

INDIVIDUELE POSITIONERING CORPORATIES

Bijlage bij

**VAN INZICHT
EN VERGELIJKEN
NAAR VERDER
VERBETEREN**

RAPPORTAGE
AEDES-BENCHMARK 2016



VOORAF

Hoe kunnen corporaties hun middelen zo goed mogelijk inzetten voor hun kerntaak: het huisvesten van mensen met lagere inkomens? Om hen hierbij te ondersteunen werkt Aedes met corporaties en adviesbureaus aan de Aedes-benchmark. De vergelijkingscijfers bieden inzicht en sturingsinformatie voor verbetering. Daarnaast verhoogt de Aedes-benchmark de transparantie van de sector.

In aanvulling op de brancherapportage die een sectorbeeld biedt, vindt u in deze rapportage de resultaten van de individuele corporaties¹. Hierbij zijn de corporaties uitgesplitst naar grootteklasse.

Per corporatie zijn de volgende gegevens opgenomen:

- De benchmarkpositie: dit is de prestatieveld overstijgende benchmarkpositie van de corporatie. Deze is gebaseerd op de letters (ABC's) van de prestatievelden Huurdersoordeel en Bedrijfslasten.
- De resultaten voor het prestatieveld Huurdersoordeel. Dit betreft zowel de letter (ABC's) voor het prestatieveld als de onderliggende deelscores (cijfers). Ook de prestatieveldletter voor 2015 is opgenomen.
- De resultaten voor het prestatieveld Bedrijfslasten. Dit betreft zowel de letter (ABC's) voor het prestatieveld als de hoogte van de bedrijfslasten (kosten per vhe). Ook zijn de prestatieveldletter en de absolute ontwikkeling van de bedrijfslasten ten opzichte van voorgaand jaar opgenomen.
- De resultaten voor het prestatieveld Beschikbaarheid & betaalbaarheid. Dit zijn de scores op de zeven indicatoren van het prestatieveld.

Versie 12 december 2016

¹ Enkele corporaties hebben geen toestemming gegeven voor publicatie van hun scores. Hun gegevens zijn wel verwerkt in de brancherapportage.

Naam corporatie	Plaatsnaam	Benchmarkpositie	Huudersoordeel								Bedrijfslasten				Beschikbaarheid & betaalbaarheid						
			Letter Huudersoordeel 2016	Letter Huudersoordeel 2015	Deelscore Nieuwe huuders	Deelletter Nieuwe huuders	Deelscore Huuders met een reparatieverzoek	Deelletter Huuders met een reparatieverzoek	Deelscore Vertrokken huuders	Deelletter Vertrokken huuders	Letter Bedrijfslasten 2016	Letter Bedrijfslasten 2015	Geharmoniseerde beïnvloedbare netto bedrijfslasten - in € per vhe	Ontwikkeling Bedrijfslasten t.o.v. 2015 - in € per vhe	Ontwikkeling betaalbare voorraad - in %	Ontwikkeling gereguleerde voorraad - in %	Aandeel betaalbaar binnen vrijkomend aanbod in %	Huurprijs huurwoningen (gereguleerd bezit) - in €	Huur / maximaal toegestane huur (gereguleerd bezit) - in %	Toewijzing huishoudens onder huurtoeslaggrens - in %	Toewijzing huishoudens onder de EC-grens - in %
Christelijke Woonstichting Patrimonium	Urk	Middengroep	A	A	8,1	A	8,6	A	7,4	B	C	B	€957	€68	4,0%	-0,7%	88,4%	€540	69,4%	89,9%	7,2%
R. K. Woningbouwvereniging Zeist	Zeist	Middengroep	A	A	7,8	B	7,9	A	8,0	A	C	C*	€1.007	€16	-0,2%	0,3%	50,0%	€530	72,5%	74,6%	23,7%
Stichting De Delthe	Eemmond	Middengroep	B	A	7,8	B	7,6	B	7,4	B	B	B	€872	€-50	-0,4%	-0,2%	84,3%	€460	70,1%	86,3%	11,8%
Stichting De Zoutvliet	Terneuzen										A		€576		0,0%	0,0%	46,7%	€603	75,0%	100,0%	0,0%
Stichting Eelder Woningbouw	Tynaarlo	Achter de koplopers	B	B	7,5	B	7,7	B	8,0	A	A	A	€737	€-63	3,7%	1,5%	60,3%	€508	66,2%	79,6%	18,5%
Stichting Harmonisch Wonen	Lelystad			A							C	C	€1.235	€-101	0,0%	-0,5%	65,4%	€539	72,1%	76,9%	23,1%
Stichting Huisvesting Bejaarden Oosterhout	Oosterhout		B	B	7,9	A	7,7	B	7,5	B		A			0,0%	0,0%	100,0%	€509	81,6%	82,1%	16,1%
Stichting Jongeren Huisvesting Twente	Enschede	Achter de koplopers	B	B	7,6	B	7,6	B	8,0	A	A	A*	€779	€-5	0,0%	0,0%	100,0%	€279	66,1%	100,0%	0,0%
Stichting Peelrand Wonen	Boekel	Voor de staartgroep	B	A	6,9	C	8,2	A	7,2	B	C	C	€1.151	€-14	-0,8%	-0,2%	45,8%	€518	69,2%	78,0%	16,9%
Stichting Uithuizer Woningbouw	Eemmond	Middengroep	C	C	7,8	B	7,1	C	7,5	B	A	A	€574	€-62	-5,1%	-5,6%	87,5%	€501	68,0%	91,9%	4,8%
Stichting Wonen Delden	Hof van Twente	Achter de koplopers	A	A	7,9	A	7,9	A			B	A	€861	€141	-0,5%	-0,1%	80,9%	€510	60,4%	71,7%	26,1%
Stichting Wonen Vierlingsbeek	Boxmeer	Achter de koplopers	A	A	8,8	A	8,0	A	8,0	A	B	B	€857	€-81	1,7%	-0,8%	73,5%	€493	63,0%	67,6%	29,4%
Stichting Wonen Wittem	Gulpen-Wittem	Voor de staartgroep	B	A	8,4	A	7,5	B	7,9	A	C	C	€1.493	€147	6,2%	2,3%	46,8%	€539	75,7%	78,7%	17,0%
Stichting Woningbedrijf Warnsveld	Zutphen	Voor de staartgroep	B	B	7,5	B	7,8	A	7,0	C	C		€1.396		3,2%	-0,2%	63,9%	€526	65,5%	69,4%	30,6%
Stichting Woningbeheer Born-Grevenbicht	Sittard-Geleen	Middengroep	A	A	8,3	A	8,0	A	8,1	A	C	C	€980	€-57	0,9%	-0,9%	82,0%	€507	67,2%	80,0%	18,0%
Stichting Woningcorporatie Plicht Getrouw	Ede	Voor de staartgroep	B	B	7,7	B	7,5	B	7,8	A	C	C	€985	€-201	3,6%	0,0%	42,4%	€551	67,9%	71,2%	28,8%
Woningbouwstichting Cothen	Wijk bij Duurstede						8,0	A			C		€1.832		2,0%	1,8%	47,6%	€517	66,0%	85,7%	4,8%
Woningbouwstichting Kamerik	Woerden										C	C	€1.430	€161	1,2%	-0,6%	38,5%	€521	64,0%	69,2%	30,8%
Woningbouwstichting 'Lek en Waard Wonen'	Molenwaard										A	A	€640	€-16	-1,7%	0,0%	47,6%	€512	65,0%	69,5%	24,4%
Woningbouwstichting 'Samenwerking'	Ouderkerk										C	C	€1.072	€-839	-0,5%	1,6%	42,3%	€524	70,0%	73,1%	26,9%
Woningbouwvereniging Arnhemuiden	Middelburg	Achter de koplopers	B	A	8,3	A	7,7	B	7,3	B	A	A	€763	€-82	0,0%	-0,3%	71,1%	€474	66,4%	84,2%	13,2%
Woningbouwvereniging Goed Wonen	Lopik			B	7,5	B	6,9	C			C	C	€1.099	€-16	-3,7%	1,7%	24,0%	€526	69,8%	80,0%	20,0%
Woningbouwvereniging Lopik	Lopik	Voor de staartgroep	B	B	8,5	A	7,1	C	9,3	A	C	C	€1.319	€150	-1,3%	-1,7%	29,3%	€529	67,0%	85,4%	4,9%
Woningbouwvereniging Maarn	Utrechtse Heuvelrug										B	C	€919	€-443	1,4%	-1,0%	45,0%	€542	62,5%	80,0%	15,0%
Woningbouwvereniging Oudewater	Oudewater	Voor de staartgroep	B	B	7,5	B	7,4	B	8,0	A	C	C	€1.277	€-24	-4,4%	-3,8%	47,3%	€523	69,1%	79,1%	19,4%
Woningbouwvereniging Utrecht	Utrecht										A	A	€473	€22	0,0%	0,0%	0,0%	€559	73,0%	0,0%	0,0%
Woningbouwvereniging van Erfgooiers te Laren N.H.	Laren										C		€1.698		-1,5%	-3,4%	21,4%	€517	69,0%	38,5%	53,8%
Woningstichting Berg en Terblijt	Valkenburg aan de Geul		B	C	7,7	B	7,2	C	8,4	A					1,3%	-0,3%	70,6%	€555	71,0%	70,6%	29,4%
Woningstichting Goed Wonen	Drimmelen	Staartgroep	C	C	6,8	C	6,6	C	7,2	B	C	C	€1.161	€75	-2,3%	-1,1%	52,5%	€488	61,0%	76,7%	18,3%
Woningstichting Gulpen	Gulpen-Wittem										C	C	€1.335	€-63	2,3%	-0,4%	86,4%	€508	71,2%	75,0%	25,0%
Woningstichting Kessel	Peel en Maas			B							C	C	€1.786	€13	2,2%	-0,4%	90,0%	€515	65,1%	80,0%	20,0%
Woningstichting Naarden	Gooise Meren	Staartgroep	C		7,8	B	6,9	C	6,7	C	C	C	€1.030	€-349	1,0%	-4,6%	5,4%	€569	73,9%	77,1%	18,6%
Woningstichting Obbicht en Papenhoven	Sittard-Geleen										C	B	€1.032	€59	0,6%	0,0%	100,0%	€451	57,8%	80,0%	20,0%
Woningstichting Spaubeek	Beek										A	A	€672	€8	3,0%	0,0%	80,0%	€490	67,1%	80,0%	13,3%
Woningstichting St. Joseph	Weert			B			8,1	A	8,0	A	C	C	€1.167	€94	6,8%	6,4%	48,1%	€505	68,0%	75,9%	21,5%
Woningstichting 'Warmunda'	Teylingen	Voor de staartgroep	B	C	8,3	A	7,3	C	7,4	B	C	B	€1.118	€88	2,8%	1,9%	62,1%	€494	64,1%	75,9%	20,7%
Woonstichting Gendt	Lingewaard	Achter de koplopers	A	A	8,4	A	8,2	A	7,6	B	B	B	€946	€-6	-3,0%	-2,3%	81,6%	€512	61,6%	75,5%	22,4%
Woonstichting Land van Altena	Werkendam	Koplopers	A	A	8,2	A	7,8	A	8,3	A	A	C	€700	€-349	-2,1%	-1,4%	67,6%	€507	60,8%	77,0%	23,0%
Woonstichting 't Heem	Tilburg	Middengroep	B		7,5	B	7,4	B	8,2	A	B	A	€825	€27	-0,3%	-0,4%	62,1%	€536	70,8%	77,3%	19,7%

* Deze corporatie heeft dit jaar een aanpassing aan de bedrijfslasten van het vorig verslagjaar 2014 doorgevoerd.

De aangepaste bedrijfslasten zijn gehanteerd voor de berekening van de ontwikkeling van de bedrijfslasten. De letter Bedrijfslasten 2015 is niet gewijzigd.

Naam corporatie	Plaatsnaam	Benchmarkpositie	Huudersoordeel								Bedrijfslasten				Beschikbaarheid & betaalbaarheid						
			Letter Huudersoordeel 2016	Letter Huudersoordeel 2015	Deelscore Nieuwe huuders	Deelletter Nieuwe huuders	Deelscore Huuders met een reparatieverzoek	Deelletter Huuders met een reparatieverzoek	Deelscore Vertrokken huuders	Deelletter Vertrokken huuders	Letter Bedrijfslasten 2016	Letter Bedrijfslasten 2015	Geharmoniseerde beïnvloedbare netto bedrijfslasten - in € per vhe	Ontwikkeling Bedrijfslasten t.o.v. 2015 - in € per vhe	Ontwikkeling betaalbare voorraad - in %	Ontwikkeling gereguleerde voorraad - in %	Aandeel betaalbaar binnen vrijkomend aanbod in %	Huurprijs huurwoningen (gereguleerd bezit) - in €	Huur / maximaal toegestane huur (gereguleerd bezit) - in %	Toewijzing huishoudens onder huurtolsgrenzen - in %	Toewijzing huishoudens onder de EC-grenzen - in %
Bouwvereniging Onze Woning	Rotterdam	Voor de staartgroep	B	B	8,2	A	7,5	B	7,4	B	C	C	€1.531	€-223	5,5%	-0,8%	61,8%	€495	84,4%	91,0%	9,0%
Brederode Wonen	Bloemendaal	Middengroep	B	B	8,1	A	7,7	B	7,7	A	B	B	€923	€19	-1,4%	-0,7%	47,5%	€512	69,0%	67,5%	28,8%
Christelijke Woningstichting De Goede Woning	Rijssen-Holten	Middengroep	B	B	7,8	B	7,5	B	7,1	C	B	A	€850	€-4	3,4%	2,7%	39,3%	€496	62,8%	78,2%	19,3%
FidesWonen	Goeree-Overflakkee	Middengroep	B	C	8,5	A	7,5	B	7,7	A	B	B	€911	€-85	1,2%	0,0%	77,9%	€475	64,3%	74,3%	20,8%
Groen Wonen Vlist	Vlist	Middengroep	C	B	7,6	B	6,7	C	6,6	C	A	A	€761	€-12	1,7%	1,7%	34,2%	€482	66,0%	72,4%	26,3%
Maaskant Wonen	Stein	Middengroep	B	B	7,8	B	7,7	B	7,5	B	B	A	€883	€112	1,0%	2,2%	55,4%	€498	70,9%	70,9%	24,7%
Noordwijkse Woningstichting	Noordwijk	Middengroep	B	B	7,3	C	7,6	B	7,5	B	B	A	€940	€106	-1,0%	-1,7%	38,1%	€519	64,2%	70,5%	29,5%
Ressort Wonen	Rotterdam	Achter de koplopers	B	B	8,4	A	7,4	B	8,3	A	A	A	€695	€-24	1,1%	-0,4%	80,3%	€472	71,5%	70,5%	20,2%
Stichting Beter Wonen	Kampen	Achter de koplopers	A	A	8,2	A	7,9	A	7,5	B	B	B	€833	€-30	2,4%	-0,1%	51,3%	€504	65,5%	86,3%	13,8%
Stichting Clavis	Terneuzen	Voor de staartgroep	B	B	7,6	B	7,5	B	7,4	B	C	C	€953	€-246	2,6%	-0,4%	73,2%	€501	68,9%	76,8%	20,5%
Stichting Laurens Wonen	Rotterdam	Staartgroep	C	B	7,7	B	7,1	C	7,5	B	C	B	€976	€99	1,1%	0,0%	81,9%	€467	86,0%	80,3%	18,7%
Stichting Lyaemer Wonen	De Fryske Marren	Middengroep	A	A	7,8	B	7,8	A	7,5	B	C	C	€1.147	€1	0,3%	0,8%	88,1%	€467	58,9%	82,9%	10,9%
Stichting Rhiant	Hendrik-Ido-Ambacht				8,2	A					C	C	€1.162	€36	3,0%	-1,8%	27,5%	€549	87,1%	74,2%	23,7%
Stichting Rondom Wonen	Pijnacker-Nootdorp	Middengroep	B	B	7,2	C	7,8	A	7,4	B	B	B	€817	€-152	-2,0%	-4,2%	37,5%	€569	71,4%	76,7%	20,0%
Stichting Trifolium Woondiensten Boskoop	Alphen aan den Rijn	Middengroep	C	B	7,6	B	7,2	C	7,2	B	A	A	€717	€113	2,9%	-0,5%	80,8%	€481	69,3%	79,0%	21,0%
Stichting voorheen De Bouwvereniging	Harlingen	Koplopers	A	B	7,8	B	7,9	A	7,9	A	A	A	€725	€-30	-0,5%	0,8%	81,7%	€454	66,4%	74,5%	21,6%
Stichting Wonen Midden-Delfland	Midden-Delfland	Achter de koplopers	B	C	7,2	C	7,4	B	6,7	C	A	A	€728	€0	-2,9%	-3,8%	55,2%	€538	70,6%	64,4%	28,8%
Stichting Wonen Wierden-Enter	Wierden										C	C	€1.135	€-193	-2,0%	-0,7%	53,0%	€523	67,6%	99,3%	-1,5%
Stichting Wonen Zuidwest Friesland	De Fryske Marren	Koplopers	A	A	7,4	B	7,8	A	7,2	B	A	A	€522	€-49	-0,3%	-1,2%	97,0%	€436	58,0%	83,9%	12,6%
Stichting Woningbeheer De Vooruitgang	Edam-Volendam	Achter de koplopers	A	A	7,9	A	8,0	A	8,3	A	B	B	€889	€-6	0,2%	-0,7%	26,4%	€509	66,5%	78,6%	18,6%
Stichting Woningcorporatie WoonGenoot	Nijmegen	Koplopers	A	B	8,0	A	7,8	A	8,3	A	A	B	€785	€-104	1,8%	-0,1%	53,5%	€522	71,4%	82,4%	17,6%
Stichting Woon Compas	Rotterdam	Middengroep	B	C	7,4	B	7,0	C	8,0	A	B	B	€806	€-179	-4,6%	-3,9%	90,6%	€517	94,0%	78,8%	19,2%
Stichting Woonburg	Veere	Voor de staartgroep	B	A	8,4	A	7,5	B	7,8	A	C	B	€961	€-62	-0,4%	-0,2%	46,1%	€501	68,7%	72,4%	26,3%
Stichting Woondiensten Aarwoude	Kaag en Braassem	Achter de koplopers	B		7,2	C	7,5	B	7,8	A	A		€684		-4,7%	-2,3%	21,8%	€520	89,1%	77,5%	22,1%
Stichting Woondiensten Enkhuzen	Enkhuzen										B		€879		1,2%	-0,4%	71,4%	€513	66,0%	71,4%	11,7%
Stichting Woonpalet Zeewolde	Zeewolde	Middengroep	B	B	8,1	A	7,6	B	6,9	C	B	B	€855	€-102	-15,4%	-2,4%	10,3%	€568	69,0%	75,7%	21,0%
Stichting Woonservice IJsselland	Doesburg										B	B	€934	€16	1,9%	0,9%	62,5%	€498	63,4%	81,1%	17,0%
Stichting Woonservice Meander	Werkendam	Middengroep	B	A	7,3	C	8,1	A	6,7	C	B	C	€941	€-651	-0,7%	-1,1%	40,2%	€487	63,3%	78,6%	15,4%
Stichting Woontij	Texel	Middengroep	B	A	7,4	B	7,5	B	7,9	A	B	A	€922	€79	-1,1%	1,6%	49,0%	€504	77,8%	83,9%	7,7%
Stichting Wormerwonen	Wormerland	Koplopers	A	A	8,8	A	7,9	A	8,0	A	A	B	€706	€-242	4,7%	2,1%	88,9%	€467	69,0%	74,1%	22,4%
Vallei Wonen	Wouderberg	Voor de staartgroep	B	B	8,0	A	7,7	B	7,8	A	C	C	€1.035	€-58	12,7%	-1,7%	35,6%	€561	65,2%	83,0%	15,1%
Veenendaalse Woningstichting	Veenendaal	Koplopers	A	A	7,6	B	8,1	A	8,3	A	A	A	€731	€-5	1,7%	0,0%	58,0%	€551	67,3%	60,5%	39,5%
Wassenaarsche Bouwstichting	Wassenaar	Voor de staartgroep	B	B	8,1	A	7,5	B	8,6	A	C	C	€1.030	€-56	0,0%	-2,9%	79,1%	€481	71,4%	88,9%	10,4%
Woningbouwstichting De Gemeenschap	Nijmegen	Middengroep	A	B	8,0	A	7,9	A	7,9	A	C	A	€996	€225	1,7%	0,8%	58,5%	€486	71,0%	79,5%	9,8%
Woningbouwvereniging Anna Paulowna	Hollands Kroon	Achter de koplopers	B	A	7,5	B	8,1	A	7,1	C	A	A	€595	€-90	-1,5%	-0,1%	80,6%	€444	58,5%	86,7%	12,2%
Woningbouwvereniging Beter Wonen	Goeree-Overflakkee	Koplopers	A	B	8,2	A	7,8	A	7,6	B	A	A	€772	€329	1,1%	-1,2%	76,2%	€479	63,1%	82,5%	12,7%
Woningbouwvereniging 'Beter Wonen'	Hollands Kroon			B			7,4	B			A	B	€745	€-130	0,0%	-0,1%	96,2%	€458	65,0%	90,4%	7,7%
Woningbouwvereniging Habeko Wonen	Alphen aan den Rijn	Achter de koplopers	B	B	7,8	B	7,5	B	7,3	B	A	A	€689	€-15	1,6%	1,4%	43,5%	€509	64,2%	65,1%	34,9%
Woningbouwvereniging Helpt Elkander	Nuenen c.a.	Middengroep	C	B	7,5	B	6,5	C	6,3	C	A	A	€640	€74	6,2%	-0,9%	46,4%	€525	58,0%	83,3%	16,7%
Woningbouwvereniging Hoek van Holland	Rotterdam	Voor de staartgroep	B	B	7,7	B	7,9	A	7,1	C	C	C	€1.357	€247	-0,2%	-0,6%	46,5%	€500	76,0%	70,8%	25,8%
Woningbouwvereniging Langedijk	Langedijk	Middengroep	B	A	8,0	A	7,4	B	8,1	A	B	B	€812	€-114	4,2%	0,9%	65,3%	€507	63,0%	75,8%	23,4%
Woningbouwvereniging Nieuw-Lekkerland	Molenwaard	Middengroep	B	A	7,3	C	7,9	A	7,6	B	B	B	€894	€-67	-1,4%	2,9%	39,2%	€486	68,0%	72,5%	25,8%
Woningbouwvereniging Poortugaal	Albrandswaard	Middengroep	A		7,9	A	7,8	A	6,3	C	C	B	€1.154	€213	3,5%	1,3%	58,0%	€537	73,0%	70,0%	26,0%
Woningbouwvereniging Reeuwijk	Bodegraven-Reeuwijk	Koplopers	A	A	7,2	C	7,9	A	8,0	A	A	B	€464	€-436	3,3%	2,4%	43,2%	€489	65,0%	73,7%	24,2%
Woningbouwvereniging Vecht en Omstreken	Stichtse Vecht	Middengroep	B	B	7,8	B	7,2	C	7,9	A	B	A	€854	€273	-1,7%	-0,8%	55,3%	€516	66,3%	75,5%	22,5%
Woningstichting Brummen	Brummen		A	A	8,2	A	8,0	A	6,8	C		A			0,3%	-1,1%	60,0%	€512	66,2%	81,5%	16,9%

* Deze corporatie heeft dit jaar een aanpassing aan de bedrijfslasten van het vorig verslagjaar 2014 doorgevoerd.

De aangepaste bedrijfslasten zijn gehanteerd voor de berekening van de ontwikkeling van de bedrijfslasten. De letter Bedrijfslasten 2015 is niet gewijzigd.

Naam corporatie	Plaatsnaam	Benchmarkpositie	Letter Huurdersoordeel 2016	Letter Huurdersoordeel 2015	Deelscore Nieuwe huurders	Deelletter Nieuwe huurders	Deelscore Huurders met een reparatieverzoek	Deelletter Huurders met een reparatieverzoek	Deelscore Vertrokken huurders	Deelletter Vertrokken huurders	Letter Bedrijfslasten 2016	Letter Bedrijfslasten 2015	Geharmoniseerde beïnvloedbare netto bedrijfslasten - in € per vhe	Ontwikkeling Bedrijfslasten t.o.v. 2015 - in € per vhe	Ontwikkeling betaalbare voorraad - in %	Ontwikkeling gereguleerde voorraad - in %	Aandeel betaalbaar binnen vrijkomend aanbod in %	Huurprijs huurwoningen (gereguleerd bezit) - in €	Huur/maximaal toegestane huur (gereguleerd bezit) - in %	Toewijzing huishoudens onder huurtoeslaggrens - in %	Toewijzing huishoudens onder de EC-grens - in %
Woningstichting De Volmacht	Aa en Hunze	Middengroep	B	A	7,0	C	8,0	A	7,1	C	B	B	€884	€-5	0,7%	1,4%	66,9%	€513	67,3%	82,8%	12,4%
Woningstichting Domus	Roermond	Voor de staartgroep	B	B	8,2	A	7,5	B	7,5	B	C	A	€987	€188	3,5%	-2,6%	31,0%	€543	76,6%	79,5%	19,2%
Woningstichting Meerssen	Meerssen	Middengroep	B	B	8,2	A	7,5	B	7,3	B	B		€878		5,1%	3,0%	84,7%	€479	72,0%	74,0%	22,7%
Woningstichting Nieuwkoop	Nieuwkoop	Middengroep	B	B	7,3	C	7,5	B	7,9	A	B	B	€860	€-23	-3,1%	0,0%	34,4%	€519	64,5%	84,6%	15,4%
Woningstichting Putten	Putten	Koplopers	A	A	7,7	B	8,0	A	8,2	A	A	A	€575	€-61	-0,4%	0,7%	39,1%	€480	63,2%	57,5%	34,2%
Woningstichting Simpelveld	Simpelveld										C	C	€1.056	€-12	5,1%	0,3%	76,6%	€518	73,3%	74,3%	24,3%
Woningstichting St. Antonius van Padua	Noordwijkerhout	Voor de staartgroep	B	B	7,7	B	7,9	A	7,0	C	C	B	€953	€42	-6,1%	-1,3%	27,7%	€539	65,1%	71,6%	27,4%
Woningstichting Tubbergen	Tubbergen	Middengroep	C		7,4	B	7,3	C	7,3	B	A	C	€761	€-549	1,0%	1,1%	43,2%	€540	63,2%	72,8%	26,4%
Woningstichting Vaals	Vaals										C	C	€1.350	€-126	-0,5%	-0,5%	84,7%	€475	70,7%	81,8%	17,3%
Woningstichting Volksbelang	Wijk bij Duurstede	Voor de staartgroep	B	B	8,0	A	7,2	C	7,5	B	C	C	€1.017	€-119	3,9%	-0,9%	60,5%	€545	69,4%	75,0%	23,7%
Woningstichting Volksbelang	Drimmelen	Middengroep	B	B	7,9	A	7,6	B	7,0	C	B	A*	€936	€70	1,5%	-1,9%	55,8%	€507	64,0%	68,1%	24,8%
Woningstichting Woensdrecht	Woensdrecht		B	A	9,3	A	7,7	B	7,8	A		A			-2,8%	-0,2%	23,8%	€536	71,5%	81,0%	17,5%
Woningvereniging Nederweert	Nederweert	Achter de koplopers	B	B	8,2	A	7,2	C	8,0	A	A	A	€759	€45	-4,4%	-0,8%	52,3%	€496	63,5%	82,3%	16,1%
Woonstichting De Marken	Deventer	Achter de koplopers	A	A	8,0	A	8,0	A	7,8	A	B	A	€881	€142	-2,6%	-1,0%	45,5%	€532	65,0%	78,5%	19,0%
Woonstichting De Zes Kernen	Bernisse										C	B	€958	€-30	0,9%	-1,6%	61,5%	€527	67,5%	72,9%	24,0%
Woonstichting Hulst	Hulst	Koplopers	A	B	7,8	B	7,8	A	7,2	B	A	A	€669	€-98	1,9%	0,3%	57,1%	€522	67,2%	78,3%	18,7%
Woonstichting Jutphaas	Nieuwegein	Voor de staartgroep	B	A	7,8	B	7,5	B	7,3	B	C	B	€1.112	€145	9,8%	6,0%	27,3%	€543	74,0%	66,4%	25,2%
Woonstichting Valburg	Overbetuwe			A							B	A	€900	€68	0,9%	0,0%	53,3%	€519	64,2%	84,8%	15,2%
Woonstichting VechtHorst	Dalfsen	Voor de staartgroep	B		7,6	B	7,4	B	5,9	C	C	C	€978	€-338	4,5%	0,5%	66,3%	€525	65,0%	83,4%	15,5%
Woonstichting Vooruitgang	Teylingen	Staartgroep	C		7,3	C	7,1	C	7,0	C	C	C	€1.277	€-33	3,5%	1,6%	33,8%	€502	71,2%	70,7%	20,7%
Woonstichting Vryleve	Rijnwaarden										C	C	€1.059	€-15	3,7%	0,6%	61,7%	€544	69,7%	78,1%	18,4%
Wovesto	Sint-Oedenrode	Middengroep	B	B	7,8	B	7,9	A	7,1	C	B	C	€890	€-278	0,1%	-0,5%	46,8%	€522	62,7%	67,9%	32,1%

* Deze corporatie heeft dit jaar een aanpassing aan de bedrijfslasten van het vorig verslagjaar 2014 doorgevoerd.

De aangepaste bedrijfslasten zijn gehanteerd voor de berekening van de ontwikkeling van de bedrijfslasten. De letter Bedrijfslasten 2015 is niet gewijzigd.

Naam corporatie	Plaatsnaam	Benchmarkpositie	Huurdersoordeel								Bedrijfslasten				Beschikbaarheid & betaalbaarheid							
			Letter Huurdersoordeel 2016	Letter Huurdersoordeel 2015	Deelscore Nieuwe huurders	Deelletter Nieuwe huurders	Deelscore Huurders met een reparatieverzoek	Deelletter Huurders met een reparatieverzoek	Deelscore Vertrokken huurders	Deelletter Vertrokken huurders	Letter Bedrijfslasten 2016	Letter Bedrijfslasten 2015	Geharmoniseerde beïnvloedbare netto bedrijfslasten - in € per vhe	Ontwikkeling Bedrijfslasten t.o.v. 2015 - in € per vhe	Ontwikkeling betaalbare voorraad - in %	Ontwikkeling gereguleerde voorraad - in %	Aandeel betaalbaar binnen vrijkomend aanbod in %	Huurprijs huurwoningen (gereguleerd bezit) - in €	Huur / maximaal toegestane huur (gereguleerd bezit) - in %	Toewijzing huishoudens onder huurtoeslaggrens - in %	Toewijzing huishoudens onder de EC-grens - in %	
Baston Wonen	Zevenaar	Voor de staartgroep	B	A	7,5	B	7,7	B	7,1	C	C	C	€966	€-440	3,6%	0,4%	62,1%	€524	75,3%	77,5%	18,0%	
Bouwwerening Huis en Erf	Schijndel	Voor de staartgroep	B	B	7,5	B	7,7	B	7,5	B	C	C	€1.846	€595	-1,1%	2,1%	24,9%	€480	61,3%	78,0%	19,6%	
Bouwwerening Woningbelang	Valkenswaard	Koplopers	A	A	7,9	A	7,8	A	7,8	A	A	A	€515	€-30	4,6%	1,1%	74,0%	€496	62,4%	76,0%	22,7%	
Christelijke Woongroep Marenland	Appingedam	Middengroep	B	B	7,9	A	7,2	C	7,5	B	B	B	€842	€-57	0,1%	1,2%	63,0%	€467	62,5%	79,2%	18,6%	
IJsselsteinse Woningbouwvereniging	IJsselstein	Staartgroep	C	B	7,6	B	7,3	C	7,6	B	C	B	€954	€-30	-0,3%	0,5%	48,0%	€537	72,3%	78,8%	17,0%	
Mercatus	Noordoostpolder	Achter de koplopers	B	A	7,4	B	7,4	B	6,7	C	A	A	€765	€56	-3,3%	-3,5%	73,9%	€485	63,5%	83,2%	15,6%	
R&B Wonen	Borsele	Koplopers	A	A	8,2	A	8,1	A	7,7	A	A	A	€615	€-73	-1,6%	0,2%	46,3%	€485	66,5%	81,2%	16,5%	
Rentree	Deventer	Middengroep	A	B	8,1	A	7,8	A	7,4	B	C	B	€958	€-27	-6,7%	-2,6%	59,6%	€507	74,0%	87,3%	11,6%	
Rhenense Woningstichting	Rhenen	Voor de staartgroep	B	A	7,8	B	7,9	A	6,6	C	C	A	€1.035	€409	-3,8%	-1,5%	53,8%	€496	62,5%	72,6%	26,4%	
stichting 3B-Wonen	Lansingerland	Voor de staartgroep	C	B	6,9	C	7,1	C	7,4	B	B	C	€873	€-203	-2,2%	-0,3%	33,0%	€528	64,5%	86,6%	10,7%	
Stichting Christelijke Woningcorporatie	Tiel	Staartgroep	C		7,2	C	7,3	C	7,8	A	C	C	€1.159	€93	-3,1%	-3,4%	79,5%	€493	65,0%	58,7%	40,2%	
Stichting De Leeuw van Putten	Spijkenisse	Achter de koplopers	B	B	7,7	B	7,4	B	7,6	B	A	A	€798	€-55	5,2%	-0,1%	66,8%	€552	77,3%	77,4%	21,9%	
Stichting De Seyster Veste	Zeist	Voor de staartgroep	B	B	7,3	C	7,4	B	7,4	B	C	C	€968	€-75	8,0%	-0,9%	57,1%	€542	76,4%	82,9%	16,3%	
Stichting Destion	Gennep	Middengroep	B	A	7,1	C	8,0	A	7,1	C	B	A	€869	€69	0,1%	0,3%	80,1%	€499	59,0%	75,2%	34,0%	
Stichting Eemland Wonen	Baarn										B		€905		-0,7%	-0,2%	50,0%	€500	64,3%	84,0%	12,0%	
Stichting Goed Wonen	Gemert-Bakel	Voor de staartgroep	B	B	8,0	A	7,4	B	7,1	C	C	C	€1.049	€-60	3,3%	2,2%	46,9%	€496	62,7%	73,7%	23,7%	
Stichting Heuvelrug Wonen	Utrechtse Heuvelrug	Staartgroep	C	A	7,2	C	7,1	C	7,6	B	C	B	€1.044	€12	1,6%	0,9%	59,5%	€520	70,9%	75,5%	19,3%	
Stichting Idealis	Wageningen	Middengroep	B	C	7,2	C	7,4	B	7,1	C	B	B	€888	€-26	21,2%	22,4%	97,7%	€325	91,6%	100,0%	0,0%	
Stichting IJsseldal Wonen	Voorst	Voor de staartgroep	B	B	8,4	A	7,5	B	7,3	B	C	B	€1.110	€192	0,4%	0,2%	45,1%	€509	62,0%	78,6%	20,5%	
Stichting MeerWonen	Kaag en Braassem	Voor de staartgroep	B		7,0	C	7,5	B	7,8	A	C	B	€962	€60	-3,0%	0,3%	27,9%	€520	70,0%	77,3%	19,4%	
Stichting Omnivera	Hardinxveld-Giessendam		A	B	7,5	B	7,8	A	7,7	A		C			1,5%	-0,9%	61,3%	€492	65,8%	76,1%	22,2%	
Stichting Oost Flevoland Woondiensten	Dronten	Achter de koplopers	B	B	7,7	B	7,7	B	7,6	B	A	A	€757	€24	2,9%	-0,9%	85,2%	€537	73,7%	76,3%	20,7%	
Stichting Plavei	Montferland	Staartgroep	C	B	7,0	C	7,2	C	7,5	B	C	C	€1.166	€-164	-2,4%	-2,9%	42,3%	€559	74,5%	86,4%	12,6%	
Stichting Rijnhart Wonen	Leiderdorp	Voor de staartgroep	B	B	7,9	A	7,3	C	7,3	B	C	B	€1.006	€9	1,9%	-1,2%	46,9%	€527	69,1%	83,6%	16,4%	
stichting Sprengeland Wonen	Brummen		A	B	7,7	B	7,8	A	7,4	B		A			-0,6%	-0,1%	39,9%	€520	64,2%	78,9%	16,3%	
Stichting Steelande wonen	Groningen	Voor de staartgroep	C	C	7,3	C	7,3	C	7,3	B	B	C	€833	€-325	0,3%	-1,3%	81,5%	€488	69,7%	86,1%	-0,3%	
Stichting Tablis Wonen	Sliedrecht	Middengroep	B	B	6,8	C	7,9	A	7,3	B	B	B	€858	€-107	3,0%	0,2%	62,4%	€495	71,6%	68,7%	27,8%	
Stichting Velison Wonen	Velsen	Achter de koplopers	B	B	8,2	A	7,4	B	7,8	A	A	B	€775	€-140	-1,2%	-2,3%	41,9%	€514	72,0%	76,6%	21,5%	
Stichting Volksbelang Vianen	Vianen	Middengroep	C	C	6,8	C	7,0	C	6,8	C	A	A	€627	€-18								
Stichting Waardwonen	Lingewaard	Middengroep	B	A	8,1	A	7,5	B	7,5	B	B	A	€832	€90	1,9%	-0,2%	53,6%	€515	65,8%	78,0%	19,9%	
Stichting WBO Wonen	Oldenzaal	Middengroep	A	B	8,0	A	8,8	A	8,3	A	C	C*	€974	€-133	2,1%	0,3%	75,1%	€482	70,5%	74,7%	16,9%	
Stichting Wetland Wonen Groep	Steenwijkerland	Middengroep	B	C	7,0	C	7,5	B	7,3	B	B	B	€876	€-106	0,8%	-0,3%	60,4%	€495	64,5%	72,0%	26,1%	
Stichting Wold en Waard	Leek	Achter de koplopers	B	B	7,4	B	7,3	C	7,8	A	A	A	€687	€17	5,6%	4,6%	75,5%	€477	60,2%	86,6%	13,1%	
Stichting Wonen Noordwest Friesland	het Bildt	Achter de koplopers	B	B	7,8	B	7,5	B	6,9	C	A	A*	€680	€50	-0,9%	-1,1%	67,1%	€467	64,9%	79,4%	16,5%	
Stichting Woningbeheer Betuwe	Buren	Achter de koplopers	B	B	8,0	A	7,3	C	7,3	B	A	A	€709	€-31	0,8%	0,1%	44,8%	€517	64,7%	70,6%	24,8%	
Stichting Wonion	Oude IJsselstreek	Middengroep	B	B	7,9	A	7,3	C	7,6	B	B	B	€832	€-175	0,6%	0,5%	41,1%	€521	66,0%	81,8%	16,1%	
Stichting Woonborg	Tynaarlo	Achter de koplopers	B	B	7,2	C	7,4	B	7,2	B	A	A	€358	€11	1,6%	-0,8%	68,3%	€488	63,0%	85,8%	8,3%	
Stichting Woonlinie	Woudrichem	Achter de koplopers	B	B	7,6	B	7,6	B	7,5	B	A		€785		0,0%	-0,7%	37,6%	€494	64,5%	75,1%	19,5%	
Stichting Woonservice Drenthe	Midden-Drenthe	Achter de koplopers	B	B	7,5	B	7,5	B	7,6	B	A	A	€730	€98	-1,1%	-1,0%	82,9%	€456	57,1%	83,4%	14,9%	
Stichting Woonwijze	Vught	Middengroep	B	A	7,5	B	7,8	A	7,1	C	B	B	€845	€-31	1,3%	-1,4%	74,3%	€497	61,6%	75,6%	23,8%	
Stichting WSG	Geertruidenberg	Staartgroep	C	B	7,7	B	7,3	C	7,4	B	C	C	€1.164	€-10	-3,5%	-2,1%	27,0%	€539	84,2%	75,4%	22,1%	
Viveste	Houten	Achter de koplopers	A	B	7,8	B	7,8	A	7,5	B	B	C	€929	€-154	0,2%	-3,3%	36,8%	€569	71,6%	82,6%	17,0%	
Woningbouwvereniging Bergopwaarts	Deurne	Middengroep	B	B	7,7	B	7,4	B	7,4	B	B	C*	€906	€-114	5,8%	-0,6%	76,2%	€492	62,2%	78,7%	17,4%	
Woningbouwvereniging Compaen	Helmond	Middengroep	B		8,0	A	7,7	B	7,7	A	B	A	€804	€-46	0,9%	3,7%	62,5%	€511	65,0%	78,2%	19,2%	
Woningbouwvereniging de Combinatie	Zeist	Voor de staartgroep	C	C	7,2	C	6,9	C	7,3	B	B	B	€899	€-60	0,6%	-1,2%	26,0%	€516	76,9%	82,2%	16,4%	
Woningbouwvereniging Patrimonium	Barendrecht	Achter de koplopers	B	C	7,8	B	7,6	B	7,8	A	A	A	€729	€16	3,2%	0,8%	50,8%	€528	69,5%	76,6%	21,8%	

* Deze corporatie heeft dit jaar een aanpassing aan de bedrijfslasten van het vorig verslagjaar 2014 doorgevoerd.

De aangepaste bedrijfslasten zijn gehanteerd voor de berekening van de ontwikkeling van de bedrijfslasten. De letter Bedrijfslasten 2015 is niet gewijzigd.

Naam corporatie	Plaatsnaam	Benchmarkpositie	Letter Huurdersoordeel 2016	Letter Huurdersoordeel 2015	Deelscore Nieuwe huurders	Deelletter Nieuwe huurders	Deelscore Huurders met een reparatieverzoek	Deelletter Huurders met een reparatieverzoek	Deelscore Vertrokken huurders	Deelletter Vertrokken huurders	Letter Bedrijfslasten 2016	Letter Bedrijfslasten 2015	Geharmoniseerde beïnvloedbare netto bedrijfslasten - in € per vhe	Ontwikkeling Bedrijfslasten t.o.v. 2015 - in € per vhe	Ontwikkeling betaalbare voorraad - in %	Ontwikkeling geregleerde voorraad - in %	Aandeel betaalbaar binnen vrijkomend aanbod in %	Huurprijs huurwoningen (geregleerd bezit) - in €	Huur/maximaal toegestane huur (geregleerd bezit) - in %	Toewijzing huishoudens onder huurtoeslaggrens - in %	Toewijzing huishoudens onder de EC-grens - in %
Woningbouwvereniging Volksbelang	Helmond										A	A	€771	€-36	3,7%	0,1%	76,7%	€510	66,3%	51,8%	44,9%
Woningstichting Barneveld	Barneveld	Koplopers	A	B	7,2	C	7,9	A	7,7	A	A	B	€641	€-332	0,2%	-1,0%	44,5%	€512	62,1%	79,3%	15,2%
Woningstichting Beter Wonen Vechtdal	Hardenberg	Middengroep	B	B	7,7	B	7,8	A	7,1	C	B	A	€935	€127	2,0%	1,0%	50,7%	€485	65,0%	81,6%	17,9%
Woningstichting De Voorzorg	Heerlen										A	A	€638	€-67	0,1%	-0,1%	90,2%	€472	73,7%	82,1%	14,1%
Woningstichting de Zaligheden	Eersel	Achter de koplopers	B	B	7,9	A	7,4	B	7,7	A	A	A	€585	€-0	-0,8%	-1,2%	46,0%	€523	60,0%	72,0%	22,4%
Woningstichting Hellendoorn	Hellendoorn	Koplopers	A	A	8,1	A	7,9	A	8,2	A	A	A	€736	€-102	3,7%	0,1%	49,5%	€521	63,2%	81,4%	17,0%
Woningstichting Het Grootslag	Medemblik	Koplopers	A	A	8,2	A	7,8	A	7,0	C	A	B	€740	€-217	8,2%	5,4%	64,1%	€480	63,0%	71,8%	23,1%
Woningstichting Kleine Meierij	's-Hertogenbosch	Middengroep	A	B	8,0	A	7,8	A	7,8	A	C	B	€1.071	€163	-0,1%	-0,7%	66,7%	€501	60,0%	82,8%	16,7%
Woningstichting Leusden	Leusden	Middengroep	B	B	7,1	C	7,7	B	7,5	B	B	C	€804	€-519	1,2%	0,0%	24,3%	€546	66,0%	72,8%	24,4%
Woningstichting Maasvallei Maastricht	Maastricht	Middengroep	A	A	7,7	B	7,9	A	7,6	B	C	B	€1.002	€-2	-1,7%	0,4%	69,1%	€485	73,2%	90,8%	8,2%
Woningstichting Nijkerk	Nijkerk	Koplopers	A	B	7,8	B	8,1	A	7,4	B	A	A	€731	€-107	4,0%	3,3%	64,1%	€481	64,3%	78,3%	20,4%
Woningstichting Ons Doel	Leiden	Staartgroep	C	B	7,4	B	6,8	C	6,3	C	C	C	€1.081	€37	1,4%	-2,4%	73,0%	€505	73,2%	83,0%	16,3%
Woningstichting Openbaar Belang	Zwolle	Middengroep	B	B	8,0	A	7,6	B	7,8	A	B	A	€825	€-8	0,1%	-0,8%	76,6%	€500	66,5%	85,9%	10,4%
Woningstichting Samenwerking Vlaardingen	Vlaardingen	Staartgroep	C		7,1	C	7,2	C	7,1	C	C	B	€1.103	€72	7,3%	0,3%	50,4%	€528	83,2%	97,0%	0,5%
Woningstichting Van Alckmaer voor Wonen	Alkmaar			B							C	C	€1.296	€184	16,4%	1,4%	58,0%	€487	74,0%	81,5%	18,5%
Woningstichting Weststellingwerf	Weststellingwerf	Achter de koplopers	B	B	7,4	B	7,6	B	7,7	A	A	A	€615	€-76	2,4%	0,5%	73,3%	€443	59,3%	78,3%	19,0%
Woongood Goeree-Overflakkee	Goeree-Overflakkee	Achter de koplopers	B	A	8,1	A	7,7	B	7,3	B	A	A	€681	€-32	-0,1%	-0,3%	52,1%	€464	64,6%	72,1%	22,5%
Woonstichting De Kernen	West Maas en Waal	Achter de koplopers	A	A	7,8	B	8,1	A	8,0	A	B	B	€903	€-74	1,0%	0,4%	31,3%	€502	67,0%	75,2%	19,8%
Woonstichting Groninger Huis	Menterwolde	Middengroep	B	B	7,6	B	7,7	B	7,0	C	B	A	€872	€147	4,8%	-1,2%	79,9%	€478	64,4%	84,3%	11,0%
Woonstichting St. Joseph	Boxtel	Middengroep	B	B	7,7	B	7,7	B	7,6	B	B	B	€930	€-3	5,7%	0,6%	68,0%	€502	65,8%	84,7%	-3,1%
Zeeuwend	Schouwen-Duiveland	Middengroep	B	B	7,9	A	7,5	B	7,3	B	B	B	€809	€-117	-0,4%	-0,4%	59,3%	€518	75,2%	76,1%	21,9%

* Deze corporatie heeft dit jaar een aanpassing aan de bedrijfslasten van het vorig verslagjaar 2014 doorgevoerd.

De aangepaste bedrijfslasten zijn gehanteerd voor de berekening van de ontwikkeling van de bedrijfslasten. De letter Bedrijfslasten 2015 is niet gewijzigd.

Naam corporatie	Plaatsnaam	Benchmarkpositie	Huurdersoordeel								Bedrijfslasten				Beschikbaarheid & betaalbaarheid						
			Letter Huurdersoordeel 2016	Letter Huurdersoordeel 2015	Deelscore Nieuwe huurders	Deelletter Nieuwe huurders	Deelscore Huurders met een reparatieverzoek	Deelletter Huurders met een reparatieverzoek	Deelscore Vertrokken huurders	Deelletter Vertrokken huurders	Letter Bedrijfslasten 2016	Letter Bedrijfslasten 2015	Geharmoniseerde beïnvloedbare netto bedrijfslasten - in € per vhe	Ontwikkeling Bedrijfslasten t.o.v. 2015 - in € per vhe	Ontwikkeling betaalbare voorraad - in %	Ontwikkeling gereguleerde voorraad - in %	Aandeel betaalbaar binnen vrijkomend aanbod in %	Huurprijs huurwoningen (gereguleerd bezit) - in €	Huur / maximaal toegestane huur (gereguleerd bezit) - in %	Toewijzing huishoudens onder huurtoeslaggrens - in %	Toewijzing huishoudens onder de EC-grens - in %
Almlose Woningstichting Beter Wonen	Almelo	Voor de staartgroep	C	B	7,2	C	7,3	C	6,9	C	B	B	€906	€-9	1,3%	-1,0%	70,8%	€497	74,1%	87,2%	9,9%
de Woningstichting	Wageningen	Middengroep	A	A	7,5	B	7,8	A	7,7	A	C	C	€1.108	€1	0,7%	-1,7%	84,1%	€490	66,0%	73,2%	25,4%
de Woonmensen/SJA	Apeldoorn	Middengroep	A	B	7,2	C	7,8	A	8,0	A	C	B	€961	€-53	-1,4%	-0,3%	36,8%	€544	71,0%	85,1%	12,8%
Laurentius	Breda	Middengroep	C	B	7,4	B	7,2	C	7,2	B	A	C	€763	€-354	-4,8%	0,8%	23,2%	€541	71,5%	79,6%	19,3%
l'escaut woonservice	Vlissingen	Voor de staartgroep	C	B	7,1	C	7,3	C	6,8	C	B	A	€859	€123	1,2%	-0,4%	84,5%	€485	71,4%	86,3%	12,1%
'Ons Huis' Woningstichting	Apeldoorn	Middengroep	B	A	7,3	C	7,9	A	7,3	B	B	B	€881	€8	9,9%	0,2%	66,7%	€544	72,0%	85,9%	10,1%
Patrimonium woonservice	Veenendaal	Middengroep	B	B	7,6	B	7,2	C	7,7	A	B	B	€924	€-104	1,5%	-0,1%	55,9%	€525	76,3%	83,3%	13,7%
R.K. Woningbouwstichting "De Goede Woning"	Zoetermeer	Achter de koplopers	B	B	7,7	B	7,3	C	8,0	A	A	A	€716	€-47	3,1%	-1,2%	75,8%	€524	70,0%	79,9%	14,6%
R.K. Woningstichting Ons Huis	Enschede	Koplopers	A	A	8,1	A	8,2	A	8,2	A	A	A	€628	€33	4,5%	7,2%	56,0%	€525	70,0%	79,5%	14,5%
Regionale Woningbouwvereniging Samenwerking	Goes	Middengroep	B	B	7,7	B	8,0	A	6,8	C	B	C*	€944	€-92	0,9%	0,1%	79,1%	€486	66,9%	75,8%	20,3%
Sité Woondiensten	Doetinchem	Middengroep	B	B	7,2	C	7,5	B	6,6	C	B	B	€862	€-10	3,6%	0,6%	62,6%	€507	68,8%	83,2%	12,4%
Stichting Antares Woonservice	Venlo	Middengroep	B	B	8,3	A	7,2	C	7,9	A	B	B	€874	€-86	3,3%	-0,5%	74,1%	€531	71,6%	89,0%	9,7%
Stichting Arcade mensen en wonen	Westland	Voor de staartgroep	B	B	7,4	B	7,5	B	6,7	C	C	B	€953	€-75	8,6%	4,6%	38,2%	€539	72,8%	78,7%	18,9%
Stichting Area	Uden	Middengroep	B	B	7,5	B	7,6	B	7,7	A	B	B	€845	€-144	1,1%	1,9%	60,1%	€520	66,5%	76,9%	22,4%
Stichting Bo-Ex '91	Utrecht	Middengroep	C	B	6,8	C	6,8	C	6,9	C	A	A	€786	€14	2,7%	-1,5%	78,4%	€510	74,8%	91,1%	2,8%
Stichting De Huismeesters	Groningen	Middengroep	C	C	7,5	B	6,9	C	6,6	C	A	A	€528	€-214	2,6%	2,8%	73,7%	€481	76,1%	89,6%	9,2%
Stichting De Woonschakel Westfriesland	Medemblik	Koplopers	A	A	8,4	A	8,1	A	6,6	C	A	A	€720	€10	5,2%	-0,3%	74,6%	€504	65,0%	78,8%	18,5%
Stichting Dudok Wonen	Hilversum	Staartgroep	C	B	7,5	B	7,2	C	7,5	B	C	C	€1.292	€-96	-0,8%	-3,4%	21,6%	€540	73,5%	84,9%	14,7%
Stichting Dunavie	Katwijk	Middengroep	B	B	7,6	B	7,6	B	7,3	B	B	B	€831	€-144	-1,3%	-1,1%	43,6%	€506	69,0%	77,9%	20,4%
Stichting Elan Wonen	Haarlem	Voor de staartgroep	B	B	7,3	C	7,5	B	7,3	B	C	C	€1.230	€90	-0,7%	-0,7%	41,4%	€518	74,9%	78,7%	18,8%
Stichting Mijande Wonen	Dinkelland	Voor de staartgroep	B	B	7,7	B	7,5	B	7,2	B	C	C	€1.449	€394	0,4%	-0,4%	64,6%	€480	64,1%	85,1%	12,7%
Stichting Mozaïek Wonen	Gouda	Middengroep	C	C	7,5	B	7,1	C	7,0	C	A	A	€799	€-46	2,4%	-1,1%	82,6%	€502	69,5%	83,0%	15,3%
Stichting Omnia Wonen	Harderwijk	Voor de staartgroep	B	B	7,8	B	7,8	A	6,7	C	C	B	€959	€-33	3,0%	1,8%	55,7%	€485	66,1%	80,0%	16,4%
Stichting Oosterpoort Wooncombinatie	Berg en Dal	Voor de staartgroep	B	B	7,6	B	7,5	B	7,6	B	C	C	€1.050	€-131	-0,8%	3,9%	41,7%	€493	63,4%	80,9%	19,1%
Stichting Ouderenhuisvesting Rotterdam	Rotterdam	Staartgroep	C	C	7,8	B	7,3	C	7,4	B	C	B	€1.012	€150	-2,6%	-3,5%	33,3%	€539	83,8%	70,2%	28,6%
Stichting Poort 6	Gorinchem	Staartgroep	C	C	6,5	C	6,5	C	5,9	C	C	C	€1.086	€-133	-2,2%	-1,6%	55,0%	€512	73,8%	79,8%	12,4%
Stichting QuaWonen	Bergambacht	Achter de koplopers	B	B	7,0	C	7,6	B	6,8	C	A	A	€518	€-62	1,4%	0,3%	47,8%	€505	67,1%	74,3%	19,2%
Stichting Rijswijk Wonen	Rijswijk	Staartgroep	C	C	7,5	B	7,3	C	6,6	C	C	C	€1.246	€-320	0,5%	-0,7%	72,9%	€486	73,4%	87,7%	10,7%
stichting SSHN	Nijmegen	Achter de koplopers	B	B	7,5	B	7,4	B	7,7	A	A	A	€401	€7	10,7%	12,8%	98,5%	€410	93,2%	96,9%	0,4%
Stichting Standvast Wonen	Nijmegen	Achter de koplopers	B	C	7,4	B	7,4	B	7,5	B	A	C	€657	€-397		-0,1%	48,8%	€503	68,9%	83,9%	14,1%
Stichting TBV	Tilburg	Achter de koplopers	A	B	7,9	A	8,1	A	7,3	B	B	A	€887	€44	2,7%	-1,6%	73,3%	€509	80,8%	91,2%	6,9%
Stichting Thús Wonen	Dongeradeel	Middengroep	C	B	7,6	B	7,2	C	7,0	C	A	A	€550	€-135	-0,6%	-1,0%	81,3%	€457	67,0%	86,7%	11,8%
Stichting UWON	Harderwijk	Achter de koplopers	A	B	7,8	B	7,8	A	7,6	B	B	A	€824	€2	-0,5%	0,8%	41,4%	€516	67,0%	77,6%	21,0%
Stichting Viverion	Lochem	Voor de staartgroep	B	B	7,1	C	7,5	B	6,7	C	C	C	€1.094	€-186	5,5%	0,2%	76,2%	€476	63,6%	79,5%	20,0%
Stichting Weller Wonen	Heerlen	Voor de staartgroep	B	A	8,1	A	7,6	B	7,5	B	C	C	€1.075	€5	0,9%	-0,9%	77,0%	€501	70,5%	74,7%	19,3%
Stichting woCom	Someren	Middengroep	C	B	7,2	C	7,3	C	7,2	B	A	C	€792	€-290	2,4%	2,4%	59,5%	€502	65,4%	75,3%	21,5%
Stichting wonenCentraal	Alphen aan den Rijn	Middengroep	B	C	7,4	B	8,0	A	7,1	C	B	B	€883	€-0	7,5%	-0,5%	57,1%	€520	73,8%	73,0%	24,3%
Stichting Woningbedrijf Velsen	Velsen	Middengroep	B	B	8,1	A	7,6	B	7,4	B	B	A	€806	€142	-4,4%	-2,2%	50,3%	€458	79,6%	73,4%	24,4%
Stichting Woningcorporaties Het Gooi en Omstreken	Hilversum	Achter de koplopers	B	B	8,0	A	7,5	B	7,7	A	A	A	€645	€-39	4,6%	-0,3%	54,5%	€520	67,1%	74,3%	22,5%
Stichting WoonGoed 2-Duizend	Beesel	Voor de staartgroep	B	B	7,9	A	7,6	B	7,5	B	C	C	€976	€-65	-0,5%	-0,9%	82,9%	€491	69,1%	93,8%	5,5%
Stichting Woongoed Middelburg	Middelburg	Achter de koplopers	A		8,0	A	8,2	A	7,8	A	B	B	€853	€-30	1,3%	0,1%	62,4%	€505	75,4%	90,8%	8,4%
Stichting Woongoed Zeeuws-Vlaanderen	Terneuzen	Middengroep	B	A	7,6	B	7,7	B	8,3	A	B	B	€935	€-16	-0,6%	-0,7%	83,5%	€470	67,7%	80,3%	17,0%
Stichting Wooninvest	Leidschendam-Voorburg	Middengroep	C	B	6,9	C	6,8	C	7,1	C	A	A	€786	€22	0,9%	-3,9%	53,8%	€539	74,0%	73,7%	25,8%
Stichting Woonkwartier	Moerdijk	Voor de staartgroep	B	A	7,6	B	7,7	B	7,1	C	C	A	€1.008	€220	-3,4%	-0,5%	57,4%	€485	64,3%	77,6%	19,7%
Stichting WOONopMAAT	Heemskerk	Koplopers	A	A	8,6	A	8,9	A	8,2	A	A	A	€509	€135	4,6%	1,1%	59,2%	€509	73,7%	69,0%	28,4%
Stichting Woonpartners	Helmond	Achter de koplopers	B	C	7,8	B	7,4	B	7,3	B	A	A	€744	€17	1,5%	0,3%	64,3%	€472	68,0%	85,5%	12,7%

* Deze corporatie heeft dit jaar een aanpassing aan de bedrijfslasten van het vorig verslagjaar 2014 doorgevoerd.

De aangepaste bedrijfslasten zijn gehanteerd voor de berekening van de ontwikkeling van de bedrijfslasten. De letter Bedrijfslasten 2015 is niet gewijzigd.

Naam corporatie	Plaatsnaam	Benchmarkpositie	Letter Huurdersoordeel 2016	Letter Huurdersoordeel 2015	Deelscore Nieuwe huurders	Deelletter Nieuwe huurders	Deelscore Huurders met een reparatieverzoek	Deelletter Huurders met een reparatieverzoek	Deelscore Vertrokken huurders	Deelletter Vertrokken huurders	Letter Bedrijfslasten 2016	Letter Bedrijfslasten 2015	Geharmoniseerde beïnvloedbare netto bedrijfslasten - in € per vhe	Ontwikkeling Bedrijfslasten t.o.v. 2015 - in € per vhe	Ontwikkeling betaalbare voorraad - in %	Ontwikkeling gereguleerde voorraad - in %	Aandeel betaalbaar binnen vrijkomend aanbod in %	Huurprijs huurwoningen (gereguleerd bezit) - in €	Huur/maximaal toegestane huur (gereguleerd bezit) - in %	Toewijzing huishoudens onder huutoeslaggrens - in %	Toewijzing huishoudens onder de EC-grens - in %
Stichting Woonstede	Ede	Middengroep	B	B	7,1	C	7,8	A	7,4	B	B	A	€840	€-11	2,9%	0,7%	60,6%	€534	66,2%	78,8%	13,8%
Stichting Woonveste	Heusden	Achter de koplopers	B	A	7,3	C	7,5	B	7,7	A	A	A	€691	€-5	-0,8%	0,7%	27,6%	€546	61,2%	77,2%	21,5%
Stichting Woonvisie	Ridderkerk	Achter de koplopers	B	B	7,7	B	7,5	B	7,3	B	A	B	€779	€-101	1,1%	-3,7%	65,9%	€534	70,6%	67,9%	31,5%
Stichting Zaandams Volkshuisvesting	Zaanstad	Middengroep	B	B	7,5	B	7,5	B	7,3	B	B	C	€833	€-281	1,5%	1,3%	58,6%	€486	76,8%	78,1%	19,7%
TIWOS Tilburgse Woonstichting	Tilburg	Achter de koplopers	A	A	7,7	B	7,8	A	7,7	A	B	B	€948	€87	-2,5%	-0,2%	39,2%	€508	73,1%	80,8%	18,8%
Woningbouwvereniging De Sleutels van Zijl en Vliet	Leiden	Middengroep	C	B	7,7	B	7,0	C	7,4	B	A	B*	€723	€-106	1,9%	1,5%	30,2%	€498	74,7%	83,3%	15,9%
Woningstichting De Goede Woning	Apeldoorn	Middengroep	B	C	7,6	B	7,4	B	7,3	B	B	B	€825	€-116	0,3%	-0,1%	37,3%	€522	74,4%	81,3%	16,1%
Woningstichting de Veste	Ommen	Middengroep	C	B	7,6	B	7,1	C	7,6	B	A	A	€643	€71	17,1%	17,7%	92,6%	€449	68,2%	95,6%	3,2%
Woningstichting GoedeStede	Almere	Middengroep	C	B	7,2	C	7,0	C	7,0	C	A	A	€334	€-165	2,0%	1,3%	32,0%	€556	76,7%	86,0%	10,6%
Woningstichting SallandWonen	Raalte	Voor de staartgroep	B	B	7,8	B	7,6	B	7,2	B	C	B	€992	€0	0,6%	-0,1%	54,0%	€520	63,3%	78,7%	18,0%
Woningstichting St. Joseph	Almelo	Middengroep	B	B	7,7	B	7,6	B	7,4	B	B	B	€908	€2	-0,9%	-2,4%	75,3%	€480	69,0%	86,7%	12,4%
Woningstichting SWZ	Zwolle	Koplopers	A	B	7,6	B	7,9	A	7,2	B	A	A	€779	€-4	1,7%	0,2%	55,8%	€500	69,4%	77,6%	21,7%
Woningstichting Wierden en Borgen	Bedum	Middengroep	C	C	8,0	A	6,7	C	6,6	C	A	A	€577	€27	0,2%	-0,4%	72,2%	€466	67,4%	83,6%	13,3%
Woningstichting WoonWENZ	Venlo	Middengroep	A	A	7,7	B	7,8	A	7,6	B	C	B	€1.018	€20	-1,0%	-2,3%	75,5%	€498	66,9%	90,1%	8,9%
Wooncorporatie ProWonen	Berkelland	Achter de koplopers	B	A	7,3	C	7,8	A	7,4	B	A	B	€772	€-107	-0,3%	0,2%	61,7%	€476	60,0%	71,7%	22,1%
Woonpartners Midden-Holland	Waddinxveen	Middengroep	B	B	7,8	B	7,3	C	7,8	A	B	A	€817	€-0	4,5%	2,9%	68,1%	€474	74,0%	74,7%	23,3%
Woonstichting Centrada	Lelystad	Staartgroep	C	B	7,0	C	7,0	C	7,3	B	C	C	€955	€-82	1,0%	0,0%	84,6%	€552	73,8%	87,8%	8,9%
Woonstichting Etten-Leur	Etten-Leur	Middengroep	B	B	6,9	C	7,7	B	7,7	A	B	C	€947	€-155	-1,1%	1,0%	36,3%	€524	70,1%	72,5%	26,3%
Woonstichting SSW	De Bilt	Voor de staartgroep	B	B	7,0	C	7,4	B	7,2	B	C	C	€1.097	€-98	0,8%	-1,6%	49,7%	€530	68,9%	82,7%	12,7%
Woonstichting Stek	Lisse	Voor de staartgroep	B	C	7,8	B	7,4	B	7,1	C	C	B	€960	€1	-0,2%	0,5%	35,3%	€517	68,6%	80,2%	19,0%
Woonstichting Triada	Heerde	Staartgroep	C	B	7,6	B	7,3	C	6,9	C	C	B*	€1.031	€-5	-0,1%	0,5%	37,8%	€510	63,5%	76,3%	22,6%

* Deze corporatie heeft dit jaar een aanpassing aan de bedrijfslasten van het vorig verslagjaar 2014 doorgevoerd.

De aangepaste bedrijfslasten zijn gehanteerd voor de berekening van de ontwikkeling van de bedrijfslasten. De letter Bedrijfslasten 2015 is niet gewijzigd.

Grootteklasse L 10.000 - 25.000 verhuureenheden

Huudersoordeel

Bedrijfslasten

Beschikbaarheid & betaalbaarheid

Naam corporatie	Plaatsnaam	Benchmarkpositie	Huudersoordeel								Bedrijfslasten				Beschikbaarheid & betaalbaarheid							
			Letter Huudersoordeel 2016	Letter Huudersoordeel 2015	Deelscore Nieuwe huuders	Deelletter Nieuwe huuders	Deelscore Huuders met een reparatieverzoek	Deelletter Huuders met een reparatieverzoek	Deelscore Vertrokken huuders	Deelletter Vertrokken huuders	Letter Bedrijfslasten 2016	Letter Bedrijfslasten 2015	Geharmoniseerde beïnvloedbare netto bedrijfslasten - in € per vhe	Ontwikkeling Bedrijfslasten t.o.v. 2015 - in € per vhe	Ontwikkeling betaalbare voorraad - in %	Ontwikkeling gereguleerde voorraad - in %	Aandeel betaalbaar binnen vrijkomend aanbod in %	Huurprijs huurwoningen (gereguleerd bezit) - in €	Huur / maximaal toegestane huur (gereguleerd bezit) - in %	Toewijzing huishoudens onder huurtoeslaggrens - in %	Toewijzing huishoudens onder de EC-grens - in %	
HW Wonen	Oud-Beijerland	Voor de staartgroep	B	B	7,8	B	7,4	B	7,6	B	C	C	€1.006	€-60	0,3%	-0,2%	56,3%	€514	70,0%	69,8%	28,8%	
Pré Wonen	Haarlem	Middengroep	B	B	7,7	B	7,4	B	7,6	B	B	B	€867	€2	-0,5%	-2,2%	67,9%	€487	68,2%	76,7%	19,0%	
Stichting Zayaz	's-Hertogenbosch	Middengroep	B	B	7,6	B	7,4	B	7,5	B	B	B	€852	€-2	9,4%	5,2%	64,9%	€516	62,3%	88,2%	11,3%	
Stichting Acantus Groep	Veendam	Achter de koplopers	B	C	7,8	B	7,4	B	7,3	B	A	A	€725	€-70	1,1%	-0,5%	66,5%	€488	72,0%	86,0%	10,1%	
Stichting Accolade	Smallingerland	Achter de koplopers	B	C	7,6	B	7,6	B	7,3	B	A	B	€673	€-226	0,0%	-0,3%	74,0%	€490	68,4%	81,9%	15,1%	
Stichting Actium	Assen	Middengroep	B	B	7,6	B	7,4	B	7,3	B	B	B	€857	€-57	0,3%	-0,6%	61,2%	€493	62,0%	82,3%	16,0%	
Stichting AlleeWonen	Roosendaal	Voor de staartgroep	B	C	7,4	B	7,5	B	6,8	C	C	B	€992	€-41	2,1%	0,0%	61,5%	€514	77,7%	84,9%	12,1%	
Stichting BrabantWonen	Oss	Middengroep	A	B	7,6	B	7,9	A	7,5	B	C	B	€952	€-14	-1,4%	1,2%	62,0%	€510	67,8%	83,4%	11,1%	
Stichting Casade	Waalwijk	Achter de koplopers	B	B	7,6	B	7,4	B	6,6	C	A	B	€795	€-202	1,4%	1,9%	52,1%	€504	68,4%	71,8%	17,7%	
Stichting deltaWonen	Zwolle	Koplopers	A	A	7,5	B	7,8	A	7,9	A	A	A	€621	€-134	1,6%	1,3%	74,4%	€493	70,3%	80,2%	16,8%	
Stichting Domesta	Emmen	Achter de koplopers	B	B	7,6	B	7,5	B	7,0	C	A	A	€743	€31	-1,6%	-1,1%	70,1%	€478	68,5%	86,5%	12,2%	
Stichting Elkien	Leeuwarden	Middengroep	C	C	6,9	C	7,0	C	7,1	C	A	A	€604	€-120	0,7%	-1,0%	76,6%	€453	85,3%	64,7%	34,2%	
Stichting GroenWest	Woerden	Middengroep	C	C	7,2	C	7,2	C	6,6	C	A	C	€771	€-367	3,1%	-0,7%	62,1%	€519	67,9%	73,8%	23,2%	
Stichting Habion	Houten	Voor de staartgroep	C	B	7,4	B	7,2	C			B	B	€884	€-36	11,2%	8,8%	62,4%	€503	79,0%	71,4%	24,5%	
Stichting Intermaris	Hoorn	Middengroep	B	B	7,3	C	8,0	A	7,3	B	B	B	€833	€-78	1,1%	-0,1%	69,7%	€523	72,0%	80,5%	17,7%	
Stichting KleurrijkWonen	Geldermalsen	Middengroep	B	B	6,9	C	7,4	B	7,6	B	B	A	€834	€207	-2,5%	-0,2%	32,8%	€504	64,0%	78,5%	19,3%	
Stichting Maasdelta Groep	Spijkenisse	Middengroep	B	B	7,7	B	7,4	B	7,1	C	B	B	€929	€-32	-0,5%	-1,4%	61,1%	€531	75,9%	77,7%	15,1%	
Stichting Nijestee	Groningen	Achter de koplopers	B	A	7,6	B	7,9	A	6,9	C	A	A	€785	€-39	-1,5%	0,4%	78,0%	€465	74,6%	94,2%	4,4%	
Stichting Parteon	Zaanstad	Voor de staartgroep	C	C	7,2	C	7,0	C	7,0	C	B	B	€896	€-36	0,4%	-0,7%	50,5%	€493	78,6%	78,1%	18,7%	
Stichting Stadlander	Bergen op Zoom	Voor de staartgroep	C	C	6,9	C	7,2	C	5,7	C	B	B	€902	€2	-1,1%	-0,7%	53,0%	€504	70,9%	82,7%	17,2%	
Stichting Studenten Huisvesting	Utrecht										A	A	€370	€-68	5,9%	4,4%	97,5%	€427	83,1%	93,6%	1,0%	
Stichting Talis	Nijmegen	Middengroep	B	C	6,8	C	7,4	B	7,5	B	B	B	€924	€-53	6,2%	-0,7%	65,4%	€514	71,7%	78,9%	17,4%	
Stichting Thuisvester	Oosterhout	Staartgroep	C	C	7,6	B	7,2	C	6,9	C	C	B	€1.020	€31	1,3%	-1,4%	51,6%	€507	65,6%	74,8%	24,8%	
Stichting Trivire	Dordrecht	Voor de staartgroep	B		7,6	B	7,7	B	8,0	A	C	C	€1.335	€131	1,9%	-0,4%	71,4%	€504	76,8%	79,8%	15,0%	
Stichting Vidomes	Delft	Voor de staartgroep	C	B	7,1	C	6,7	C	7,2	B	B	B	€941	€-48	4,1%	1,2%	60,6%	€513	78,0%	82,7%	13,8%	
Stichting Vivare	Arnhem	Staartgroep	C	C	7,1	C	7,3	C	6,9	C	C	C	€1.005	€-266	2,2%	-1,2%	65,1%	€535	71,9%	87,7%	6,8%	
Stichting Volkshuisvesting Arnhem	Arnhem			C							B	B	€855	€-151	1,7%	2,0%	70,7%	€472	69,8%	87,0%	11,1%	
Stichting Wooncompagnie	Hoorn	Middengroep	B	B	7,4	B	7,5	B	7,2	B	B	A	€855	€20	1,7%	-0,8%	55,7%	€522	68,9%	71,1%	22,5%	
Stichting Wonen Zuid	Roermond		B	B	7,8	B	7,6	B	7,3	B					-4,6%	-0,3%	59,3%	€511	68,3%	84,1%	8,0%	
Stichting Woonbedrijf ieder1	Deventer	Voor de staartgroep	C	B	7,3	C	7,2	C	7,1	C	B	B	€944	€-47	-0,6%	1,4%	28,4%	€507	74,2%	83,7%	14,3%	
Stichting Woonconcept	Meppel	Middengroep	B	B	7,1	C	7,4	B	6,9	C	B	C	€854	€-250	-0,6%	0,1%	70,9%	€470	66,5%	79,9%	17,3%	
Stichting Woonkracht10	Zwijndrecht	Staartgroep	C	C	6,8	C	6,2	C	6,4	C	C	B	€1.034	€59	0,7%	-0,5%	61,7%	€495	76,0%	76,0%	19,7%	
Stichting Woonplus Schiedam	Schiedam	Achter de koplopers	B	B	7,5	B	7,6	B	7,6	B	A	C	€787	€-482	1,6%	-0,2%	85,9%	€479	78,4%	83,5%	14,2%	
Stichting Woonpunt	Maastricht	Middengroep	B	B	7,8	B	7,6	B	6,7	C	B	B	€937	€28	1,3%	-1,2%	69,3%	€504	72,7%	90,5%	7,6%	
Stichting Woonwaard Noord-Kennemerland	Alkmaar	Achter de koplopers	B	B	7,5	B	7,4	B	7,1	C	A	A	€765	€62	6,0%	1,2%	67,2%	€494	62,4%	81,0%	17,8%	
Stichting ZO Wonen	Sittard-Geleen	Voor de staartgroep	C	C	6,8	C	6,8	C	8,0	A	B	B	€903	€-55	1,3%	-1,1%	75,7%	€476	70,7%	79,9%	16,3%	
Waterweg Wonen	Vlaardingen	Achter de koplopers	B	A	7,9	A	7,6	B	7,5	B	A	A	€734	€-115	-0,8%	-1,1%	84,4%	€475	72,8%	86,3%	10,4%	
Welbions	Hengelo	Achter de koplopers	B	B	7,2	C	7,5	B	6,7	C	A	B	€797	€-83	-0,5%	-0,8%	63,1%	€484	68,6%	83,5%	15,1%	
Woningstichting De Woonplaats	Enschede	Voor de staartgroep	B	C	7,8	B	7,4	B	7,0	C	C	C	€950	€-314	1,0%	-2,0%	48,9%	€538	76,4%	83,0%	9,8%	
Woningstichting Den Helder	Den Helder	Koplopers	A	B	7,4	B	7,8	A	7,5	B	A	A	€678	€-74	-0,6%	-1,3%	69,0%	€475	63,6%	80,4%	16,6%	
Woningstichting Domijn	Enschede	Koplopers	A	B	7,5	B	8,0	A	7,4	B	A	A	€741	€-47	0,0%	-0,5%	55,9%	€502	72,0%	89,4%	7,5%	
Woningstichting Haag Wonen	's-Gravenhage	Middengroep	C	B	7,3	C	7,3	C	7,3	B	A	A	€782	€-68	0,1%	-2,1%	83,3%	€492	79,0%	81,6%	15,6%	
Woningstichting HEEMwonen	Kerkrade	Middengroep	C	B	7,8	B	7,3	C	7,0	C	A	B*	€797	€-45	1,1%	-0,2%	63,4%	€505	74,9%	80,6%	14,5%	
Woningstichting Kennemer Wonen	Alkmaar	Middengroep	B	B	7,1	C	7,6	B	7,3	B	B	C	€816	€-232	0,5%	0,5%	53,6%	€516	69,6%	78,5%	21,7%	
WoonFriesland	Leeuwarden	Achter de koplopers	B	C	7,3	C	7,4	B	7,0	C	A	A	€757	€-4	2,5%	-0,1%	79,2%	€464	70,7%	87,0%	9,3%	
Woonstichting Leystromen	Gilze en Rijen	Middengroep	B	B	7,3	C	7,5	B	7,5	B	B	C	€935	€-149	2,3%	-1,2%	73,2%	€512	64,6%	87,8%	11,1%	
Woonstichting 'thuis	Eindhoven	Achter de koplopers	B	B	7,4	B	7,5	B	7,8	A	A	B	€786	€-142	0,7%	-1,5%	65,6%	€519	62,7%	80,0%	15,0%	

* Deze corporatie heeft dit jaar een aanpassing aan de bedrijfslasten van het vorig verslagjaar 2014 doorgevoerd. De aangepaste bedrijfslasten zijn gehanteerd voor de berekening van de ontwikkeling van de bedrijfslasten. De letter Bedrijfslasten 2015 is niet gewijzigd.

Naam corporatie	Plaatsnaam	Benchmarkpositie	Huurdersoordeel								Bedrijfslasten				Beschikbaarheid & betaalbaarheid						
			Letter Huurdersoordeel 2016	Letter Huurdersoordeel 2015	Deelscore Nieuwe huurders	Deelletter Nieuwe huurders	Deelscore Huurders met een reparatieverzoek	Deelletter Huurders met een reparatieverzoek	Deelscore Vertrokken huurders	Deelletter Vertrokken huurders	Letter Bedrijfslasten 2016	Letter Bedrijfslasten 2015	Geharmoniseerde beïnvloedbare netto bedrijfslasten - in € per vhe	Ontwikkeling Bedrijfslasten t.o.v. 2015 - in € per vhe	Ontwikkeling betaalbare voorraad - in %	Ontwikkeling gereguleerde voorraad - in %	Aandeel betaalbaar binnen vrijkomend aanbod in %	Huurprijs huurwoningen (gereguleerd bezit) - in €	Huur / maximaal toegestane huur (gereguleerd bezit) - in %	Toewijzing huishoudens onder huurtoeslaggrens - in %	Toewijzing huishoudens onder de EC-grens - in %
Mitros	Utrecht	Middengroep	C	C	7,2	C	7,1	C	7,5	B	A	A	€754	€9	5,0%	-2,0%	49,2%	€512	75,0%	80,5%	10,6%
Stichting de Alliantie	Hilversum	Middengroep	C	C	7,0	C	7,2	C	6,8	C	A	A	€731	€-38	-0,9%	-2,4%	60,7%	€518	70,2%	86,0%	9,8%
Stichting Havensteder	Rotterdam	Voor de staartgroep	C	B	7,6	B	6,7	C	7,2	B	B	B	€885	€22	-0,8%	-1,0%	47,3%	€502	77,4%	87,3%	12,3%
Stichting Lefier	Hoogezand-Sappemeer	Staartgroep	C	C	7,3	C	7,2	C	7,1	C	C	C	€1.251	€101	0,8%	-0,5%	87,9%	€481	71,0%	92,5%	6,3%
Stichting Mooiland	Wageningen	Middengroep	C	B	7,3	C	7,2	C	6,6	C	A	C	€794	€-326	1,8%	0,1%	68,0%	€512	70,0%	80,9%	17,6%
Stichting Portaal	Utrecht	Middengroep	A	B	7,6	B	8,3	A	7,5	B	C	C	€972	€-94	-3,0%	-1,3%	55,0%	€517	72,9%	83,9%	4,6%
Stichting Stadgenoot	Amsterdam	Middengroep	B	C	7,5	B	7,4	B	7,2	B	B	B	€849	€-184	1,1%	-0,5%	58,7%	€484	71,4%	83,1%	13,6%
Stichting Staedion	's-Gravenhage	Achter de koplopers	B	C	7,1	C	7,4	B	6,8	C	A	B*	€715	€-160	3,7%	-0,1%	64,3%	€511	81,4%	82,5%	16,0%
Stichting Vestia	Rotterdam	Voor de staartgroep	C	C	7,3	C	6,9	C	7,2	B	B	C	€910	€-202	-5,6%	-2,1%	56,2%	€538	81,1%	85,2%	7,7%
Stichting WonenBreborg	Tilburg	Middengroep	B	B	7,4	B	7,6	B	7,0	C	B	B	€840	€-33	-0,7%	-1,5%	77,5%	€470	73,5%	82,6%	16,5%
Stichting Woonbedrijf SWS.Hhvl	Eindhoven	Staartgroep	C	B	7,7	B	7,3	C	7,2	B	C	B	€976	€6	-1,2%	-0,5%	84,3%	€482	64,0%	85,1%	9,8%
Stichting Woonbron	Rotterdam	Middengroep	B	C	8,0	A	7,4	B	7,3	B	B	B	€917	€-51	1,4%	-0,8%	64,0%	€495	78,3%	84,3%	13,3%
Stichting Woonstad Rotterdam	Rotterdam	Middengroep	C	C	7,5	B	6,5	C	6,9	C	A	B	€776	€-104	1,8%	4,3%	66,7%	€479	79,9%	88,8%	8,7%
Stichting Woonzorg Nederland	Amstelveen	Achter de koplopers	B	B	7,9	A	7,5	B	7,5	B	A	A	€681	€-171	5,4%	0,8%	59,4%	€514	81,9%	74,3%	21,8%
Stichting Ymere	Amsterdam	Koplopers	A	B	7,4	B	7,8	A	7,3	B	A	B	€775	€-98	0,1%	-1,1%	40,1%	€506	73,0%	88,4%	5,4%
Wonen Limburg	Roermond	Middengroep	B	B	7,4	B	7,4	B	6,5	C	B	B	€859	€-22	1,1%	-0,2%	60,7%	€501	70,1%	80,6%	17,0%
Woningstichting Eigen Haard	Amsterdam	Middengroep	C	C	7,5	B	7,1	C	7,4	B	A	A	€767	€-50	2,1%	0,8%	34,3%	€502	71,1%	78,4%	18,4%
Woningstichting Rochdale	Amsterdam	Middengroep	C	C	7,2	C	6,9	C	7,3	B	A	A	€712	€-27	-1,4%	-1,0%	62,5%	€492	74,3%	94,0%	2,9%
Woonstichting De Key	Amsterdam	Voor de staartgroep	C	C	7,3	C	7,1	C	7,2	B	B	B	€902	€14	-4,2%	-5,3%	88,5%	€472	74,8%	94,6%	5,3%

* Deze corporatie heeft dit jaar een aanpassing aan de bedrijfslasten van het vorig verslagjaar 2014 doorgevoerd.

De aangepaste bedrijfslasten zijn gehanteerd voor de berekening van de ontwikkeling van de bedrijfslasten. De letter Bedrijfslasten 2015 is niet gewijzigd.