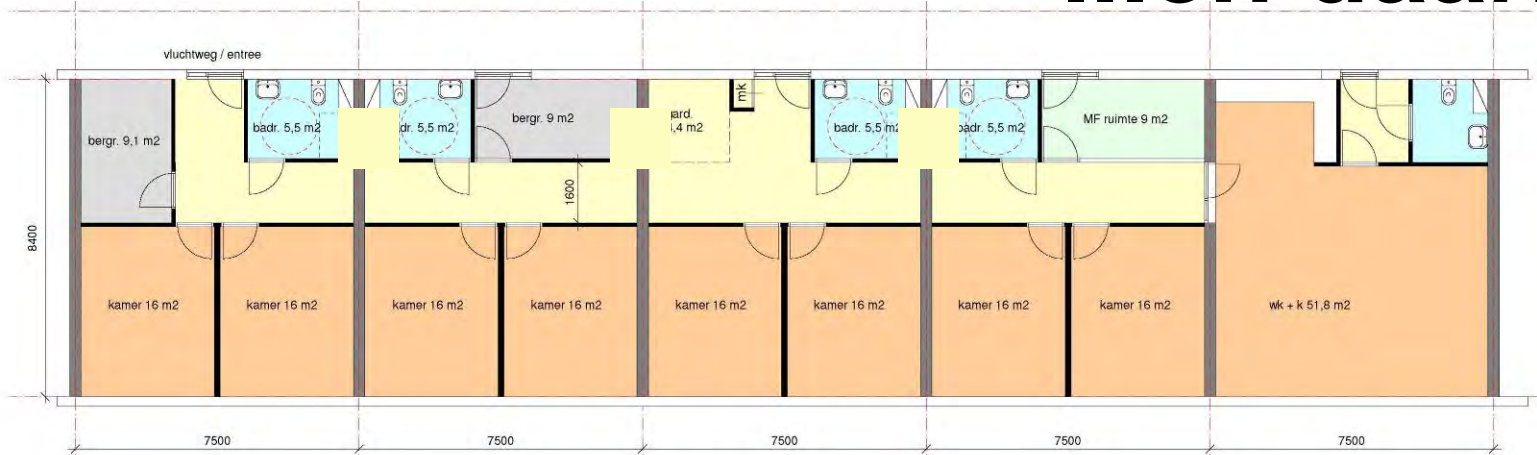


diversiteit in openbare ruimte



publieke functies aan openbare
ruimte

Bouwen voor vergrijzingsgolf ...en daarna

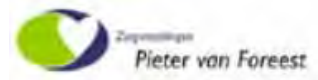


Beschermd wonen



Marktconform appartement

Appartement type B



Fase 1 - renovatie

Oefenen met hospitality



Laagdrempelig en aantrekkelijk
voor buurt



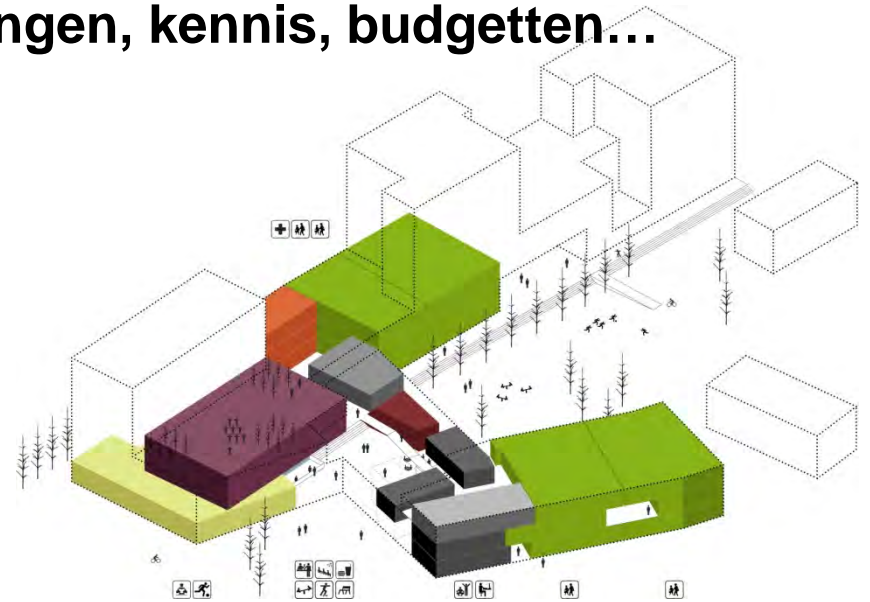
Publieke lobby met verschillende plekken





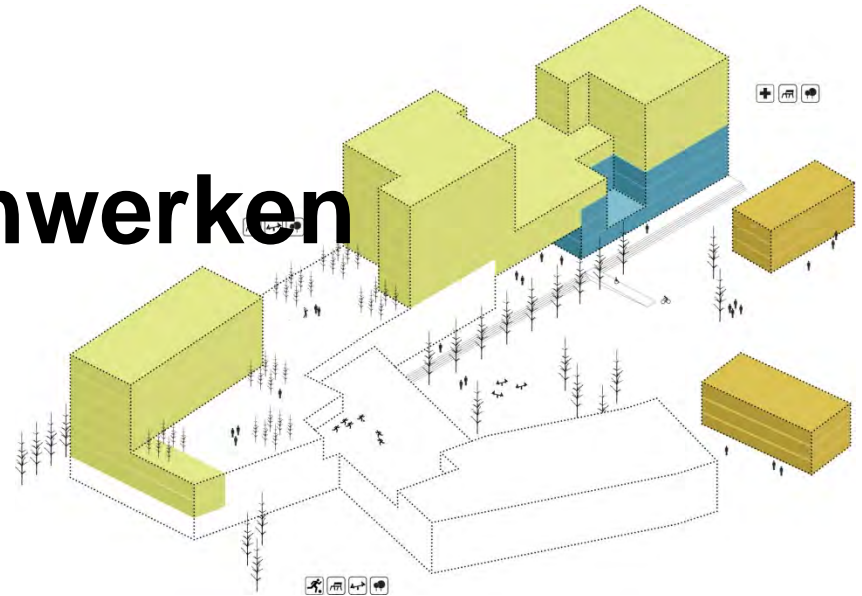
Delen van belangen, voorzieningen, kennis, budgetten...

- 3 basisscholen (totaal 40 klassen)
- buitenschoolse opvang
- huisartsen en fysiotherapie
- buurtvoorzieningen
- wijkbibliotheek
- sportzaal



Samenwerken

- 60 huurwoningen
- 33 zorgwoningen
- 18 koopwoningen
- gebouwde parkeergarage 120 plaatsen
- daktuin 2000m²





Levensloopbestendige woningen



Beschermd wonen dementerende ouderen

Buurtrestaurant (jong en oud)



Gedeelde voorzieningen

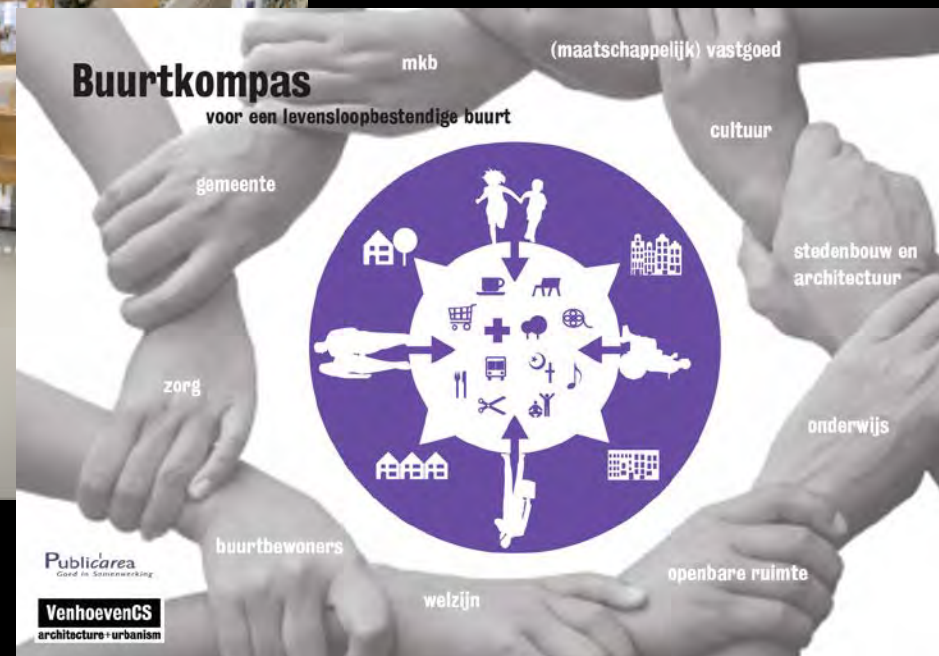




Overdekt buurtplein



Plek voor activiteiten
en ontmoetingen



1. De wereld binnen handbereik
2. Een levendige plek
3. Wooncarriere met zorg
4. Samen voor de buurt

SLIMME ZORG

in slimme steden

