

**Integraal Huisvestingsplan
Gemeente Utrechtse Heuvelrug**

Meerjarenuitvoeringsplan primair onderwijs

vitri



Datum: 13 maart 2008
Status: eindrapport
Kenmerk: DRI-07018/080314rg01
Opgesteld door: drs. I.M.T. Gerritzen, Vitri bv
drs. E.M. van Minnen-Prins, Vitri bv
drs. M. Stevering-Rutten, Vitri bv

Inhoudsopgave

1	INTEGRAAL HUISVESTINGSPLAN EN MEERJARENUITVOERINGSPLAN	1
1.1	INLEIDING	1
1.2	ALGEMENE KADERS EN UITGANGSPUNTEN	1
1.2.1	<i>Denominaties</i>	1
1.2.2	<i>Prognoses gemeente Utrechtse Heuvelrug</i>	4
1.2.3	<i>Beschikbare capaciteit in relatie tot de benodigde capaciteit</i>	7
1.2.4	<i>Opheffingsnorm en stichtingsnorm basisonderwijs</i>	7
1.2.5	<i>Sport</i>	7
1.2.6	<i>Energiebesparing</i>	9
1.2.7	<i>CO2</i>	9
1.2.8	<i>Brand en inbraakbeveiliging</i>	9
1.2.9	<i>Welzijn</i>	9
1.2.10	<i>Opzet rapportage</i>	10
2	AMERONGEN EN OVERBERG	12
2.1	BEPALING UITGANGSSITUATIE	12
2.2	AMERONGEN, DE REGENBOOG	13
2.3	AMERONGEN, DE BREEAKKER.....	15
2.4	AMERONGEN, WILHELMINASCHOOL	17
2.5	OVERBERG, DE WEGWIJZER	19
3	DOORN.....	21
3.1	BEPALING UITGANGSSITUATIE	21
3.2	DOORN, DE TRIANGEL.....	22
3.3	DOORN, DE WIJNGAARD	25
3.4	DOORN, HOOG MOERSBERGEN	27
3.5	DOORN, GISBERTUS VOETIUSSCHOOL.....	29
3.6	DOORN, KAMELEON	31
3.7	DOORN, DALTONSCHOOL NICOLAAS	34
4	DRIEBERGEN-RIJSENBURG	36
4.1	BEPALING UITGANGSSITUATIE	36
4.2	DRIEBERGEN-RIJSENBURG, DE KRING LOCATIE SPARRENLAAN.....	37
4.3	DRIEBERGEN-RIJSENBURG, DE KRING LOCATIE AKKERWEG / SCHOTELLAAN	39
4.4	DRIEBERGEN-RIJSENBURG, DE UILENBURCHT	41
4.5	DRIEBERGEN-RIJSENBURG, DE VRIJE SCHOOL	43
4.6	DRIEBERGEN-RIJSENBURG DOLFIJN, LOCATIE NOORD.....	45
4.7	DRIEBERGEN-RIJSENBURG, DOLFIJN LOCATIE ZUID	48
4.8	DRIEBERGEN-RIJSENBURG, DE ZONHEUVEL	51
4.9	DRIEBERGEN-RIJSENBURG, VALKENHEUVEL.....	54
4.10	DRIEBERGEN-RIJSENBURG, INSTITUUT COOLSMA.....	56
5	LEERSUM.....	58
5.1	BEPALING UITGANGSSITUATIE	58
5.2	LEERSUM, DE HOEKSTEEN	59
5.3	LEERSUM, DE SCHAKEL.....	62
5.4	LEERSUM, MEANDER LOCATIE DREEF	64
5.5	LEERSUM, AZC SCHOOL MEANDER.....	66
6	MAARN EN MAARSBERGEN.....	68
6.1	BEPALING UITGANGSSITUATIE	68
6.2	MAARN, DE LADDER	69
6.3	MAARN, DE MEENT	72
6.4	MAARSBERGEN, MERSEBERCH	74
7	PLANNING PER KERN.....	76
8	MEERJARENINVESTERINGSPLAN GEMEENTE UTRECHTSE HEUVELRUG PRIMAIR ONDERWIJS	77

1 Integraal Huisvestingsplan en Meerjarenuivoeringsplan

1.1 Inleiding

Het Integraal Huisvestingsplan voor de gemeente Utrechtse Heuvelrug bestaat uit vier delen:

De Kadernota: hierin wordt de visie op uitgangspunten en kaders verwoord. Daarmee worden de randvoorwaarden voor het gemeentelijk beleid ten aanzien van de onderwijshuisvesting gegeven.

Het Meerjarenuivoeringsplan Primair Onderwijs: in dit deeldocument wordt per school voor de planperiode van 2008-2017 aangegeven:

- een bepaling van de uitgangspunten (prognoses, capaciteit);
- de visie van de schoolbesturen;
- knelpuntenanalyse¹;
- een meerjareninvesteringsplan.

Het Meerjarenuivoeringsplan Voortgezet Onderwijs: hierin worden op basis van dezelfde planperiode 2008-2017 per school voor voortgezet onderwijs aangegeven:

- wat de visie van het schoolbestuur is;
- wat de uitgangssituatie is;
- knelpuntenanalyse;
- een meerjareninvesteringsplan.

Het Meerjarenuivoeringsplan Speciaal Onderwijs: hierin worden op basis van dezelfde planperiode 2008-2017 per school voor voortgezet onderwijs aangegeven:

- wat de visie van het schoolbestuur is;
- wat de uitgangssituatie is;
- knelpuntenanalyse;
- een meerjareninvesteringsplan.

Dit document bevat het Meerjarenuivoeringsplan voor het Primair Onderwijs.

Het Meerjarenuivoeringsplan Primair Onderwijs is opgebouwd op basis van de voedingsgebieden en volgt de volgende indeling:

- Amerongen en Overberg;
- Doorn;
- Driebergen-Rijsenburg;
- Leersum;
- Maarn en Maarsbergen.

1.2 Algemene kaders en uitgangspunten

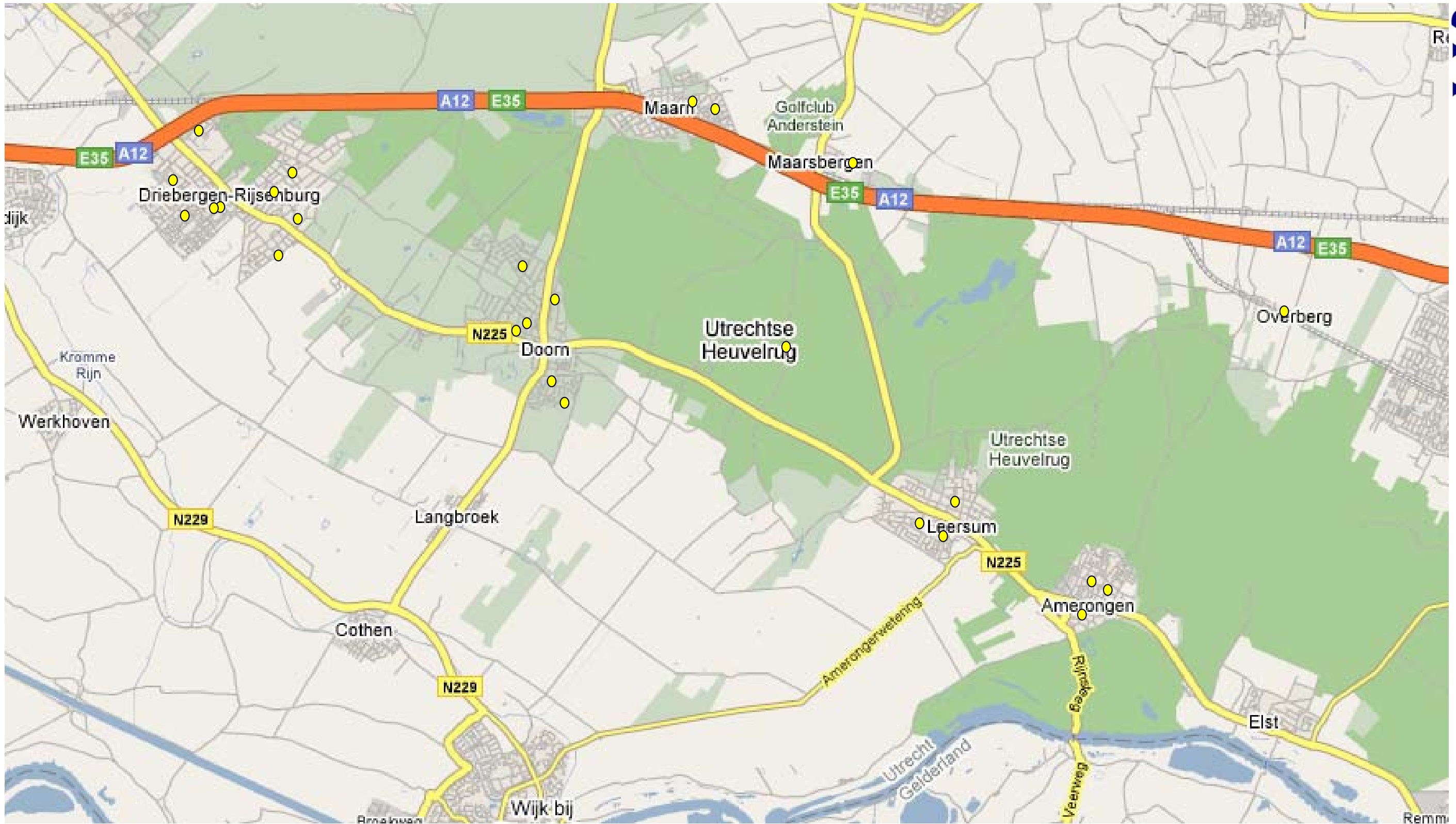
1.2.1 Denominaties

Het primair onderwijs in de Utrechtse Heuvelrug kent 23 scholen voor basisonderwijs². Onderstaande tabel maakt de verdeling over de denominaties inzichtelijk. Op de volgende pagina is een overzichtskartaat van de scholen voor primair onderwijs in de Gemeente Utrechtse Heuvelrug weergegeven.

¹ Wanneer aangegeven wordt dat een school passend gehuisvest is, wordt bedoeld conform de normen zoals die zijn opgenomen in de modelverordening voorzieningen huisvesting onderwijs van de Vereniging Nederlandse Gemeenten

² In Driebergen-Rijsenburg is ook De Ontdekkingsreis gevestigd. De gemeenteraad heeft besloten deze school op het plan van scholen te plaatsen.

RK	CBS	Openbaar	Algemeen Bijzonder
Daltonschool Nicolaas Valkenheuvel	De Regenboog Wilhelminaschool De Wegwijzer De Triangel De Wijngaard Hoog Moersbergen Basisschool op ref. grondslag G. Voetiuschool De Kring (2 locaties) De Uilenburcht De Zonheuvel Instituut Coolsma De Hoeksteen De Schakel Oec. De Ladder	De Breeakker Kameleon Dolfijn (2 locaties) Meander (2 locaties) De Meent Merseberch	De Vrije School



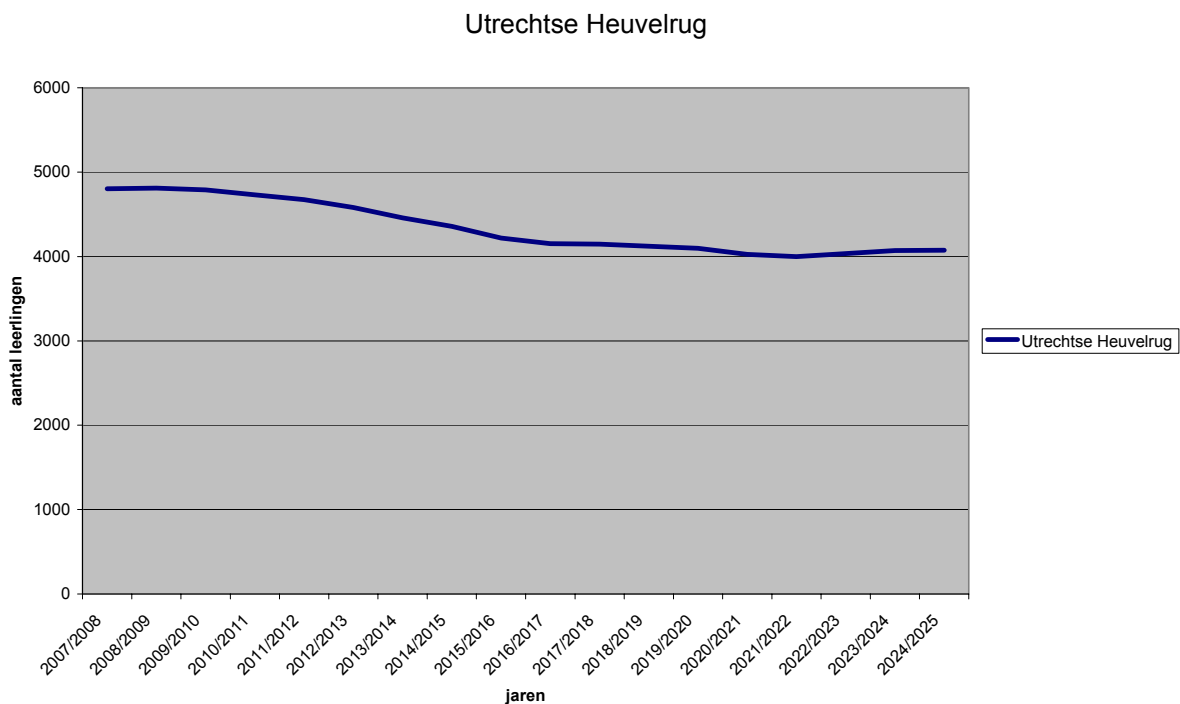
1.2.2 Prognoses gemeente Utrechtse Heuvelrug

Onderstaande tabel laat het totaal van de prognosecijfers³ voor de gemeente Utrechtse Heuvelrug zien.

Kern	2007/2008	2008/2009	2009/2010	2010/2011	2018/2019	2024/2025
Totaal Amerongen/Overberg	678	676	708	696	632	625
Totaal Doorn	1025	1031	1017	1013	843	812
Totaal Driebergen-Rijsenburg	1839	1854	1847	1824	1636	1747
Totaal Leersum	687	678	666	661	626	552
Totaal Maarn/Maarsbergen	575	571	550	537	385	340
TOTAAL	4804	4810	4788	4731	4122	4076

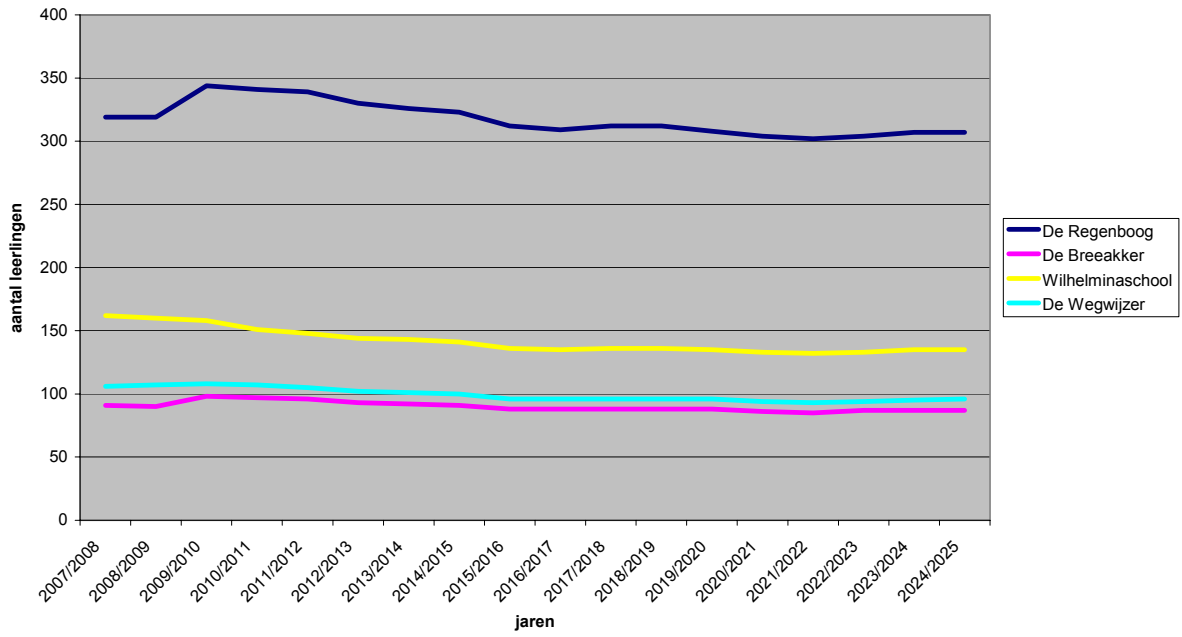
In elk van de kernen, met uitzondering van Driebergen-Rijsenburg, is op termijn een terugloop van het aantal leerlingen zichtbaar. Deze terugloop is op korte termijn zichtbaar in Maarn/Maarsbergen en is op de langere termijn het grootst voor Doorn en Maarn/Maarsbergen.

De ongewogen prognoses zijn hieronder, zowel voor Utrechtse Heuvelrug in totaal als ook per kern, grafisch weergegeven.

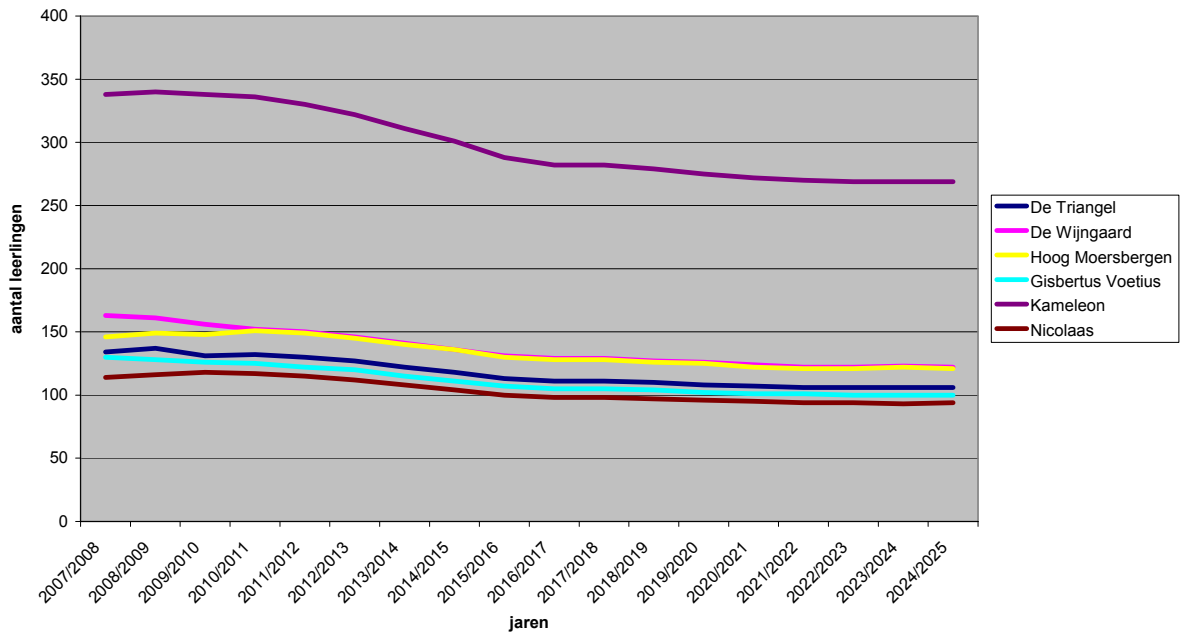


³ Bron: prognoses Dick Postmus

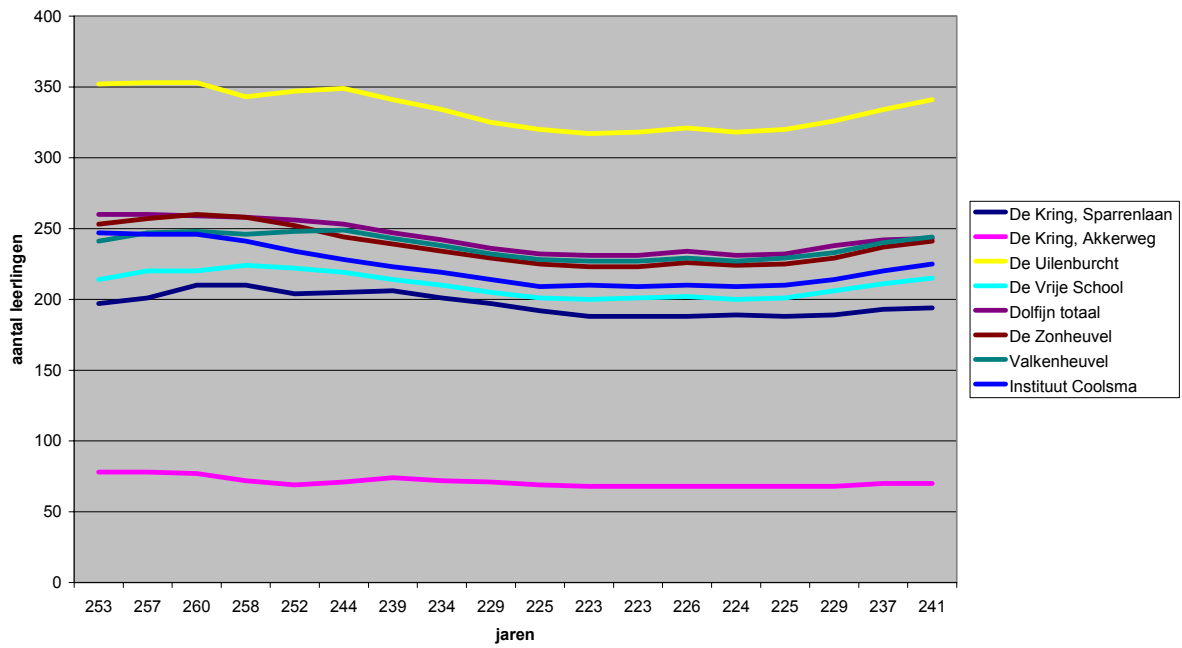
Amerongen/Overberg



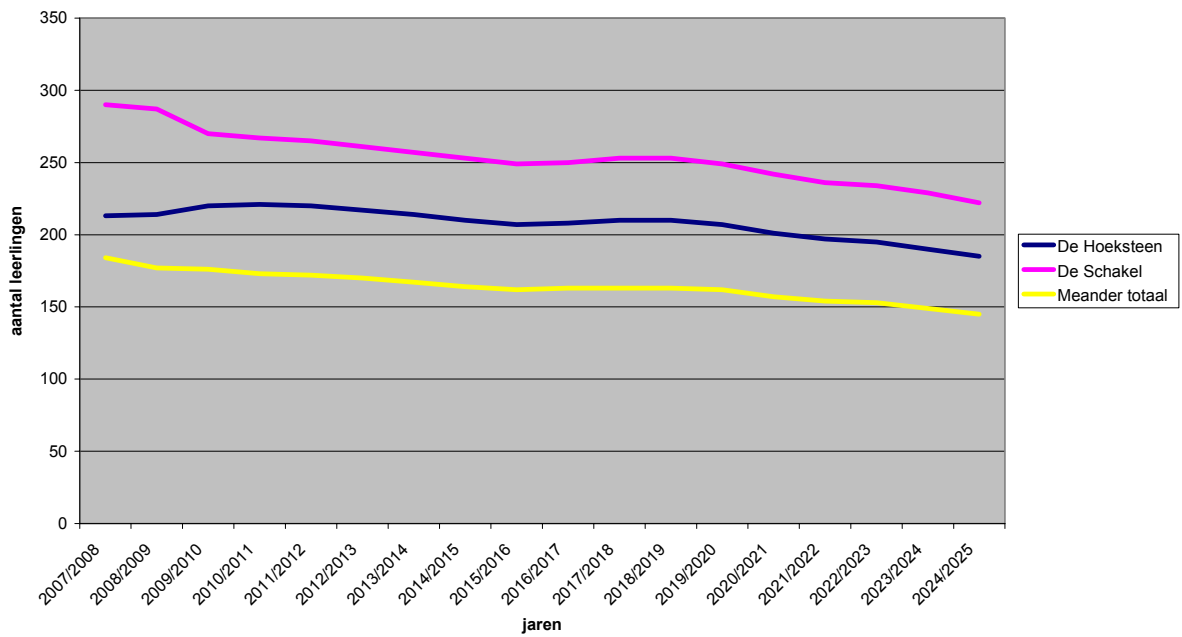
Doorn



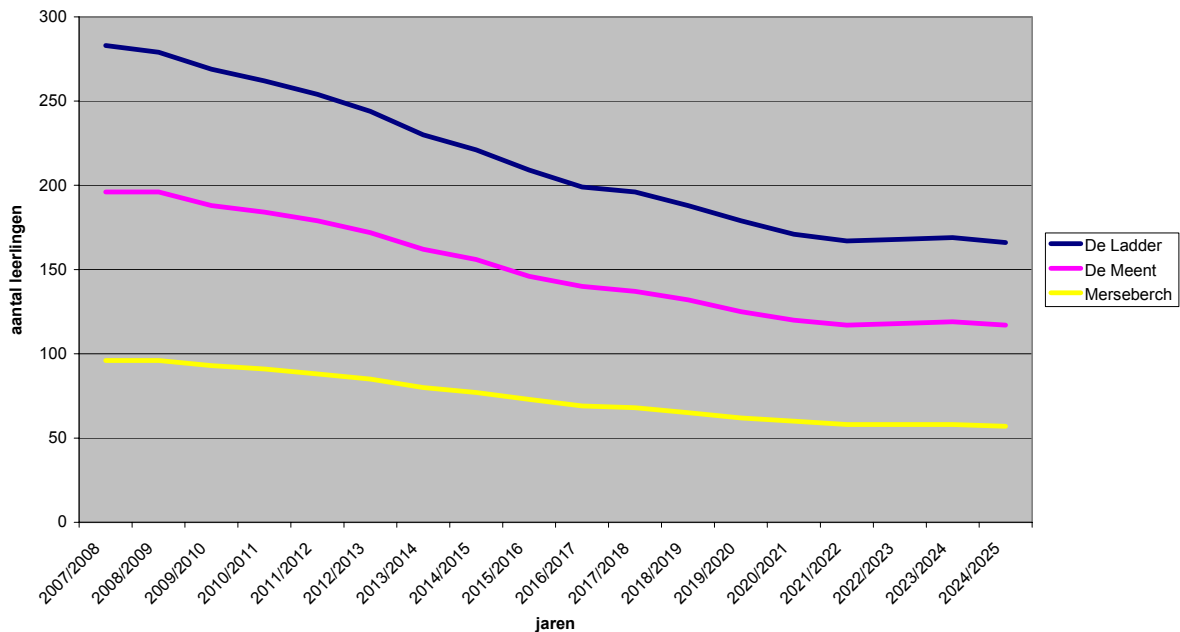
Driebergen-Rijsenburg



Leersum



Maarn/Maarsbergen



1.2.3 Beschikbare capaciteit in relatie tot de benodigde capaciteit

jaar	prognose ongewogen	huisvestings formatie	beschikbare capaciteit	saldo
2007/2008	4778	178	203	25
2008/2009	4804	177	203	26
2009/2010	4788	177	203	26
2010/2011	4744	175	203	28
2018/2019	4130	156	203	47
2024/2025	4093	155	203	48

Regenboog en Vrije School op basis van aannames

1.2.4 Opheffingsnorm en stichtingsnorm basisonderwijs

Onlangs is door het CFI de opheffingsnorm basisonderwijs voor de gemeente Utrechtse Heuvelrug met ingang van 1 januari 2008 vastgesteld op 89. Op dit moment gelden de afzonderlijke opheffingsnormen van de voormalige kernen, te weten: Amerongen 67, Maarn 63, Leersum 69, Driebergen-Rijsenburg 125, Doorn 87. De stichtingsnorm voor een basisschool is 200.

1.2.5 Sport

Basisscholen maken voor het gymnastiekonderwijs gebruik van diverse sportzalen. Sommige sportzalen zijn eigendom van de gemeente, anderen zijn van schoolbesturen voor bijzonder onderwijs en weer anderen zijn eigendom van stichtingen of een commerciële partij. De gemeente moet zorgen voor voldoende ruimte voor schoolgymnastiek. De gemeente Utrechtse Heuvelrug hanteert hiervoor de normen uit de verordening. Enkele scholen hebben aangegeven dat zij vanwege capaciteitstekort bij de sportzalen minder gymmen dan ze recht op hebben. In onderstaande tabel staat per school de normatieve behoefte aangegeven voor gymnastiek op basis van de prognoses voor 2007:

Behoeftte gymnastiek basisonderwijs

Normatief bepaald op basis van de verordening voorzienigen huisvesting onderwijs

naam school	behoefte 2007	groepen 6-12 jaar	totaal gym in uren	accommodatie
C.b.s. De Regenboog, Amerongen	13	9	13,5	De Ploeg
O.b.s. De Breeakker, Amerongen	4	2	3	De Ploeg
Cbs Wilhelminaschool, Amerongen	7	4	6	De Ploeg
<i>totaal Amerongen, De Ploeg</i>			22,5	
CBS De Wegwijzer, Overberg	5	3	4,5	Buurthucht
<i>totaal Overberg, gymzaal Buurthucht</i>			4,5	
CBS De Triangel, Doorn	6	4	6	Van der Leelaan
CBS De Wijngaard, Doorn	7	4	6	Steinheim
CBS Hoog Moersbergen, Doorn	6	4	6	Van der Leelaan
CBS op ref. gr.sl. G. Voetiuschool, Doorn	6	4	6	Steinheim
O.b.s. Kameleon, Doorn	14	9	13,5	Van der Leelaan
R.K. Daltonschool Nicolaas, Doorn	5	3	4,5	Van der Leelaan
<i>totaal Doorn</i>			42	
	subtotaal van der Leelaan		30	
	subtotaal Steinheim		12	
CBS De Kring, Driebergen, Sparrenlaan	8	5	7,5	Dolfijn
CBS De Kring, Driebergen, Akkerweg	4	2	3	Kring
CBS De Uilenbrucht Driebergen	15	10	15	Uilenburcht
De Vrije School, Driebergen	9	6	9	Hoenderdael
O.b.s. Dolfijn, Weidestraat, Driebergen			0	Dolfijn
O.b.s. Dolfijn, Jagerspad, Driebergen			0	Dolfijn
CBS De Zonheuvel, Driebergen	11	7	10,5	Dolfijn
RK Valkenheuvel, Driebergen	11	7	10,5	Hoenderdael
CBS Instituut Coolsma, Driebergen	10	7	10,5	Kring
<i>totaal Driebergen</i>			66	
	subtotaal Dolfijn		18	excl. Dolfijn
	subtotaal Kring		13,5	
	subtotaal Uilenburcht		15	
	subtotaal Hoenderdael		19,5	
CBS De Hoeksteen, Leersum	9	6	9	
CBS De Schakel, Leersum	12	8	12	
O.b.s. Meander, Leersum	6	4	6	
AZC school Meander, Leersum			0	
<i>totaal leersum De Binder</i>			27	
oec. basisschool De Ladder, Maarn	12	8	12	
O.b.s. De Meent, Maarn	8	5	7,5	
O.b.s. Merseberch, Maarsbergen	5	3	4,5	
<i>totaal Maarn, De Twee Marken</i>			24	

In onderstaande tabel is per accommodatie de beschikbare capaciteit aangegeven en het gebruik door het basisonderwijs. Dit laat zien dat er over de kernen als geheel genomen geen problemen zijn, maar wel in sommige individuele sportaccommodaties. Een verschuiving is dus noodzakelijk.

Overzicht sportaccommodaties Utrechtse Heuvelrug

plaats	naam zaal	aantal zaaldelen	uren per zaal deel	totaal aantal uren	behoefte PO
Amerongen	De Ploeg	3	26	78	22,5
Overberg	Buurtbucht	1	26	26	4,5
Doorn	Van der Leelaan	1	26	26	30
Doorn	Steinheim	3	26	78	12
Doorn	Revius Lyceum	3	40	120	0
Doorn	Beukenrode	1	26	26	0
Driebergen	Kring Schotellaan	1	26	26	13,5
Driebergen	Dolfijn Weidestraat	1	26	26	18
Driebergen	Uilenburcht	2	26	52	15
Driebergen	Hoenderdael	3	26	78	19,5
Leersum	De Binder	3	26	78	27
Maarn	Twee Marken	3	26	78	24
Maarsbergen	SGM	2	40	80	0
	Valkenheide	1	26	26	0

De basisscholen maken voor sportdagen ook gebruik van de buitensportaccommodaties. Dit gaat om incidenteel gebruik. In het kader van breedtesport is er ook steeds nauwere samenwerking met de sportverenigingen. Projecten in dat kader zijn het jeugdsportpaspoort en "trainers voor de klas". Er zijn inmiddels ook enkele sport bso's, kinderen worden onder deskundige begeleiding na school opgevangen in (buiten)sportaccommodaties.

Heuvelrug Sportinitiatief is de overkoepelende sportraad die als belangenbehartiger optreedt richting gemeente en politiek. Zij hebben in het voorjaar een rapportage uitgebracht met wensen en opmerkingen met betrekking tot de sportaccommodaties. Dit zal meegenomen worden in de nog op te stellen kadernota sportbeleid. Vanuit de onderwijswetgeving heeft de gemeente de verplichting te zorgen voor voldoende accommodaties voor bewegingsonderwijs van de scholen. Dit is ook geregeld in de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs.

1.2.6 Energiebesparing

Een groot aantal scholen in de gemeente Utrechtse Heuvelrug hebben nog (stalen) kozijnen met enkel glas. Op dit moment worden deze kozijnen vervangen wanneer ze technisch zijn afgeschreven (conform het meerjarenonderhoudsplan). In het kader van klimaatbeleid en energiebesparing is het aan te bevelen om te onderzoeken of het vervangen van deze kozijnen eerder kan plaatsvinden. Een optie zou zijn om dit voor alle betreffende scholen in een keer aan te besteden.

1.2.7 CO2

CO2-problematiek oftewel problemen met het binnenklimaat speelt op veel scholen. Voor een deel zit dit probleem in het gebouw (onvoldoende ventilatiemogelijkheden), maar vaak heeft het vooral met gedrag te maken. Ventilatioorosters staan vaak dicht en er wordt onvoldoende geventileerd tijdens de pauzes. Bij bestaande gebouwen is een gebrek aan ventilatiemogelijkheden vaak lastig op te lossen en is de enige mogelijkheid om bij het vervangen van kozijnen extra ventilatiemogelijkheden te maken.

Nieuwe gebouwen kennen vaak ook een CO2 probleem, maar dat zit dan meestal helemaal aan de gedragskant. De gebouwen zijn zo goed geïsoleerd dat zonder ventilatie er geen frisse lucht het gebouw in komt. Wijzen op het belang van ventilatie is dan het enige dat je kunt doen.

Wij hebben bij elke school naar de CO2 problematiek gevraagd en hebben het idee dat het op de meeste scholen beheersbaar is. Ons advies is om al dan niet in overleg met de GGD scholen te informeren over mogelijkheden om dit aan te pakken.

1.2.8 Brand en inbraakbeveiliging

Zo goed als alle scholen zijn beveiligd tegen brand en inbraak. Onduidelijk is of de beveiligingsinstallaties allemaal voldoen aan de eisen van de verzekeraar (Marsh). De meeste scholen hebben een onderhoudscontract voor de installaties en een aansluiting op de meldkamer. De kosten worden soms door het schoolbestuur betaald en soms door de gemeente. Dit is niet bij iedere school duidelijk geworden tijdens de gesprekken. Het verdient de aanbeveling om alle scholen te beveiligen conform de eisen van de verzekeraar en het beleid ten aanzien van het betalen van onderhoudscontracten en meldkameraansluitingen te harmoniseren.

1.2.9 Welzijn

Bijna elke school heeft te maken met welzijnspartners in de vorm van kinderopvang en peuterspeelzalen. De samenwerkende partijen zijn per school in deze rapportage weergegeven. Er zijn daarnaast ook twee overkoepelende welzijnspartijen, te weten Stichting Welzijn Driebergen en Stichting Welzijn Utrechtse Heuvelrug.

De Stichting Welzijn Driebergen organiseert activiteiten voor alle doelgroepen in Driebergen, maar senioren zijn op dit moment de belangrijkste afnemers. De stichting wil echter graag meer aanbieden voor volwassenen en kinderen. Zij zijn dan ook bereid actief mee te denken bij eventuele brede school ontwikkelingen.

Op dit moment zijn er geen relaties met de scholen. Het voornemen is dat de stichting gaat fuseren met de Stichting Welzijn Utrechtse Heuvelrug. Op die manier ontstaat er één welzijnsstichting voor de gehele gemeente. De Stichting Welzijn Driebergen is goed gehuisvest, maar het gebouw is niet geschikt voor de toekomst. Zij willen onderdeel worden van het Kulturhus Driebergen. Voor een kulturhus in Driebergen zijn beginnende plannen

In de Binder in Leersum zit een vestiging van de Stichting Welzijn Utrechtse Heuvelrug. Zij organiseren activiteiten voor alle kernen in de gemeente (exclusief Driebergen), voor alle doelgroepen. Zij willen graag in alle kernen gehuisvest zijn en fuseren met de stichting welzijn Driebergen. Ze hebben weinig contacten met de scholen, maar zijn graag bereid mee te denken bij brede school ontwikkelingen en hun activiteitenaanbod hierop aan te passen. Wel zijn er structurele contacten met de VO-school het Revius Lyceum voor maatschappelijke stages.

Wij stellen voor bij nieuwbouwplannen voor basisscholen altijd een haalbaarheidsonderzoek uit te voeren naar de mogelijkheden tot samenwerking met andere partners zoals kinderopvang en peuterspeelzaal. Deze haalbaarheidsonderzoeken hebben wij in de planning opgenomen.

1.2.10 Opzet rapportage

Het rapport Integraal Huisvestingsplan wordt per kern van de gemeente Utrechtse Heuvelrug besproken.

Per kern wordt de uitgangssituatie bepaald. Hierin wordt kort aangegeven welke scholen er in de kern gehuisvest zijn, wat de prognoses zijn ten aanzien van deze scholen en hoe de leerlingenaantallen en ruimtebehoefte zicht ontwikkelen.

Vervolgens wordt iedere school apart behandeld. Deze behandeling begint met een aantal feitelijke gebouwgegevens en beschikbare onderwijsruimten. Hierin wordt tevens aangegeven wanneer de brandinstallatie/inbraakalarmering in de school is aangebracht. Deze installatie heeft een afschrijvingstermijn van 15 tot 20 jaar.

Voor de komende tien jaar wordt een indicatie van de ruimtebehoefte voor de school gegeven. Ook de leerlingenprognoses en capaciteitsbehoeften komen aan bod. Vervolgens worden de visie van het schoolbestuur en de knelpuntenanalyse beschreven. Bij vijf scholen is door Vitri ook een technische schouw gedaan. Hierin is de technische staat van het gebouw onderzocht en worden aanbevelingen gedaan voor renovatie of vervangende nieuwbouw. De scholen waar een technische schouw is geweest zijn:

- De Hoeksteen;
- De Zonheuvel;
- Nicolaas;
- De Triangel;
- De Kameleon.

De prognoses, capaciteitsbehoefte, visie en knelpuntenanalyse en in sommige gevallen technische schouw leiden tot een toekomstvisie en een meerjareninvesteringsplan.

De toekomstvisie laat zien wat er gebouwtechnisch met de school gaat gebeuren en op welke termijn de planning daarvan is. De integrale planning, waarin alle scholen zijn meegenomen, staat opgenomen in hoofdstuk 7. In de planning staat bij meervoudige projecten ook een haalbaarheidsonderzoek opgenomen. Het verdient aanbeveling de projecten tijdelijk te onderzoeken op haalbaarheid en mogelijkheden. Afhankelijk van de uitkomsten van dit haalbaarheidsonderzoek kan de planning variëren. De kosten voor de haalbaarheidsonderzoeken zijn niet meegenomen in het meerjareninvesteringsplan.

Het meerjareninvesteringsplan geeft de gevraagde investeringen voor de school voor de komende vijf jaar weer, prijspeil 2007. Een integraal meerjareninvesteringsplan van alle scholen, met een looptijd van 10 jaar, staat opgenomen in hoofdstuk 8. De investeringen die zichtbaar worden in het meerjareninvesteringsplan, bestaan uit 4 componenten:

1. Capaciteit; dit onderdeel laat zien of er investeringen nodig zijn in de capaciteit van de school. Er wordt hierbij een onderscheid gemaakt tussen tijdelijke uitbreiding en nieuwbouw. Bij de tijdelijke uitbreidingen wordt zichtbaar voor hoe lang de investering uitkomst biedt. Bij de nieuwbouw is bij het jaar van startontwikkeling een voorbereidingskrediet van 8 % van de normkosten opgenomen. In het jaar van ingebruikname staan de overige 92% van de kosten.

De kosten die onder capaciteit staan opgenomen betreffen de normkosten conform Verordening, prijspeil 2007. Uit ervaring blijkt dat deze niet altijd toereikend zijn. De kosten voor eventuele tijdelijke huisvesting en indien nodig het afstoten hiervan is niet meegenomen in het investeringsplan omdat deze kosten van te veel variabelen afhankelijk zijn.

2. Onderhoud; de investeringen ten aanzien van het onderhoud zijn afkomstig uit het Meerjarenonderhouds plan van Kraan bv. Hierbij wordt een onderscheid gemaakt tussen gebreks/uitgesteld onderhoud, jaarlijks/contractonderhoud en planmatig onderhoud. Wanneer een school te maken krijgt met nieuwbouw, wordt een nieuwe M.O.P. voor de school opgesteld. Vanaf het jaar van de geplande ingebruikname staan de onderhoudskosten daarom op 'nader te bepalen'. Ten aanzien van de kosten aan het oude gebouw tot en met de ingebruikname van de nieuwe school, gaan wij vooralsnog uit van de huidige planning. Met het oog op de nieuwbouw verdient het echter aanbeveling deze werkzaamheden en kosten nader te bekijken op nut en noodzaak.
3. Wet- en regelgeving; de investeringen ten aanzien van wet- en regelgeving. Hierbij moet worden gedacht aan de investeringen die noodzakelijk te zijn om een gebruiksvergunning te verkrijgen. De meeste scholen zijn reeds in het bezit van een gebruiksvergunning.
4. Onderwijskundige vernieuwingen; hieronder worden de investeringen bedoeld die voor de school noodzakelijk zijn om mee te kunnen gaan met de onderwijskundige veranderingen en vernieuwingen. De meeste scholen hebben deze investeringen inmiddels gekregen en gebruikt.

2 Amerongen en Overberg

2.1 Bepaling Ausgangssituatie

Onderstaande tabel geeft zicht op de totale capaciteit van de schoolgebouwen in Amerongen en Overberg

School	Adres	Permanente bouw	Tijdelijk c.q. Nog niet gerealiseerd
Amerongen			
Cbs De Regenboog	Pr. Beatrixlaan 34 3958 ZT Amerongen	12	1
Obs De Breeakker	De Breelaan 6 3958 ZV Amerongen	4	
Cbs Wilhelminaschool	Gasthuisstraat 7 3958 ZV Amerongen	6	
Overberg			
Cbs De Wegwijzer	Haarweg 23 3959 AM Overberg	6	
		27	1

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsbehoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo	Capaciteit tijdelijk	Eind Saldo
2007/2008	678	29	28	-1	1	0
2008/2009	676	29	28	-1	1	0
2009/2010	708	30	28	-2	1	-1
2010/2011	696	29	28	-1	1	0
2011/2012	688	29	28	-1	1	0
2012/2013	669	29	28	-1	1	0
2013/2014	662	29	28	-1	1	0
2014/2015	655	29	28	-1	1	0
2015/2016	632	28	28	0	1	1
2016/2017	628	28	28	0	1	1
2017/2018	632	28	28	0	1	1
2018/2019	632	28	28	0	1	1
2019/2020	627	28	28	0	1	1
2020/2021	617	27	28	1	1	2
2021/2022	612	27	28	1	1	2
2022/2023	618	27	28	1	1	2
2023/2024	624	27	28	1	1	2
2024/2025	625	28	28	0	1	1

Ontwikkeling leerlingaantallen:

Alle scholen in Amerongen blijven redelijk stabiel. De Regenboog groeit de eerste jaren nog. De Wilhelminaschool is de enige school met terugloop. Zijn gaan volgens de prognoses in 2010 terug van 7 naar 6 groepen.

Ontwikkeling ruimtebehoefte:

Door de stabilisatie en kleine terugloop van het aantal leerlingen, is er geen vraag naar capaciteit. De Regenboog en de Breeakker krijgen nieuwbouw in Allemanswaard en zijn daarmee passend gehuisvest. Na de realisatie van het extra lokaal bij de Wilhelminaschool is ook hier geen capaciteitsprobleem.

2.2 Amerongen, De Regenboog

Cbs De Regenboog

Vereniging "Een school met de Bijbel" Amerongen (Federatie Utrechtse Heuvelrug)

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Prinses Beatrixlaan 34
Postcode	3958 XK
Woonplaats	Amerongen
Bouwjaar	1986
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1170 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	1705 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	onbekend

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	13	1 tijdelijk en 1 handvaardigheidslokaal
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	2	
personeelskamer	2	
directiekamer	1	
andere kamers	6	

2.2.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestings behoefte	Capaciteit beschikbaar	Sub Sado	Capaciteit tijdelijk	Eind Saldo
2007/2008	319	13	12	-1	1	0
2008/2009	319	13	12	-1	1	0
2009/2010	344	14	12	-2	1	-1
2010/2011	341	14	12	-2	1	-1
2011/2012	339	14	12	-2	1	-1
2012/2013	330	14	12	-2	1	-1
2013/2014	326	14	12	-2	1	-1
2014/2015	323	14	12	-2	1	-1
2015/2016	312	13	12	-1	1	0
2016/2017	309	13	12	-1	1	0
2017/2018	312	13	12	-1	1	0
2018/2019	312	13	12	-1	1	0
2019/2020	308	13	12	-1	1	0
2020/2021	304	13	12	-1	1	0
2021/2022	302	13	12	-1	1	0
2022/2023	304	13	12	-1	1	0
2023/2024	307	13	12	-1	1	0
2024/2025	307	13	12	-1	1	0

Op de teldatum 1 oktober 2007 had de Regenboog 315 leerlingen. Dit iets minder dan de prognoses. Het aantal groepen op basis van het leerlingenaantal op de teldatum is 13.

2.2.2 Indicatie ruimte behoefte

CBS De Regenboog Amerongen

capaciteit beschikbaar bvo in m²

capaciteit Normatief bvo in m²

verschil m²

2007/2008

1904

1705

199

2.2.3 Visie van het schoolbestuur

De Regenboog krijgt nieuwbouw in het project Allemanswaard. Schoolbestuur zet in op samenwerking binnen de brede school met diverse instellingen. Besluit over de nieuwbouw is in juli 2007 genomen door de gemeenteraad.

2.2.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

In het huidige gebouw is er normatief ruimtetekort. Bij de nieuwbouw zal op basis van de prognoses, de normen uit de Verordening voorziening huisvesting onderwijs en de wensen van de school een Programma van Eisen gemaakt worden.

Urgentie II: Onderhoud

Op de onderhoudsplanning is voor De Regenboog alleen een bedrag van ongeveer € 8.000,-- opgenomen voor jaarlijks onderhoud door het bevoegd gezag. In verband met de geplande nieuwbouw wordt geen groot onderhoud meer uitgevoerd.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

Het nieuwe gebouw zal vanzelfsprekend aan alle wet- en regelgeving voldoen.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

Het Programma van Eisen voor de nieuwe school zal in overleg met de school opgesteld worden en er zal rekening gehouden worden de wensen van de school en hun onderwijskundige visie.

2.2.5 Overige aspecten

Welzijn

In Allemanswaard nemen ook andere partners deel zoals kinderopvang (instelling nog niet bekend), buitenschoolse opvang (instelling nog niet bekend), peuterspeelzaal 't Kwetternest. Voor de buitenschoolse opvang heeft het schoolbestuur een contract afgesloten met Kind aan Huis .

Sport

Sporthal De Ploeg neemt deel in project Allemanswaard. De Regenboog gymt in sporthal De Ploeg.

2.2.6 Toekomstvisie

De Regenboog krijgt in 2008 nieuwbouw in plan Allemanswaard. Hiermee zal de school goed gehuisvest zijn.

2.3 Amerongen, De Breekker

OBS De Breekker
Stichting Openbaar Onderwijs Rijn- en Heuvelland

GEBOUWGEGEVENS

Adres	De Breelaan 6
Postcode	3958 EE
Woonplaats	Amerongen
Bouwjaar	1974
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	535 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	580 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	onbekend

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	4	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	0	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	2	administratie en IB/ handvaardigheid

2.3.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsb eohoeft	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	91	4	4	0
2008/2009	90	4	4	0
2009/2010	98	4	4	0
2010/2011	97	4	4	0
2011/2012	96	4	4	0
2012/2013	93	4	4	0
2013/2014	92	4	4	0
2014/2015	91	4	4	0
2015/2016	88	4	4	0
2016/2017	88	4	4	0
2017/2018	88	4	4	0
2018/2019	88	4	4	0
2019/2020	88	4	4	0
2020/2021	86	4	4	0
2021/2022	85	4	4	0
2022/2023	87	4	4	0
2023/2024	87	4	4	0
2024/2025	87	4	4	0

Op de teldatum 1 oktober 2007 had de Breekker 88 leerlingen. Dit is 3 leerlingen minder dan de prognose. De ruimtebehoefte blijft gelijk.

2.3.2 Indicatie ruimtebehoefte

OBS De Breekker Amerongen	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	777
capaciteit Normatief bvo in m ²	<u>580</u>
verschil m ²	197

2.3.3 Visie van het schoolbestuur

De Breekker krijgt nieuwbouw in plan Allemanswaard. Schoolbestuur zet in op samenwerking binnen de brede school met diverse instellingen. Besluit over de nieuwbouw is in juli 2007 genomen door de gemeenteraad.

2.3.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

Op dit moment heeft de school normatief overcapaciteit. Bij de nieuwbouw zal op basis van de prognoses, de normen uit de Verordening voorziening huisvesting onderwijs en de wensen van de school een Programma van Eisen gemaakt worden.

Urgentie II: Onderhoud

In verband met de geplande nieuwbouw is in de onderhoudsplanning alleen een bedrag van € 5.500,- opgenomen voor jaarlijks onderhoud. Dit komt voor rekening van het bevoegd gezag. Groot onderhoud wordt niet meer uitgevoerd.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De nieuwe school zal voldoen aan alle wet- en regelgeving.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

Het Programma van Eisen voor de nieuwe school zal in overleg met school opgesteld worden en er zal rekening gehouden worden de wensen van de school en hun onderwijskundige visie.

2.3.5 Overige aspecten

Welzijn

In Allemanswaard nemen ook andere partners deel zoals kinderopvang (instelling nog niet bekend), buitenschoolse opvang (instelling nog niet bekend), peuterspeelzaal 't Kwetternest. Het schoolbestuur van de Breekker heeft voor de buitenschoolse opvang een contract afgesloten met Kind & Co.

Sport

De Breekker gymt in De Ploeg. De Ploeg participeert in het project Allemanswaard.

2.3.6 Toekomstvisie

Na de nieuwbouw in plan Allemanswaard in 2008 is De Breekker goed gehuisvest.

2.4 Amerongen, Wilhelminaschool

Cbs Wilhelminaschool

Vereniging "Een school met de Bijbel" Amerongen (Federatie Utrechtse Heuvelrug)

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Gasthuisstraat 7
Postcode	3958 BL
Woonplaats	Amerongen
Bouwjaar	1867
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	829 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	1015 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	alleen inbraak

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	6	
speellokaal	1	in aanbouw
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	3	

2.4.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsb eohoeft	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	162	7	6	-1
2008/2009	160	7	6	-1
2009/2010	158	7	6	-1
2010/2011	151	6	6	0
2011/2012	148	6	6	0
2012/2013	144	6	6	0
2013/2014	143	6	6	0
2014/2015	141	6	6	0
2015/2016	136	6	6	0
2016/2017	135	6	6	0
2017/2018	136	6	6	0
2018/2019	136	6	6	0
2019/2020	135	6	6	0
2020/2021	133	6	6	0
2021/2022	132	6	6	0
2022/2023	133	6	6	0
2023/2024	135	6	6	0
2024/2025	135	6	6	0

Op teldatum 1 oktober 2007 had de Wilhelminaschool 167 leerlingen. Dit is 5 leerlingen meer dan de prognoses. Het aantal groepen ruimtebehoefte blijft wel gelijk.

2.4.2 Indicatie ruimtebehoefte

CBS Wilhelminaschool Amerongen

capaciteit beschikbaar bvo in m² (incl. uitbreiding)

capaciteit Normatief bvo in m²

verschil m²

2007/2008

921

1015

-94

2.4.3 Visie van het schoolbestuur

Gebouw wordt binnen de (on)mogelijkheden als prettig ervaren. Knelpunt is het ontbreken van een speelgelegenheid voor de groepen 3 tot en met 8. De school maakt voor het spelen van deze groepen gebruik van De Laan (dat ook in gebruik is als parkeerplaats voor kasteel Amerongen).

Het schoolbestuur wil onderwijs in beide delen van Amerongen behouden. Samenvoegen van beide christelijke scholen is wat hun betreft niet aan de orde.

2.4.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

Na de uitbreiding en aanpassing is de school passend gehuisvest. De school blijft stabiel in leerlingenaantal en ruimtebehoefte.

Urgentie II: Onderhoud

Het knelpunt bij deze school is de leeftijd. Een oud gebouw vraagt meer onderhoud en onderhoudsplannen gaan bij onderhoud uit van standaard materialen. Deze school valt onder een beschermd dorpsgezicht en moet hier rekening mee houden bij materiaalkeuze. Gemiddeld moet er de komende tien jaar ruim € 2.000,-- door de gemeente uit gegeven worden aan onderhoud. Voor het bevoegd gezag is dit bedrag gemiddeld € 26.000,--.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet- en regelgeving. De school beschikt over een gebruiksvergunning. Die is in 2006 afgegeven.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

De school wordt het komende jaar uitgebreid en is dan goed gehuisvest. Extra ruimten voor zorgleerlingen zijn gewenst, maar zijn niet meer mogelijk.

2.4.5 Overige aspecten

Welzijn

De school participeert alleen inhoudelijk in de brede school ontwikkeling Allemanswaard. Voorschoolse opvang wil de school graag in school hebben. Voor de buitenschoolse opvang heeft het schoolbestuur een contract afgesloten met Kind aan Huis.

Sport

De school gymt in sporthal De Ploeg. De Ploeg is een van de participanten in het project Allemanswaard.

2.4.6 Toekomstvisie

De school koerst op stabilisatie, tevens omdat de mogelijkheden in het gebouw zijn uitgeput. De school is passend gehuisvest. Wij adviseren dat er concrete afspraken gemaakt worden over het buitenspelen van de groepen 3 tot en met 8 tussen gemeente, schoolbestuur en eigenaar van De Laan maken. Voor wat betreft het onderhoud adviseren wij dat indien de school vooraf kan aantonen dat door verplichtingen in verband met het beschermd dorpsgezicht extra onderhoudskosten gemaakt worden, de gemeente deze extra kosten vergoed.

2.5 Overberg, De Wegwijzer

Cbs De Wegwijzer

Vereniging voor Protestants Christelijk onderwijs De Viermaster

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Haarweg 23
Postcode	3959 AM
Woonplaats	Overberg
Bouwjaar	1981
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	765 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	785 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	alleen inbraak

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	6	
speellokaal	1	ingezet als lokaal
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	1	

2.5.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsb ehoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	106	5	6	1
2008/2009	107	5	6	1
2009/2010	108	5	6	1
2010/2011	107	5	6	1
2011/2012	105	5	6	1
2012/2013	102	5	6	1
2013/2014	101	5	6	1
2014/2015	100	5	6	1
2015/2016	96	5	6	1
2016/2017	96	5	6	1
2017/2018	96	5	6	1
2018/2019	96	5	6	1
2019/2020	96	5	6	1
2020/2021	94	4	6	2
2021/2022	93	4	6	2
2022/2023	94	4	6	2
2023/2024	95	4	6	2
2024/2025	96	5	6	1

Op teldatum 1 oktober 2007 had De Wegwijzer 102 leerlingen. Dit is 4 leerlingen minder dan de prognoses. De ruimtebehoefte blijft gelijk, 5 groepen.

2.5.2 Indicatie ruimtebehoefte

CBS De Wegwijzer Overberg	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	765
capaciteit Normatief bvo in m ²	<u>785</u>
verschil m ²	-20

2.5.3 Visie van het schoolbestuur

De school verwacht dat ze de komende jaren stabiel blijven. Ze missen ruimten voor het werken met individuele kinderen. Er zijn 10 rugzakleerlingen. De school beschikt over 6 groepslokalen en een speellokaal. Een groepslokaal is ingericht als handvaardigheidruimte en een ander lokaal als computerlokaal. De school zet het computerlokaal echter weer in als groepsruimte. Dat geldt ook voor het speellokaal. De school heeft tien rugzakleerlingen en zet hoog in op formatie. Met andere woorden, ze werken met meer groepen dan ze normatief volgens de prognoses recht op hebben.

2.5.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

De school heeft normatief leegstand als gekeken wordt naar het aantal groepslokalen. Echter in het brutovloeroppervlakte is er een gering tekort. Dit tegen elkaar afwegend is de school passend gehuisvest.

Urgentie II: Onderhoud

De school is goed onderhouden. De komende tien jaar moet er gemiddeld voor € 500,-- aan onderhoud dat door de gemeente bekostigd wordt, uitgevoerd worden. Voor rekening van het bevoegd gezag komt gemiddeld op € 12.000,--.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet en regelgeving. In 2004 is door de brandweer een gebruiksvergunning afgegeven.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

De school heeft behoefte aan ruimte om te werken met individuele kinderen of met kleine groepjes. School heeft keus gemaakt om lokalen te gebruiken voor handvaardigheid en ict.

2.5.5 Overige aspecten

Welzijn

Er start binnenkort een peuterspeelzaal in Overberg. Er is nog geen samenwerking met deze stichting. In het buitengebied van Overberg is kinderopvang De Peuterboerderij gevestigd. Deze kinderopvanginstelling biedt buiten de gemeente Utrechtse Heuvelrug buitenschoolse opvang aan. De kinderopvanginstelling wil vanwege de grote vraag naar kinderopvang graag uitbreiden op de bestaande locatie. Tussen de Peuterboerderij en de school is ook geen samenwerking.

Sport

Naast de school staat een sportzaal De Hucht. Hier gymt de school. Ook de groepen 1 en 2 gymmen er omdat het speellokaal ingezet is als groepslokaal.

2.5.6 Toekomstvisie

Het bestuur wil christelijk onderwijs behouden voor de kern Overberg en koerst op stabilisatie. De school is in principe passend gehuisvest. Doordat zij hoog inzetten op formatie worden alle lokalen gebruikt. Een optie zou zijn om een lokaal aan te passen om met kleine groepjes of individuele kinderen te werken. Dit betekent dan wel dat of een groepslokaal of het lokaal dat in gebruik is als handvaardigheidlokaal hiervoor ingezet moet worden.

3 Doorn

3.1 Bepaling uitgangssituatie

Onderstaande tabel geeft zicht op de totale capaciteit van de schoolgebouwen in Doorn.

School	Adres	Permanente Bouw	Tijdelijk c.q. Nog niet gerealiseerd
Doorn			
Cbs De Triangel	Kortenburglaan 13	7	
Cbs De Wijngaard	Abrikozengarde 18	8	
Cbs Hoog Moersbergen	Tromplaan 1	6	
Cbs op ref. grondslag G. Voetiusschool	Bloemengard 69	10	
Obs Kameleon	Van der Leelaan 1	12	1
RK Daltonschool Nicolaas	IJskelderlaan 2	4	1
		47	2

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsbe- hoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo	Capaciteit tijdelijk	Eind Saldo
2007/2008	1031	44	47	3	2	5
2008/2009	1041	44	47	3	2	5
2009/2010	1029	43	47	4	2	6
2010/2011	1028	43	47	4	2	6
2011/2012	1013	43	47	4	2	6
2012/2013	989	42	47	5	2	7
2013/2014	953	40	47	7	2	9
2014/2015	922	40	47	7	2	9
2015/2016	884	39	47	8	2	10
2016/2017	868	39	47	8	2	10
2017/2018	868	39	47	8	2	10
2018/2019	857	37	47	10	2	12
2019/2020	846	37	47	10	2	12
2020/2021	834	37	47	10	2	12
2021/2022	828	36	47	11	2	13
2022/2023	826	36	47	11	2	13
2023/2024	828	36	47	11	2	13
2024/2025	827	36	47	11	2	13

Ontwikkeling leerlingaantallen:

De meeste scholen in Doorn kennen een terugloop in leerlingenaantal. Deze terugloop laat zich met namen op de middellange en lange termijn zien. De eerste 5 jaar is het leerlingenaantal op de meeste scholen nog stabiel. De Kameleon groeit in tegenstelling tot de prognoses. De verwachting is dat dit nog een tijdje blijft. De Wijngaard kent op de korte termijn een lichte daling en op de lange termijn een flinke daling van het leerlingenaantal. Ook de Gisbertus Voetiusschool daalt de eerste jaren in leerlingenaantal.

Ontwikkeling ruimtebehoefte:

De meeste scholen zijn passend gehuisvest. Alleen bij de Kameleon en de Nicolaas is er sprake van een tekort. Beide scholen hebben daarom een tijdelijk lokaal, waarbij er voor de Kameleon in totaal twee tijdelijke lokalen wordt gerealiseerd. De Kameleon heeft 6 jaar behoefte aan de tijdelijke lokalen, de Nicolaasschool 12 jaar.

3.2 Doorn, De Triangel

Cbs De Triangel
Vereniging De Oorsprong

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Kortenburglaan 13
Postcode	3941 HP
Woonplaats	Doorn
Bouwjaar	1921
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1055 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	900 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	onbekend

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	7	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	in gebruik als pluslokaal
directiekamer	1	
andere kamers	1	Adjunct directeur/IB

3.2.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsb ehoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	134	6	7	1
2008/2009	137	6	7	1
2009/2010	131	6	7	1
2010/2011	132	6	7	1
2011/2012	130	6	7	1
2012/2013	127	5	7	2
2013/2014	122	5	7	2
2014/2015	118	5	7	2
2015/2016	113	5	7	2
2016/2017	111	5	7	2
2017/2018	111	5	7	2
2018/2019	110	5	7	2
2019/2020	108	5	7	2
2020/2021	107	5	7	2
2021/2022	106	5	7	2
2022/2023	106	5	7	2
2023/2024	106	5	7	2
2024/2025	106	5	7	2

Op teldatum 1 oktober 2007 had de Triangel 139 leerlingen. Dit is iets meer dan de prognoses aangeven. De ruimtebehoefte blijft 6 groepen.

3.2.2 Indicatie ruimtebehoefte

De Triangel	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	1055
capaciteit Normatief bvo in m ²	<u>900</u>
verschil m ²	155

3.2.3 Visie van het schoolbestuur

Het schoolbestuur is van mening dat de school aan vervanging toe is. Het is een oud gebouw dat veel en duur onderhoud vergt.

3.2.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

De capaciteit van het gebouw is normatief voldoende. De school zet hoog in op formatie en gaat het komende jaar met 8 groepen werken. Terwijl normatief huisvesting voor 6 groepen voldoende is. De school daalt op de middellange termijn naar 5 groepen.

Urgentie II: Onderhoud

De school is oud en daardoor onderhoudsgevoelig. Mede door hulp van ouders is de onderhoudssituatie redelijk. De energiekosten zijn erg hoog. De vloer van het speellokaal is erg slecht. De komende tien jaar moet er gemiddeld voor ongeveer € 4.000,-- aan onderhoud door de gemeente worden uitgegeven. Voor het bevoegd gezag is dat gemiddeld € 26.000,--.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

Gebouw voldoet aan alle wet- en regelgeving en heeft een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

Functioneel voldoet het gebouw niet. De school heeft onvoldoende ruimte om met kleine groepen te werken en het gebouw is erg gehorig. Er is voldoende ruimte in het gebouw, maar het gebouw is lastig in te delen. Zo begint de school dit jaar met een opmaatgroep, dit betreft een soort plusklas met daarin rugzakleerlingen en andere leerlingen die extra zorg behoeven. Voor deze opmaatgroep wordt de personeelsruimte ingezet.

3.2.5 Technische schouw

Het gebouw van de basisschool De Triangel dateert uit 1921 en is technisch sterk verouderd. Ondanks dat het regulier onderhoud wordt uitgevoerd aan het gebouw zijn er diverse gebouwonderdelen die niet meer voldoen aan de behoeftes van de gebruiker.

De kanttekeningen die wij maken ten aanzien van de technische staat zijn ondermeer de enkele beglazing van de gevelpuien en het verouderde hang en sluitwerk aan de puien. De verouderde puien leveren een onaangenaam klimaat op. Verder is volgens de schooldirectie de CV installatie in de wintermaanden niet in te regelen op de noodzakelijke behoefte, ondanks dat de ketels in 2003 zijn vervangen.

De dakgoten kunnen bij sterke regenval het hemelwater onvoldoende verwerken, zodat lekkages aan de binnenzijde ontstaan. Dit heeft destijds zelfs geleid tot overstroming van de kelder en toiletruimtes. Op diverse plaatsen zijn lekkagesporen te ontdekken. Een zeer kritisch punt zijn de houten vloeren van de twee achterste lokalen op de verdieping. Deze vloeren zijn ons inziens onvoldoende geschikt voor het dragen van een groep kinderen. Bij het springen op de vloeren komt de gehele vloer in beweging!! Wij adviseren op korte termijn een nader onderzoek te laten doen door een constructeur zodat kan worden uitgesloten dat er geen ongelukken uit voort komen.

Voor een goede huisvesting van basisschool de Triangel is op korte termijn een nieuw gebouw noodzakelijk gezien de technische staat. Ondanks dat vanuit het meerjarenonderhoudsplan geen hoge investeringen zijn te verwachten is het gebouw volgens ons geen structurele basis voor het huisvesten van een school voor de komende tijd.

3.2.6 Overige aspecten

Welzijn

In Doorn zijn diverse voorzieningen voor peuterspeelzaal, kinderopvang en buitenschoolse opvang.

Sport

De Triangel gymt in de gymzaal aan de Van der Leelaan.

3.2.7 Toekomstvisie

Wij adviseren in overleg met het schoolbestuur te streven naar een fusie van beide christelijke scholen in deze wijk (namelijk De Triangel en Hoog Moersbergen). Beide scholen lopen terug in leerlingenaantal. Voorstel is dan ook om Hoog Moersbergen uit te breiden zodat de leerlingen van de Triangel er ook ondergebracht kunnen worden. Hierbij moet ook gekeken worden naar samenwerking met andere partijen. Zo heeft SKDD aangegeven interesse te hebben voor een bso locatie in deze wijk. Ook is toevoeging van Dalton Nicolaasschool op deze locatie in het kader van brede schoolontwikkeling is aan te bevelen.

Voorstel is om de start ontwikkeling van de nieuwbouw van de Triangel te laten plaatsvinden in 2008 met een oplevering in 2009.

3.3 Doorn, De Wijngaard

Cbs De Wijngaard
Vereniging De Oorsprong

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Abrikozengaard 18
Postcode	3941 LL
Woonplaats	Doorn
Bouwjaar	1976
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1350 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	1015 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	8	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	geen	

3.3.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsb eohofte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	163	7	8	1
2008/2009	161	7	8	1
2009/2010	156	6	8	2
2010/2011	152	6	8	2
2011/2012	150	6	8	2
2012/2013	146	6	8	2
2013/2014	141	6	8	2
2014/2015	136	6	8	2
2015/2016	131	6	8	2
2016/2017	129	6	8	2
2017/2018	129	6	8	2
2018/2019	127	5	8	3
2019/2020	126	5	8	3
2020/2021	124	5	8	3
2021/2022	122	5	8	3
2022/2023	122	5	8	3
2023/2024	123	5	8	3
2024/2025	122	5	8	3

Op teldatum 1 oktober 2007 had De Wijngaard 167 leerlingen. Dit is iets boven de prognoses. De ruimtebehoefte blijft gelijk op 7 groepen.

3.3.2 Indicatie ruimtebehoefte

CBS De Wijngaard	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	1350
capaciteit Normatief bvo in m ²	<u>1015</u>
verschil m ²	335

3.3.3 Visie van het schoolbestuur

School is goed gehuisvest. School is tevreden met het gebouw en de omgeving. School heeft ongeveer 10% allochtone leerlingen. Naast de Gisbertus Voetiuschool is De Wijngaard de enige school in deze wijk.

3.3.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

Een lokaal is onttrokken aan de capaciteit en daar is een personeelskamer gerealiseerd. Normatief is er op termijn sprake van leegstand. Op dit moment is de school goed gehuisvest.

Urgentie II: Onderhoud

De school is redelijk goed onderhouden. Wel moet de komende jaren zowel door gemeente als bevoegd gezag flink geïnvesteerd worden in onderhoud. Het vervangen van de stalen kozijnen in het kader van energiebesparing is een wens. De komende tien jaar staat er voor gemiddeld € 17.000,-- aan onderhoud op de planning dat voor rekening van de gemeente komt. Voor het bevoegd gezag is dat gemiddeld € 25.000,--

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet- en regelgeving en beschikt over een gebruiksvergunning

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

De school is enkele jaren geleden in het kader van onderwijskundige ontwikkelingen aangepast.

3.3.5 Overige aspecten

Welzijn

SKDD heeft haar hoofdvestiging tegenover de Wijngaard. Er is regelmatig afstemmingsoverleg.

Sport

De school maakt gebruik van sporthal Steinheim voor de gymnastiek. Die is dichtbij, maar er zijn veel problemen met het beheer. Zo is er volgens de school vaak sprake van rotzooi en slecht schoonmaken. Er is geen capaciteitsprobleem in de sporthal.

3.3.6 Toekomstvisie

De school wil graag groeien tot en vervolgens stabiliseren op 170 leerlingen. De school is passend gehuisvest.

3.4 Doorn, Hoog Moersbergen

Cbs Hoog Moersbergen
Vereniging De Oorsprong

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Tromplaan 1
Postcode	39414 VR
Woonplaats	Doorn
Bouwjaar	1964
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1005 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	900 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	onbekend

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	6	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	2	

3.4.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsb eohoeft	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	146	6	6	0
2008/2009	149	6	6	0
2009/2010	148	6	6	0
2010/2011	151	6	6	0
2011/2012	149	6	6	0
2012/2013	145	6	6	0
2013/2014	140	6	6	0
2014/2015	136	6	6	0
2015/2016	130	6	6	0
2016/2017	128	6	6	0
2017/2018	128	6	6	0
2018/2019	126	5	6	1
2019/2020	125	5	6	1
2020/2021	122	5	6	1
2021/2022	121	5	6	1
2022/2023	121	5	6	1
2023/2024	122	5	6	1
2024/2025	121	5	6	1

Op de teldatum 1 oktober 2007 had Hoog Moersbergen 141 leerlingen. Dit is 5 leerlingen minder dan de prognoses. De ruimtebehoefte van de school blijft wel 6 groepen.

3.4.2 Indicatie ruimtebehoefte

Hoog Moersbergen	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	1005
capaciteit Normatief bvo in m ²	<u>900</u>
verschil m ²	105

3.4.3 Visie van het schoolbestuur

School is goed gehuisvest. De school daalt in leerlingenaantal. In 2004 is de school uitgebreid in het kader van onderwijskundige ontwikkelingen en volledig gerenoveerd.

3.4.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

De school is goed gehuisvest. Normatief is er leegstand. Op termijn loopt het leerlingenaantal terug naar vijf groepen en dan zijn er normatief 2 lokalen leegstand.

Urgentie II: Onderhoud

De school is in 2004 volledig gerenoveerd en goed onderhouden. De komende tien jaar komt er gemiddeld een bedrag van ruim € 2.000,-- voor rekening van de gemeente en € 12.000,-- voor rekening van het bevoegd gezag.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet en regelgeving en heeft een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

Bij de renovatie is ook de uitbreiding en aanpassing van de school in het kader van onderwijskundige ontwikkelingen meegenomen.

3.4.5 Overige aspecten

Welzijn

SKDD heeft interesse in een locatie voor BSO bij of in het gebouw van Hoog Moersbergen

Sport

Hoog Moersbergen sport bij het gymnastieklokaal van de Kameleon.

3.4.6 Toekomstvisie

School is goed gehuisvest. Wij stellen voor in overleg met het schoolbestuur te streven naar een fusie tussen de Triangel en Hoog Moersbergen. Hiervoor is het aan te bevelen Hoog Moersbergen uit te breiden. Bekeken moet worden of het haalbaar is andere partijen te betrekken bij deze ontwikkeling. Zo heeft SKDD aangegeven interesse te hebben in een bso locatie bij Hoog Moersbergen. Een mogelijkheid is om Daltonschool Nicolaas op termijn daarbij te voegen.

3.5 Doorn, Gisbertus Voetiuschool

Cbs op reformatorische grondslag Gisbertus Voetiuschool

Vereniging voor Christelijk Onderwijs op Reformatorische Grondslag te Doorn

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Bloemengaard 69
Postcode	3941 TB
Woonplaats	Doorn
Bouwjaar	1986
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1660 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	900 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	10	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	1	

3.5.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsb ehoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	130	6	10	4
2008/2009	128	6	10	4
2009/2010	126	5	10	5
2010/2011	125	5	10	5
2011/2012	122	5	10	5
2012/2013	120	5	10	5
2013/2014	115	5	10	5
2014/2015	111	5	10	5
2015/2016	107	5	10	5
2016/2017	105	5	10	5
2017/2018	105	5	10	5
2018/2019	104	5	10	5
2019/2020	102	5	10	5
2020/2021	101	5	10	5
2021/2022	101	5	10	5
2022/2023	100	5	10	5
2023/2024	100	5	10	5
2024/2025	100	5	10	5

Op teldatum 1 oktober 2007 had de Gisbertus Voetiuschool 131 leerlingen. Dit is nagenoeg gelijk aan de prognoses. De ruimtebehoefte blijft 6 groepen.

3.5.2 Indicatie ruimtebehoefte

G. Voetiuschool	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	1285
capaciteit Normatief bvo in m ²	<u>900</u>
verschil m ²	385

3.5.3 Visie van het schoolbestuur

Schoolbestuur verwacht te stabiliseren rond de 6 groepen. Het gebouw wordt als prettig ervaren. Exploitatietechnisch is de school in verband met de leegstand wel steeds moeilijker in stand te houden.

3.5.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

School heeft normatief leegstand. Schoolbestuur is zich hier zeker van bewust. De wens is dat enkele lokalen aan de capaciteit van het gebouw worden onttrokken. Ze staan open voor allerlei soorten rustige huurders (kinderopvang, kantoor, consultatiebureau).

Urgentie II: Onderhoud

Het gebouw is goed onderhouden. Het gebouw is nu ruim 20 jaar oud. Dit betekent dat de grote onderhoudsposten de komende jaren komen. Het schoolbestuur is de komende tien jaar gemiddeld € 31.000,- aan onderhoud kwijt. De gemeente is de komende tien jaar gemiddeld € 9.000,- aan onderhoud kwijt.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet en regelgeving. Er is een gebruiksvergunning die in januari 2003 is afgegeven.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

Een wens die de school heeft is extra ruimten om met kleine groepjes te werken. De school heeft nu 3 en straks 6 rugzakleerlingen. Het grootste deel van de leerlingen gaat na de basisschool na het VMBO. De school heeft dan ook relatief veel kinderen die extra zorg nodig hebben.

3.5.5 Overige aspecten

Welzijn

De school kent een continuurooster. Met andere woorden alle kinderen blijven tussen de middag over. Er is geen behoefte aan naschoolse opvang. De school heeft een eigen peutertaalklasje, dat vooreen uit de achterstandsgelden werd bekostigd en nu zelf.

Sport

De school gymt in sporthal Steinheim, die vlakbij de school ligt.

3.5.6 Toekomstvisie

De achterban van deze school is erg trouw. Ze verwachten dan ook te stabiliseren op 6 groepen. De opheffingsnorm is voor deze school de ondergrens. Wij stellen voor dat gemeente en schoolbestuur in overleg treden over het onttrekken van enkele lokalen aan de capaciteit van het gebouw. Wanneer een scheiding gerealiseerd wordt is het aan te bevelen enkele nissen te creëren voor het werken met individuele kinderen of kleine groepjes.

3.6 Doorn, Kameleon

Obs Kameleon

Stichting voor openbaar onderwijs Rijn en Heuvelland

GEBOUWGEGEVENS

Adres	van der Leelaan 1
Postcode	3941 RN
Woonplaats	Doorn
Bouwjaar	1977
Bouwaard	Permanent + tijdelijk
capaciteit beschikbaar	1615 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	1910 m ² (uitgaande van 2 speellokalen)
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	13	1 tijdelijke aan Bennekomweg, ook voor spelen
speellokaal	1	in gebruik als lokaal
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	1	IB ruimte

3.6.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsb ehoefte	Capaciteit beschikbaar	Sub Saldo	Capaciteit tijdelijk	Eind Saldo
2007/2008	338	14	12	-2	1	-1
2008/2009	340	14	12	-2	1	-1
2009/2010	338	14	12	-2	1	-1
2010/2011	336	14	12	-2	1	-1
2011/2012	330	14	12	-2	1	-1
2012/2013	322	14	12	-2	1	-1
2013/2014	311	13	12	-1	1	0
2014/2015	301	13	12	-1	1	0
2015/2016	288	12	12	0	1	1
2016/2017	282	12	12	0	1	1
2017/2018	282	12	12	0	1	1
2018/2019	279	12	12	0	1	1
2019/2020	275	12	12	0	1	1
2020/2021	272	12	12	0	1	1
2021/2022	270	11	12	1	1	2
2022/2023	269	11	12	1	1	2
2023/2024	269	11	12	1	1	2
2024/2025	269	11	12	1	1	2

Op teldatum 1 oktober 2007 had de Kameleon 338 leerlingen. Dit is exact gelijk aan de prognoses. De ruimtebehoefte van deze school is op dit moment dan ook 14 groepen.

3.6.2 Indicatie ruimtebehoefte

Kameleon	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	1615
capaciteit Normatief bvo in m ²	<u>1910</u>
verschil m ²	-295

3.6.3 Visie van het schoolbestuur

In tegenstelling tot de prognoses groeit deze school. De school verwacht dan ook niet zo snel al terug te gaan in leerlingenaantal. De eerste jaren verwachten zij dus nog groei en dan stabilisatie.

3.6.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

De school heeft de beschikking over 12 lokalen. Daarnaast is een semi-permanent lokaal aan de van Bennekomlaan in gebruik (deze is niet bij de capaciteit inbegrepen. De school wordt uitgebreid met twee semi-permanente lokalen. Het lokaal aan de van Bennekomlaan wordt dan afgestoten. Bij gelijkblijvend leerlingenaantal is de school na uitbreiding met 2 semi-permanente lokalen goed gehuisvest. Mocht de school verder groeien, dan zal de capaciteit opnieuw bekeken moeten worden.

Urgentie II: Onderhoud

De komende tien jaar is de gemeente gemiddeld € 14.000,- kwijt aan onderhoud van het gebouw. Voor het bevoegd gezag komt daar nog eens gemiddeld € 25.000,- bij.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

Het gebouw voldoet aan alle wet en regelgeving. De school beschikt over een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

De school gebruikt de grote hal ook als ruimte voor zelfstandig werken. De hal is echter ook verkeersruimte. Het gebouw wordt als krap ervaren. Voldoende bergruimte en garderobe ontbreekt.

3.6.5 Technische schouw

De openbare basisschool de Kameleon is een school uit 1962. Ondanks dat het gebouw een vrij moderne uitstraling heeft en recent is uitgebreid met een aantal lokalen zijn er technisch een aantal zaken die de aandacht behoeven.

Op diverse plaatsen in de gevel en de in binnenmuren zijn scheuren zichtbaar. Waarschijnlijk komen er door de uitzetting en krimpen van het middendeel spatkrachten op de buitengevels, waardoor scheurvorming in de gevel ontstaat. Wij adviseren een opname te laten doen door een constructeur om de oorzaak van de diverse scheuren in en om te gebouw te verklaren.

Verder zijn overal in het gebouw lekkagesporen te ontdekken. Gezien de complexiteit van de verschillende dakniveaus ontstaat al gauw lekkage bij de vele verschillende dakdetails.

Ook wordt door de directie aangegeven dat door de uitbreiding van het gebouw met de elektrische installatie er geen rekening is gehouden met een uitbreiding van de meterkast. Door ondervermogen van de elektrische aansluiting komen er regelmatig storingen voor.

De schoolpleinen vertonen op diverse plaatsen verhogingen door wortels en verzakkingen.

De toiletgroepen worden niet mechanisch geventileerd waardoor een onaangename geur in de toiletten ontstaat.

Wij adviseren te overwegen om de Kameleon op termijn te vervangen gezien de technische staat van het gebouw. Omdat er pas op termijn investeringen te verwachten zijn bij het vervangen van de dakbedekking willen wij voorstellen de vervangende nieuwbouw op wat langere termijn voor te stellen.

3.6.6 Overige aspecten

Welzijn

De directeur van de school wil graag op deze locatie een brede school ontwikkelen. Hij was hiervoor in overleg met onder andere SKDD. Het schoolbestuur heeft voor de buitenschoolse opvang een contract afgesloten met Kind en Co. De brede schoolontwikkeling is dan ook op een laag pitje komen te staan.

Sport

Aan de school zit een gymzaal vast. Deze is bereikbaar via de school. De gymzaal is een gemeentelijke zaal. Onderhoud en exploitatie van de gymzaal is een aandachtspunt. Voor water en elektriciteit zijn geen aparte meters.

3.6.7 Toekomstvisie

De school verwacht de eerste jaren nog groei. Op basis van de technische staat van het gebouw adviseren wij vervangende nieuwbouw voor deze school. Functioneel voldoet de school redelijk.

Voorstel is start ontwikkeling van de vervangende nieuwbouw in 2010 met oplevering in 2011.

3.7 Doorn, Daltonschool Nicolaas

RK Daltonschool Nicolaas

Stichting voor Katholiek primair onderwijs Het Sticht

GEBOUWGEGEVENS

Adres	IJskelderlaan 2
Postcode	3941 HS
Woonplaats	Doorn
Bouwjaar	1959
Bouwaard	Permanent + tijdelijk
capaciteit beschikbaar	770 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	785 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	5	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	1	

3.7.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsbe- hoeft	Capaciteit beschikbaar	Sub Saldo	Capaciteit tijdelijk	Eind Saldo
2007/2008	120	5	4	-1	1	0
2008/2009	126	5	4	-1	1	0
2009/2010	130	6	4	-2	1	-1
2010/2011	132	6	4	-2	1	-1
2011/2012	132	6	4	-2	1	-1
2012/2013	129	6	4	-2	1	-1
2013/2014	124	5	4	-1	1	0
2014/2015	120	5	4	-1	1	0
2015/2016	115	5	4	-1	1	0
2016/2017	113	5	4	-1	1	0
2017/2018	113	5	4	-1	1	0
2018/2019	111	5	4	-1	1	0
2019/2020	110	5	4	-1	1	0
2020/2021	108	5	4	-1	1	0
2021/2022	108	5	4	-1	1	0
2022/2023	108	5	4	-1	1	0
2023/2024	108	5	4	-1	1	0
2024/2025	109	5	4	-1	1	0

Op teldatum 1 oktober 2007 had Dalton Nicolaas 120 leerlingen. Dit is zes leerlingen meer dan de prognoses. De ruimtebehoefte van de school is gelijk, vijf groepen. Naar aanleiding van de teldatum 1 oktober 2007 zijn de prognoses aangepast.

3.7.2 Indicatie ruimtebehoefte

Daltonschool Nicolaas	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	770
capaciteit Normatief bvo in m ²	<u>785</u>
verschil m ²	-15

3.7.3 Visie van het schoolbestuur

De school zou graag willen groeien, maar loopt tegen de fysieke grenzen op. Er is veel vraag naar Daltononderwijs. De school verwacht dan ook niet te dalen in leerlingenaantal.

3.7.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

De school heeft de beschikking over 4 permanente lokalen. Vorig jaar heeft de school op eigen kosten een vijfde lokaal geplaatst. Op basis van de prognoses heeft de school recht op dat vijfde lokaal. Normatief is er op dit moment geen capaciteitsprobleem.

Urgentie II: Onderhoud

School is redelijk goed onderhouden. De gemeente is de komende tien jaar gemiddeld € 3.000,- kwijt aan onderhoud van deze school. Het bevoegd gezag maakt over dezelfde periode gemiddeld € 25.000,- aan kosten voor onderhoud.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

Gebouw voldoet aan alle wet en regelgeving. Er is een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

In 2005 is de keuken en personeelskamer gerealiseerd. Deze ruimte doet ook dienst als ib en rt ruimte. Er is behoefte aan meer ruimten om met individuele kinderen of met kleine groepjes te kunnen werken. Hal doet ook dienst als overblijfruimte en bso.

3.7.5 Technische schouw

De huisvesting van de Nicolaas school dateert uit 1959. Deze school verkeert in een goede onderhoudsstaat, waarbij de brandmeldinstallatie en de kunststof toiletvloeren te noemen zijn als optimalisatieonderdelen van het gebouw. Verder zijn de lokalen voorzien van directe mechanische ventilatie.

De school is voorzien van enkele beglazing dat een ongewenst binnenklimaat oplevert. Tevens zijn de gevelpuien voorzien van verouderd hang en sluitwerk. Ook valt op dat het gevelmetselwerk niet voorzien zijn van voegwerk. Dit levert op sommige plaatsen een onverzorgd gevelbeeld op. Echter heeft dit geen constructieve gevolgen.

Om technische redenen kunnen wij niet aanbevelen het gebouw op korte termijn te vervangen. Ook zijn er op korte termijn geen hoge onderhoudskosten te verwachten vanuit het meerjarenonderhoudsplan.

Opgemerkt dient te worden dat het gebouw geen logische bouwkundige structuur heeft die een goede basis vormt voor een flexibele indeling van het gebouw. Wij bevelen daarom aan om het gebouw op termijn wel geheel te vervangen door nieuwbouw.

3.7.6 Overige aspecten

Welzijn

Buitenschoolse opvang wordt vanaf schooljaar 2007/2008 in de school aangeboden door Kind en Co.

Sport

De school gymt in de gymzaal aan de Kameleon aan de Van der Leelaan. Daar is gebrek aan capaciteit, daarom gymt de Nicolaasschool niet alle uren waar ze recht op hebben. In Steinheim is nog wel capaciteit.

3.7.7 Toekomstvisie

De school is van de jaren 50. Voorstel is om te streven naar nieuwbouw van deze school bij basisschool Hoog Moersbergen. De school heeft op basis van de prognoses recht op een vergoeding voor de door het bestuur zelf gemaakte kosten voor het vijfde lokaal. Voorstel voor de planning van de nieuwbouw is start ontwikkeling in 2012 met oplevering in 2013.

4 Driebergen-Rijsenburg

4.1 Bepaling Ausgangssituatie

Onderstaande tabel geeft zicht op de totale capaciteit van de schoolgebouwen in Driebergen-Rijsenburg

School	Adres	Permanente bouw	Tijdelijk c.q. Nog niet gerealiseerd
Driebergen-Rijsenburg			
Cbs De Kring	Sparrenlaan 29 en Schotellaan	9/4	
Cbs De Uilenburcht	Jagersdreef 145	12	3
De Vrije School	Faunalaan 250	12	
Obs Dolfijn	Weidestraat 1	11/6	
Cbs De Zonheuvel	Burgemeesterspark 29	10	
RK De Valkenheuvel	Jagerspad 4	9	
Cbs Instituut Coolsma	Coolsmalaan 3-5	9	
		82	3

Totaal Driebergen-Rijsenburg							
Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestings behoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo	Capaciteit tijdelijk	Eind Saldo	
2007/2008	1839	81	82	1	3	4	
2008/2009	1854	81	82	1	3	4	
2009/2010	1847	82	82	0	3	3	
2010/2011	1824	81	82	1	3	4	
2011/2012	1811	82	82	0	3	3	
2012/2013	1791	80	82	2	3	5	
2013/2014	1750	77	82	5	3	8	
2014/2015	1714	77	82	5	3	8	
2015/2016	1673	76	82	6	3	9	
2016/2017	1644	76	82	6	3	9	
2017/2018	1635	73	82	9	3	12	
2018/2019	1636	74	82	8	3	11	
2019/2020	1652	76	82	6	3	9	
2020/2021	1637	73	82	9	3	12	
2021/2022	1645	76	82	6	3	9	
2022/2023	1679	76	82	6	3	9	
2023/2024	1720	76	82	6	3	9	
2024/2025	1747	77	82	5	3	8	

Ontwikkeling leerlingaantallen:

Door de geplande nieuwbouw van woningen in Driebergen-Rijsenburg blijven de leerlingenaantallen op de korte en middellange termijn stabiel. De lichte daling zet pas op de lange termijn in. De Kring daalt al wel op korte termijn.

Ontwikkeling ruimtebehoefte:

Er zijn verscheidene scholen die te maken hebben met een tekort in de capaciteit. Bij de Uilenburcht zijn daarom 3 tijdelijke lokalen gerealiseerd, waarvan er twee permanent gebouwd zouden kunnen worden. De Zonheuvel, De Valkenheuvel en Instituut Coolsma hebben ook te maken met een tekort, maar hebben geen tijdelijke voorziening.

De Ontdekkingsreis

In Driebergen-Rijsenburg is De Ontdekkingsreis gehuisvest. Dit is een particuliere school voor basisonderwijs op algemeen bijzondere grondslag. Het schoolbestuur van deze school is Stichting Lerend Leven. De gemeenteraad van Utrechtse Heuvelrug heeft besloten deze school op het Plan van scholen te zetten. Als het ministerie dit besluit overneemt, wordt de gemeente verantwoordelijk voor de onderwijshuisvesting. Op dit moment is dat nog niet het geval.

4.2 Driebergen-Rijsenburg, De Kring locatie Sparrenlaan

Cbs De Kring, locatie Sparrenlaan

Vereniging De Oorsprong

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Sparrenlaan 29
Postcode	3941 GJ
Woonplaats	Driebergen-Rijsenburg
Bouwjaar	1978
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	964 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	1590 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	9	
speellokaal	0	
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	1	

4.2.1 Capaciteit op basis van de prognoses

De Kring, Sparrenlaan, Driebergen				
Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsbehoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	197	8	9	1
2008/2009	201	8	9	1
2009/2010	210	9	9	0
2010/2011	210	9	9	0
2011/2012	204	9	9	0
2012/2013	205	9	9	0
2013/2014	206	9	9	0
2014/2015	201	9	9	0
2015/2016	197	8	9	1
2016/2017	192	8	9	1
2017/2018	188	8	9	1
2018/2019	188	8	9	1
2019/2020	188	8	9	1
2020/2021	189	8	9	1
2021/2022	188	8	9	1
2022/2023	189	8	9	1
2023/2024	193	8	9	1
2024/2025	194	8	9	1

Op teldatum 1 oktober 2007 zaten er op De Kring, locatie Sparrenlaan 197 leerlingen. Dit is exact gelijk aan de prognoses. De ruimtebehoefte is gelijk gebleven op 8 groepen.

4.2.2 Indicatie ruimtebehoefte

De Kring, Sparrenlaan	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	964
capaciteit Normatief bvo in m ²	<u>1130</u>
verschil m ²	-166

4.2.3 Visie van het schoolbestuur

De locatie Sparrenlaan wordt als vol ervaren. De school mist ruimten om met kleine groepen te werken. De personeelsruimte wordt als krap ervaren.

4.2.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

Normatief is er op dit moment leegstand. In de praktijk worden alle lokalen ingezet voor onderwijs. Er wordt gewerkt met 9 stamgroepen.

Urgentie II: Onderhoud

Het onderhoudsplan laat voor de Sparrenlaan gemiddeld per jaar ongeveer € 3.000,-- aan onderhoud zien dat voor rekening van de gemeente komt. Daarbij komt een bedrag van € 18.000,-- voor rekening van het schoolbestuur. De schrotenplafonds op de locatie Sparrenlaan leveren veel stof op. Onder de schroten zit doek dat aan het vergaan is. De onderhoudssituatie van de school wordt als matig ervaren.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet en regelgeving. Een gebruiksvergunning is twee jaar geleden afgegeven.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

De school mist ruimten voor het werken met individuele kinderen of kleine groepen.

4.2.5 Overige aspecten

Welzijn

Op schoolbestuurlijk niveau zijn er afspraken gemaakt met andere instellingen in het kader van brede school.

Sport

De Kring locatie Sparrenlaan gymt in de gymzaal bij de Dolfijn.

4.2.6 Toekomstvisie

De school heeft tijdelijk een lokaal (normatief) leegstand. Over enkele jaren is het 9^e lokaal volgens de prognoses wel nodig. Op de lange termijn is er leegstand van een lokaal. Een mogelijkheid is om dit lokaal aan de capaciteit te onttrekken en ruimten te creëren om met individuele kinderen of kleine groepjes te werken.

4.3 Driebergen-Rijsenburg, De Kring locatie Akkerweg / Schotellaan

Cbs De Kring, locatie Akkerweg / Schotellaan

Vereniging De Oorsprong

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Akkerweg
Postcode	
Woonplaats	Driebergen-Rijsenburg
Bouwjaar	2008
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	440,70 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	460 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	4	
speellokaal	0	in pandige gymzaal
gemeenschapsruimte	0	
personeelskamer	1	
directiekamer	0	
andere kamers	1	

4.3.1 Capaciteit op basis van de prognoses

De Kring, Akkerweg, Driebergen				
Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsbehoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	78	4	4	0
2008/2009	78	4	4	0
2009/2010	77	4	4	0
2010/2011	72	4	4	0
2011/2012	69	4	4	0
2012/2013	71	4	4	0
2013/2014	74	4	4	0
2014/2015	72	4	4	0
2015/2016	71	4	4	0
2016/2017	69	4	4	0
2017/2018	68	4	4	0
2018/2019	68	4	4	0
2019/2020	68	4	4	0
2020/2021	68	4	4	0
2021/2022	68	4	4	0
2022/2023	68	4	4	0
2023/2024	70	4	4	0
2024/2025	70	4	4	0

Op teldatum 1 oktober 2007 had De Kring, locatie Akkerweg 78 leerlingen. Dit is gelijk aan de prognoses. De ruimtebehoefte van de school blijft gelijk.

4.3.2 Indicatie ruimtebehoefte

De Kring, Schotellaan

capaciteit beschikbaar bvo in m²

capaciteit Normatief bvo in m²

verschil m²

2007/2008

440,7

460

-19,3

4.3.3 Visie van het schoolbestuur

De dislocatie op de Akkerweg / Schotellaan wordt op dit moment nieuw gebouwd in combinatie met andere instellingen. Deze locatie heeft vier groepen en zal goed gehuisvest zijn. Er komt bij deze school geen speellokaal, maar wel een gymzaal waar de school gebruik van kan maken.

4.3.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

Op basis van de prognoses is er een ruimtebehoefte van 4 groepen. De nieuwe school beschikt over vier groepen. Conform de verordening heeft een dislocatie van 4 groepen een bvo van 460 m². De Kring heeft 440,70 m² aan eigen ruimten. Daarnaast is er 69 m² beschikbaar voor gezamenlijk gebruik samen met de andere participanten.

Urgentie II: Onderhoud

Voor de nieuwe school is vanzelfsprekend nog geen onderhoudsplan. Na de oplevering zal dit opgesteld gaan worden. Het schoolbestuur wordt ook juridisch eigenaar van de gymzaal. Ook hier moet een onderhoudsplan voor opgesteld worden.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De nieuwe school zal aan alle wet- en regelgeving voldoen.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

In het Programma van Eisen voor de nieuwe school is rekening gehouden met de wensen van de school op basis van hun onderwijskundige visie.

4.3.5 Overige aspecten

Welzijn

In het gebouw komt ook een instelling voor kinderopvang (SKDD) en een atelier van Bartiméus.

Sport

In het zelfde gebouw als de school komt ook een gymzaal.

4.3.6 Toekomstvisie

De school zal passend gehuisvest zijn.

4.4 Driebergen-Rijsenburg, De Uilenburcht

Cbs De Uilenburcht
Vereniging De Oorsprong

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Jagersdreef 145
Postcode	3972 XD
Woonplaats	Driebergen-Rijsenburg
Bouwjaar	1970
Bouwaard	Permanent + tijdelijk
capaciteit beschikbaar	1590 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	2025 m ² (uitgaande van 2 speellokalen)
brandinstallatie/inbraakalarmering	onbekend

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	15	waarvan 3 noodlokalen
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	0	
directiekamer	1	
andere kamers	1	

4.4.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsb eohofte	Capaciteit beschikbaar	Sub Slado	Capaciteit tijdelijk	Eind Saldo
2007/2008	352	15	12	-3	3	0
2008/2009	353	15	12	-3	3	0
2009/2010	353	15	12	-3	3	0
2010/2011	343	14	12	-2	3	1
2011/2012	347	15	12	-3	3	0
2012/2013	349	15	12	-3	3	0
2013/2014	341	14	12	-2	3	1
2014/2015	334	14	12	-2	3	1
2015/2016	325	14	12	-2	3	1
2016/2017	320	14	12	-2	3	1
2017/2018	317	13	12	-1	3	2
2018/2019	318	13	12	-1	3	2
2019/2020	321	14	12	-2	3	1
2020/2021	318	13	12	-1	3	2
2021/2022	320	14	12	-2	3	1
2022/2023	326	14	12	-2	3	1
2023/2024	334	14	12	-2	3	1
2024/2025	341	14	12	-2	3	1

Op teldatum 1 oktober 2007 had De Uilenburcht 354 leerlingen. Dit is 2 leerlingen meer dan de prognoses. De ruimtebehoefte van de school blijft 15 groepen.

4.4.2 Indicatie ruimtebehoefte

De Uilenburcht	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	1590
capaciteit Normatief bvo in m ²	<u>2025</u>
verschil m ²	-435

4.4.3 Visie van het schoolbestuur

Het schoolbestuur ervaart het gebouw als prettig, alleen zijn er te weinig werkplekken voor leerlingen en hadden ze graag gezien dat de 3 semi-permanente lokalen permanent waren geweest. Naar hun mening hadden de lokalen permanent gebouwd moeten worden.

4.4.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

De school beschikt over 12 permanente en 3 semi-permanente lokalen. Volgens de prognoses is er recht op 14 permanente lokalen en 1 semi-permanent lokaal. Er is op dit moment voldoende capaciteit. De drie semi-permanente lokalen zitten niet in het brutovloeroppervlakte zoals dat bij 4.4.2 is vermeld.

Urgentie II: Onderhoud

Het meerjarenonderhoudsplan laat voor de Uilenburcht zien dat de gemeente de komende tien jaar gemiddeld ruim € 30.000,-- moet besteden aan onderhoud van het gebouw en het bevoegd gezag € 35.000,--. De noodlokalen zijn ook opgenomen in het onderhoudsplan.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet- en regelgeving en beschikt over een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

In de zomer is gestart met het creëren van een personeelsruimte en extra ruimte voor 1b en rt in de patio, tevens wordt dan een doorgang gemaakt naar de andere kant van het gebouw.

4.4.5 Overige aspecten

Welzijn

De tussenschoolse opvang is uitbesteed aan Nokik. Zij gebruiken hiervoor de aula. Voor de buitenschoolse opvang hebben ze een contract met SKDD afgesloten. De kinderen van de Uilenburcht gaan naar de locatie Valkenheuvel. SKDD wilde ook wel in de school, maar dat wilde de school expliciet niet. Zij vinden het voor de kinderen beter als ze na school op een andere plek zijn.

Sport

Bij de school zijn twee gymnastieklokalen, deze gymlokalen vallen onder het beheer van de school.

4.4.6 Toekomstvisie

De school is in principe passend gehuisvest. Bij het vervallen van het recht op een 15^e lokaal kunnen de 3 semi-permanente lokalen afgestoten worden en vervangen worden door 2 permanente lokalen. Hierbij kan dan ook gekeken worden naar het realiseren van werkplekken voor leerlingen.

Voorstel voor de planning van het realiseren van de permanente lokalen is in 2015/2016.

4.5 Driebergen-Rijsenburg, De Vrije School

De Vrije School
Stichting Vrije school Driebergen

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Faunalaan 250
Postcode	3972 PS
Woonplaats	Driebergen-Rijsenburg
Bouwjaar	1984
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1418 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	1245 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	12	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	2	

4.5.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestings behoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	214	9	12	3
2008/2009	220	9	12	3
2009/2010	220	9	12	3
2010/2011	224	9	12	3
2011/2012	222	9	12	3
2012/2013	219	9	12	3
2013/2014	214	9	12	3
2014/2015	210	9	12	3
2015/2016	205	9	12	3
2016/2017	201	9	12	3
2017/2018	200	8	12	4
2018/2019	201	9	12	3
2019/2020	202	9	12	3
2020/2021	200	8	12	4
2021/2022	201	9	12	3
2022/2023	206	9	12	3
2023/2024	211	9	12	3
2024/2025	215	9	12	3

Op teldatum 1 oktober 2007 had de Vrije school in Driebergen 204 leerlingen. Dit is 10 leerlingen minder dan de prognoses aangeven. De ruimtebehoefte blijft wel gelijk op 9 groepen.

4.5.2 Indicatie ruimtebehoefte

De Vrije School Driebergen-Rijsenburg	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	1418
capaciteit Normatief bvo in m ²	<u>1245</u>
verschil m ²	173

4.5.3 Visie van het schoolbestuur

Het gebouw heeft formeel 12 lokalen waarvan 1 lokaal al jaren als personeelsruimte en bibliotheek wordt gebruikt en een ander lokaal in gebruik is als handvaardigheidruimte. Schoolbestuur is van mening dat het gebouw niet past bij de manier van werken. De school zou graag af willen van klassikaal onderwijs, maar het gebouw dwingt hen daar als het ware toe. Het gebouw wordt verder als prettig ervaren.

4.5.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

De school heeft 12 lokalen en is goed gehuisvest.

Urgentie II: Onderhoud

In het meerjarenonderhoudsplan is opgenomen dat de gemeente de komende tien jaar, per jaar gemiddeld ruim € 14.000,-- moet besteden aan onderhoud en het schoolbestuur ruim € 33.000,--. Het schoolbestuur ervaart het gebouw als onderhoudsgevoelig.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

Het gebouw voldoet aan alle wet en regelgeving en het heeft een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

In 2008 worden er in het kader van onderwijskundige ontwikkelingen aanpassingen gedaan aan het gebouw. Er worden extra ict-werkplekken gecreëerd op de eerste verdieping en een ruimte om met kleine groepjes te werken.

4.5.5 Overige aspecten

Welzijn

De school werkt samen met peuterspeelzaal De Wolkenwagen. Voor het nieuwe schooljaar hebben ze afspraken gemaakt met Stichting Fibou voor de buitenschoolse opvang. Ze maken gebruik van de locatie bij de Dolfijn.

Sport

De Vrije School gymt in Hoenderdael, dat vlak bij de school ligt.

4.5.6 Toekomstvisie

Na de verbouwing die in 2008 wordt gerealiseerd, is de school passend gehuisvest.

4.6 Driebergen-Rijsenburg Dolfijn, locatie Noord

Obs Dolfijn, locatie Noord

Stichting Openbaar onderwijs Rijn- en Heuvelland

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Weidestraat 1
Postcode	3971 CH
Woonplaats	Driebergen-Rijsenburg
Bouwjaar	1959
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1813 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	1130 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	11	waarvan 2 in gebruik door SKDD en 1 door Fibou
speellokaal	1	ingebruik door SKDD
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	3	handvaardigheid/bibliotheek/RT/IB

4.6.1 Capaciteit op basis van de prognoses

OBS Dolfijn Noord Driebergen				
Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsbehoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	181	8	11	3
2008/2009	181	8	11	3
2009/2010	182	8	11	3
2010/2011	181	8	11	3
2011/2012	178	8	11	3
2012/2013	173	7	11	4
2013/2014	169	7	11	4
2014/2015	165	7	11	4
2015/2016	162	7	11	4
2016/2017	158	7	11	4
2017/2018	156	7	11	4
2018/2019	155	7	11	4
2019/2020	155	7	11	4
2020/2021	157	7	11	4
2021/2022	155	7	11	4
2022/2023	156	7	11	4
2023/2024	160	7	11	4
2024/2025	161	7	11	4

Op teldatum 1 oktober 2007 had Dolfijn Noord 179 leerlingen. Dit is 2 leerlingen minder dan de prognoses aangeven.

4.6.2 Indicatie ruimtebehoefte

OBS Dolfijn Noord

capaciteit beschikbaar bvo in m²

2007/2008

1813

capaciteit Normatief bvo in m²

1130

verschil m²

683

4.6.3 Visie van het schoolbestuur

Het schoolbestuur wil graag openbaar onderwijs in beide delen van Driebergen-Rijsenburg. Dolfijn Noord is gedeeltelijk gerenoveerd en is redelijk goed gehuisvest. In het gebouw van Dolfijn Noord zit ook SKDD met bso en Fibou met buitenschoolse opvang. Met beide stichtingen is een tijdelijke huurovereenkomst. SKDD heeft het speellokaal in gebruik. De school wil graag weer beschikken over het speellokaal. Wat de school betreft kan SKDD na schooltijd wel gebruik maken van het speellokaal.

4.6.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

Normatief is er leegstand. Bij Dolfijn Noord maken ook Stichting Fibou en SKDD gebruik van een aantal ruimten van de school. Hierover zijn huurcontracten. SKDD huurt ook het speellokaal van de school. SKDD heeft eigen sloten op de deuren, waardoor het speellokaal niet meer te gebruiken is door de school.

Urgentie II: Onderhoud

Voor locatie Noord is de gemeente de komende tien jaar gemiddeld € 5.500,-- aan onderhoud kwijt per jaar en het bevoegd gezag gemiddeld € 37.000,--.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

Locatie Noord voldoet aan alle wet- en regelgeving en beschikt over een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

Er zijn geen bijzonderheden ten aanzien van onderwijskundige ontwikkelingen. Op locatie Noord is ruimte genoeg.

4.6.5 Overige aspecten

Welzijn

Zoals eerder aangegeven maken SKDD en stichting Fibou gebruik van enkele ruimten in het gebouw van de Dolfijn. Met SKDD is er geen afstemming. Bij Locatie Noord is vanuit initiatief van school en ouders Stichting Fibou opgericht. Deze stichting biedt buitenschoolse opvang aan in de school die aansluit bij de onderwijskundige aanpak van de school (Jenaplan).

Sport

Bij deze locatie staat een gymzaal. Hier gymmen ook andere scholen. Deze gymzaal valt onder het beheer van de gemeente.

4.6.6 Toekomstvisie

Wij adviseren locatie Noord en Zuid samen te voegen in het gebouw van locatie Noord. Dit betekent dat voor stichting Fibou en /of SKDD andere huisvesting moet worden gevonden. Locatie Zuid kan vervolgens afgestoten worden. Op basis van de prognoses moet er mogelijk tijdelijk een 12^e lokaal bij geplaatst worden. In het meerjareninvesteringsplan hebben wij de investering van een 12^e tijdelijk lokaal opgenomen. Afhankelijk van de realisatie van dit onderdeel is het wel of niet nodig dit 12^e lokaal bij te plaatsen. Hieronder staan de prognoses voor de samengevoegde school.

OBS Dolfijn TOTAAL Driebergen		
Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsbeh oefte
2007/2008	286	12
2008/2009	286	12
2009/2010	285	12
2010/2011	281	12
2011/2012	276	12
2012/2013	269	11
2013/2014	262	11
2014/2015	254	11
2015/2016	247	10
2016/2017	240	10
2017/2018	235	10
2018/2019	232	10
2019/2020	230	10
2020/2021	232	10
2021/2022	228	10
2022/2023	228	10
2023/2024	231	10
2024/2025	235	10

4.7 Driebergen-Rijsenburg, Dolfijn locatie Zuid

Obs Dolfijn, locatie Zuid

Stichting Openbaar onderwijs Rijn- en Heuvelland

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Jagerspad 7
Postcode	3972 XL
Woonplaats	Driebergen-Rijsenburg
Bouwjaar	1970
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1011 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	785 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	6	1 in gebruik van Valkenheuvel
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	0	
personeelskamer	1	
directiekamer	0	
andere kamers	1	RT/IB

4.7.1 Capaciteit op basis van de prognoses

OBS Dolfijn Zuid	Driebergen			
Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsbehoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	108	5	6	1
2008/2009	108	5	6	1
2009/2010	110	5	6	1
2010/2011	109	5	6	1
2011/2012	108	5	6	1
2012/2013	109	5	6	1
2013/2014	109	5	6	1
2014/2015	107	5	6	1
2015/2016	104	5	6	1
2016/2017	102	5	6	1
2017/2018	100	5	6	1
2018/2019	100	5	6	1
2019/2020	99	5	6	1
2020/2021	101	5	6	1
2021/2022	100	5	6	1
2022/2023	100	5	6	1
2023/2024	102	5	6	1
2024/2025	103	5	6	1

Op teldatum 1 oktober 2007 had Dolfijn Zuid 102 leerlingen. Dit is 6 leerlingen minder dan de prognoses aangeven.

4.7.2 Indicatie ruimtebehoefte

OBS Dolfijn Zuid

capaciteit beschikbaar bvo in m²

capaciteit Normatief bvo in m²

verschil m²

2007/2008

1011

785

226

4.7.3 Visie van het schoolbestuur

Het schoolbestuur wil graag openbaar onderwijs in beide delen van Driebergen-Rijsenburg. Dolfijn Zuid is matig goed gehuisvest. Wel vindt het schoolbestuur dat de school aan renovatie toe is.

4.7.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

De school is goed gehuisvest. Er zijn zes lokalen waarvan er één in gebruik is door de Valkenheuvel. Een deel van de school (oude kleutergedeelte) is afgestoten.

Urgentie II: Onderhoud

Voor locatie Zuid is de gemeente de komende tien jaar gemiddeld € 23.000,-- kwijt aan onderhoud met een piek in 2014 van € 265.000,--. Dit betreft de kozijnen. Het schoolbestuur is de komende tien jaar per jaar gemiddeld € 34.000,-- kwijt aan onderhoud.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

Locatie Zuid voldoet aan alle wet- en regelgeving en beschikt over een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

Er zijn geen bijzonderheden ten aanzien van onderwijskundige ontwikkelingen. Op deze locatie is ruimte genoeg.

4.7.5 Overige aspecten

Welzijn

Op locatie Zuid komt ook BSO van Fibou en daar komt een peutergroepje die voorbereid wordt op Jenaplan onderwijs.

Sport

Beide vestigingen van de Dolfijn sporten in het gymlokaal bij de locatie Noord.

4.7.6 Toekomstvisie

Wij adviseren locatie Noord en Zuid samen te voegen in het gebouw van locatie Noord. Dit betekent dat voor stichting Fibou en /of SKDD andere huisvesting moet worden gevonden. Locatie Zuid kan vervolgens afgestoten worden. Op basis van de prognoses moet er mogelijk tijdelijk een 12^e lokaal bij geplaatst worden. In het meerjareninvesteringsplan hebben wij de investering van een 12^e tijdelijk lokaal opgenomen. Afhankelijk van de realisatie van dit onderdeel is het wel of niet nodig dit 12^e lokaal bij te plaatsen. Hieronder staan de prognoses voor de samengevoegde school.

OBS Dolfijn TOTAAL Driebergen		
Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsbeh oefte
2007/2008	286	12
2008/2009	286	12
2009/2010	285	12
2010/2011	281	12
2011/2012	276	12
2012/2013	269	11
2013/2014	262	11
2014/2015	254	11
2015/2016	247	10
2016/2017	240	10
2017/2018	235	10
2018/2019	232	10
2019/2020	230	10
2020/2021	232	10
2021/2022	228	10
2022/2023	228	10
2023/2024	231	10
2024/2025	235	10

4.8 Driebergen-Rijsenburg, De Zonheuvel

Cbs De Zonheuvel
Vereniging De Oorsprong

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Burgemeesterpark 29
Postcode	3971 CV
Woonplaats	Driebergen-Rijsenburg
Bouwjaar	1974
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1280 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	1475 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	10	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	2	
andere kamers	1	handvaardigheid

4.8.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsbehoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	253	11	10	-1
2008/2009	257	11	10	-1
2009/2010	260	11	10	-1
2010/2011	258	11	10	-1
2011/2012	252	11	10	-1
2012/2013	244	10	10	0
2013/2014	239	10	10	0
2014/2015	234	10	10	0
2015/2016	229	10	10	0
2016/2017	225	10	10	0
2017/2018	223	9	10	1
2018/2019	223	9	10	1
2019/2020	226	10	10	0
2020/2021	224	9	10	1
2021/2022	225	10	10	0
2022/2023	229	10	10	0
2023/2024	237	10	10	0
2024/2025	241	10	10	0

Op teldatum 1 oktober 2007 had De Zonheuvel 251 leerlingen. Dit is 2 leerlingen minder dan de prognoses aangeven. De ruimtebehoefte blijft gelijk op 11 groepen.

4.8.2 Indicatie ruimtebehoefte

CBS De Zonheuvel	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	1280
capaciteit Normatief bvo in m ²	<u>1475</u>
verschil m ²	-195

4.8.3 Visie van het schoolbestuur

De Zonheuvel heeft 251 leerlingen en ze hebben een wachtlijst. Ze hebben de beschikking over 10 permanente lokalen. Het 10^e lokaal is met eigen middelen permanent gebouwd. Hier is toestemming voor gegeven door de gemeente, met daarbij de afspraak dat de school geen aanvraag doet voor een 11^e groep. De school zit overvol. Ze hebben nauwelijks nevenruimten. In 2008 krijgen ze een personeels- en directiekamer nog uit de middelen onderwijskundige vernieuwingen die de voormalige gemeente Driebergen-Rijsenburg beschikbaar heeft gesteld.

4.8.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

Op dit moment heeft de school een ruimtebehoefte van 11 groepen. Ze hebben echter 10 lokalen. Dit verklaart voor het grootste deel ook het verschil tussen de werkelijke vierkante meters en de norm (195 m² tekort).

Urgentie II: Onderhoud

Met betrekking tot de Zonheuvel is de gemeente de komende tien jaar per jaar gemiddeld € 4.000,-- kwijt aan onderhoud en het bevoegd gezag gemiddeld € 30.000,--.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet- en regelgeving en heeft een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

Het schoolgebouw past niet bij een eigentijdse manier van onderwijs geven. Het gebouw heeft alleen lokalen en smalle gangen, met nauwelijks ruimte voor werkplekken voor leerlingen. Klassikaal onderwijs is wel het uitgangspunt, maar verder wordt gewerkt volgens de principes van dag- en weektaken, coöperatief leren en er wordt veel gedifferentieerd. Van de centrale hal is een gedeelte in gebruik als berging en een ander deel als ict-ruimte. Het speellokaal dat laag en klein is, is door middel van een schuifwand gescheiden van de centrale hal. In het schooljaar 2008/2009 staat uitbreiding van de personeelsruimte en directiekamer op de planning.

4.8.5 Technische schouw

De Zonheuvel is een gebouw dat vanwege diverse aanpassingen onoverzichtelijk is geworden. Verder zijn vanaf de realisatie beperkte technische optimalisaties aan het gebouw doorgevoerd die de behaaglijkheid hebben bevorderd. Enkel de kunststof vloeren in de toiletten en de brandmeldinstallatie zijn te noemen als optimalisatie.

De kanttekeningen die wij maken ten aanzien van de technische staat zijn ondermeer de enkele beglazing van de gevelpuien en het verouderde hang- en sluitwerk aan de puien. De verouderde puien leveren een onaangenaam klimaat op. Verder is er een beperkte mechanische ventilatie vanuit de gangen in het gebouw aanwezig, dat een verhoogd CO₂-gehalte oplevert in de ruimten waar veel personen verblijven.

Verder zijn de dakbedekking met de verschillende niveauverschillen van het dak een zorgpunt. De directie heeft aangegeven dat de school regelmatig wordt geconfronteerd met daklekkage en een slechte afvoer van het hemelwater.

De onderhoudsstaat van het gebouw is over het algemeen goed en er zijn vanuit het meerjarenonderhoudsplan geen grote investeringen te verwachten. Wij zien daarom, gezien de technische staat geen redenen om deze school op korte termijn te vervangen. Opgemerkt dient te worden dat het gebouw geen logische bouwkundige structuur heeft, die een goede basis vormt voor een flexibele indeling van het gebouw. Wij bevelen daarom aan om het gebouw op termijn wel geheel te vervangen door nieuwbouw.

4.8.6 Overige aspecten

Welzijn

Leerlingen van de school maken gebruik van buitenschoolse opvang van SKDD op locaties in Driebergen-Rijsenburg.

Sport

De school gymt in de gymzaal bij de Dolfijn.

4.8.7 Toekomstvisie

Gezien de uitkomsten van de technische schouw en de functionele tekortkomingen van het gebouw verdient het aanbeveling vervangende nieuwbouw te realiseren voor de Zonheuvel.

Een voorstel voor de planning van de vervangende nieuwbouw is start ontwikkeling 2011 met oplevering 2012.

4.9 Driebergen-Rijsenburg, Valkenheuv

RK Valkenheuv

Stichting voor Katholiek primair onderwijs "Het Sticht"

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Jagerspad 4
Postcode	3972 XL
Woonplaats	Driebergen-Rijsenburg
Bouwjaar	2006
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1215 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	1475 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	9	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	1	hal en speelzaal worden gemeenschapsruimte
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	2	

4.9.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsb ehoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	241	11	9	-2
2008/2009	247	11	9	-2
2009/2010	248	11	9	-2
2010/2011	246	11	9	-2
2011/2012	248	11	9	-2
2012/2013	249	11	9	-2
2013/2014	243	10	9	-1
2014/2015	238	10	9	-1
2015/2016	232	10	9	-1
2016/2017	228	10	9	-1
2017/2018	227	10	9	-1
2018/2019	227	10	9	-1
2019/2020	229	10	9	-1
2020/2021	227	10	9	-1
2021/2022	229	10	9	-1
2022/2023	233	10	9	-1
2023/2024	240	10	9	-1
2024/2025	244	10	9	-1

De Valkenheuv had op teldatum 1 oktober 2007 241 leerlingen. Dit is gelijk aan de prognoses. De ruimtebehoefte is dan ook werkelijk 11 groepen.

4.9.2 Indicatie ruimtebehoefte

RK Valkenheuv

capaciteit beschikbaar bvo in m²

capaciteit Normatief bvo in m²

verschil m²

2007/2008

1215

1475

-260

4.9.3 Visie van het schoolbestuur

De Valkenheuvel zit in een nieuw gebouw, dat in 2006 in gebruik is genomen. In het gebouw zitten meerdere instellingen. Het versterken van de samenwerking is een onderwerp waar ze de komende jaren aan willen werken. Aandachtspunt voor het bestuur is het schoolplein. Daarover zijn ze in overleg met de gemeente.

Een ander knelpunt is de erfgrans, met de woningen aan de achterzijde van het gebouw. Die loopt op nog geen meter van het gebouw. De burens willen een schutting en mogelijk een schuur bouwen, waardoor het daglicht uit de personeelskamer grotendeels verdwijnt.

4.9.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

De school heeft op basis van de prognoses een ruimtebehoefte van 11 lokalen, maar ze hebben de beschikking over 9 lokalen. Ze maken dan ook gebruik van één leegstaand lokaal van openbare basisschool Dolfijn, locatie Zuid. Deze school ligt tegenover de Valkenheuvel. Op basis van de prognoses hebben ze recht op nog een lokaal. Volgens de prognoses is de ruimtebehoefte vanaf het schooljaar 2013/2014 10 groepen. De permanente behoefte is dus 10 groepen.

Urgentie II: Onderhoud

Dit gebouw is nog erg nieuw. Voor dit gebouw is nog geen meerjarenonderhoudsplan opgesteld. Het schoolbestuur heeft aangegeven dat de Vereniging van eigenaren offertes opvraagt voor het opstellen van een meerjarenonderhoudsplan. De gemeente heeft met de school afgesproken dat zij moeten instemmen met het MOP dat de vereniging van eigenaren laat opstellen. De eerst komende jaren zal het onderhoud meevallen.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

Het gebouw voldoet aan alle wet- en regelgeving en beschikt over een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

In het gebouw is rekening gehouden met de onderwijskundige vernieuwingen. Er wordt wel een gebrek aan nevenruimten ervaren, maar het schoolbestuur heeft aangegeven dat dit altijd zo is.

4.9.5 Overige aspecten

Welzijn

In het zelfde gebouw als de school zit ook een peuterspeelzaal (die na schooltijd dienst doet als buitenschoolse opvang) en kinderopvang. De samenwerking is op dit moment vooral op beheersniveau.

Sport

De Valkenheuvel gymt bij sportcentrum Hoenderdael.

4.9.6 Toekomstvisie

De school heeft structureel een tekort aan één groep (10^e groep) en tijdelijk een tekort aan nog een groep (11^e groep). Voor dit tekort kan verwezen worden naar leegstand bij Dolfijn Zuid. Bij de bouw van de school is rekening gehouden met de uitbreidingsmogelijkheid voor een lokaal. Wij adviseren om het tiende lokaal permanent te realiseren op het moment dat het 11^e lokaal niet meer nodig is. Er zal voor deze school een meerjarenonderhoudsplan opgesteld moeten worden.

4.10 Driebergen-Rijsenburg, Instituut Coolsma

Cbs Instituut Coolsma

Vereniging voor Christelijk onderwijs Instituut Coolsma

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Coolsmalaan 3-5
Postcode	3971 KW
Woonplaats	Driebergen-Rijsenburg
Bouwjaar	1973
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1582 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	1360 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	9	
speellokaal	0	
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	2	

4.10.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsb eohoeft	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	247	10	9	-1
2008/2009	246	10	9	-1
2009/2010	246	10	9	-1
2010/2011	241	10	9	-1
2011/2012	234	10	9	-1
2012/2013	228	10	9	-1
2013/2014	223	9	9	0
2014/2015	219	9	9	0
2015/2016	214	9	9	0
2016/2017	209	9	9	0
2017/2018	210	9	9	0
2018/2019	209	9	9	0
2019/2020	210	9	9	0
2020/2021	209	9	9	0
2021/2022	210	9	9	0
2022/2023	214	9	9	0
2023/2024	220	9	9	0
2024/2025	225	10	9	-1

Op teldatum 1 oktober 2007 had Instituut Coolsma 247 leerlingen. Dit is exact gelijk aan de prognoses. De ruimtebehoefte van de school is dan ook 10 groepen.

4.10.2 Indicatie ruimtebehoefte

OBS instituut Coolsma	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	1582
capaciteit Normatief bvo in m ²	<u>1360</u>
verschil m ²	222

4.10.3 Visie van het schoolbestuur

Het schoolbestuur kiest er voor om met 9 groepen te werken, terwijl er formeel een huisvestingsbehoefte is van 10 groepen. Hier zijn ook afspraken over gemaakt met de gemeente. De reden dat de school hiervoor heeft gekozen is, omdat ze graag met vakleerkrachten voor bepaalde vakken willen werken. Ook is de directeur volledig ambuland. Het schoolbestuur wil de lange vleugel van de school uitbreiden met anderhalve meter, zodat de lokalen groter worden. De school richt zich op talentontwikkeling. Een brede school zien zij met name als gebouw, als netwerkgedachte zien zij de meerwaarde niet echt. ICT wordt buiten de klas gebruikt in een apart ict-lokaal. Bij de laatste uitbreiding van de school heeft de school met eigen middelen een grotere uitbreiding kunnen realiseren dan toegekend door de gemeente. Ze zijn eenpitter. De grootte van deze school is voor hen zowel het minimum als het maximum. De lijnen met het bestuur zijn kort.

4.10.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

Formeel heeft de school recht op 10 groepslokalen. Ze hebben afgezien van dat recht. De school is dan ook passend gehuisvest. De school heeft een grotere oppervlakte dan ze normatief bij tien groepen recht op hebben.

Urgentie II: Onderhoud

De komende jaren staat er voor deze school veel onderhoud op de planning. De gemeente is de komende 10 jaar per jaar gemiddeld € 72.000,-- kwijt aan onderhoud en het schoolbestuur moet gemiddeld per jaar ruim € 63.000,-- besteden aan onderhoud. De piek voor gemeente zit in 2013 en 2016 (€ 145.000,-- en € 400.000,--) en voor het bevoegd gezag in 2010 en 2013 (€ 108.000,-- en € 84.000,--).

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet- en regelgeving. De school beschikt over een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

Zelfstandig werken en individuele begeleiding of ondersteuning willen ze graag in de groepslokalen doen, maar daarvoor zijn de lokalen te klein. Dit is een gevolg van de keuze om met grote groepen te werken. De school heeft geen volwaardig speellokaal.

4.10.5 Overige aspecten

Welzijn

Instituut Coolsma heeft met SKKD afspraken gemaakt over de buitenschoolse opvang. De kinderen van Coolsma zullen door SKDD ondergebracht worden in het gebouw van Stichting Welzijn Driebergen en in het gebouw van Maupertuus. De jonge kinderen gaan naar het gebouw van Stichting Welzijn Driebergen en de overige kinderen gaan naar Maupertuus.

Sport

De school gymt straks in de nieuwe gymzaal van De Kring aan de Schotellaan.

4.10.6 Toekomstvisie

De school is op dit moment passend gehuisvest. Door onderwijskundige keuzes in het verleden (9 groepen in plaats van 10 groepen) ervaart de school dit niet zo. De komende jaren staat er veel onderhoud op de planning. Dit betreft regulier onderhoud en het vervangen van dak en kozijnen. Na deze werkzaamheden is de school ook weer goed gehuisvest. Het verdient de aanbeveling om grote onderhoudswerkzaamheden te koppelen, zodat er mogelijk voordelen in aanbesteding gehaald kunnen worden en de school er minder overlast van heeft. De gemeente en het schoolbestuur moeten hiervoor in overleg.

5 Leersum

5.1 Bepaling Ausgangssituatie

Onderstaande tabel geeft zicht op de totale capaciteit van de schoolgebouwen in Leersum.

School	Adres	Permanente bouw	Tijdelijk c.q. Nog niet gerealiseerd
Leersum			
Cbs De Hoeksteen	Burg. Vd Boschlaan 22	8	
Cbs De Schakel	Weth. De Langelaan 2	13	
Obs Meander	Dreef 88	7	
AZC school Meander	Hoogstraat 10		5

Totaal Leersum				
Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsbehoeftes	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	644	27	28	1
2008/2009	646	27	28	1
2009/2010	635	26	28	2
2010/2011	636	26	28	2
2011/2012	633	26	28	2
2012/2013	625	26	28	2
2013/2014	616	26	28	2
2014/2015	606	26	28	2
2015/2016	597	26	28	2
2016/2017	597	26	28	2
2017/2018	603	26	28	2
2018/2019	603	26	28	2
2019/2020	596	26	28	2
2020/2021	582	25	28	3
2021/2022	567	24	28	4
2022/2023	560	24	28	4
2023/2024	549	24	28	4
2024/2025	537	23	28	5

De prognoses van de AZC school Meander zijn niet meegenomen in deze tabel. De school heeft door haar functie te maken met een wisselend leerlingenaantal dat niet te prognosticeren is.

Ontwikkeling leerlingaantallen:

Ook in Leersum is zeker op de lange termijn een afname van het aantal leerlingen te zien. In de eerste vijf jaar is die daling vooral te zien bij De Schakel.

Ontwikkeling ruimtebehoefte:

Bij de Hoeksteen is er sprake van een tekort van 1 lokaal. De andere scholen in Leersum zijn passend gehuisvest en hebben normatief zelfs leegstand.

5.2 Leersum, De Hoeksteen

Cbs De Hoeksteen

Vereniging tot Stichting en Instandhouding van Scholen met de Bijbel te Leersum
(Federatie Utrechtse Heuvelrug)

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Burgemeester van de Boschlaan 22
Postcode	3956 DC
Woonplaats	Leersum
Bouwjaar	1952
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1353 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	1245 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	8	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	2	waarvan 1 in gebruik voor negende groep

5.2.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsb eohoeft	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	213	9	8	-1
2008/2009	214	9	8	-1
2009/2010	220	9	8	-1
2010/2011	221	9	8	-1
2011/2012	220	9	8	-1
2012/2013	217	9	8	-1
2013/2014	214	9	8	-1
2014/2015	210	9	8	-1
2015/2016	207	9	8	-1
2016/2017	208	9	8	-1
2017/2018	210	9	8	-1
2018/2019	210	9	8	-1
2019/2020	207	9	8	-1
2020/2021	201	9	8	-1
2021/2022	197	8	8	0
2022/2023	195	8	8	0
2023/2024	190	8	8	0
2024/2025	185	8	8	0

Op teldatum 1 oktober 2007 had De Hoeksteen 211 leerlingen. Dit is 2 leerlingen minder dan de prognoses. De ruimtebehoefte van de school blijft 9 groepen.

5.2.2 Indicatie ruimtebehoefte

CBS De Hoeksteen	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	1353
capaciteit Normatief bvo in m ²	<u>1245</u>
verschil m ²	108

5.2.3 Visie van het schoolbestuur

De Hoeksteen zit in een oud gebouw (1952) dat te maken heeft met onderhoudsproblemen en wat functioneel niet past bij de onderwijskundige visie van de school. De Schakel en De Hoeksteen vallen beiden onder hetzelfde schoolbestuur, maar De Schakel is wat groter van omvang. De Schakel is erg gericht op zorg en wil dus niet te groot groeien.

5.2.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

De school heeft onvoldoende capaciteit (in groepslokalen, niet in m²). Er is in ieder geval tot 2020 behoefte aan een extra lokaal. Het schoolbestuur verwacht zelfs een groei in het aantal leerlingen. In de Schakel is normatief gezien sprake van een groeiende leegstand. De Schakel steekt veel in op zorg, maar het overschot aan leerlingen in de Hoeksteen kan doorverwezen worden naar de Schakel.

Urgentie II: Onderhoud

Voor De Hoeksteen staat voor de gemeente de komende tien jaar per jaar gemiddeld € 6.000,-- op de meerjarenonderhoudsplanung opgenomen. Voor het bevoegd gezag gaat het om een gemiddeld bedrag van € 15.000,--.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet- en regelgeving en beschikt over een gebruiksvergunning die in 2003 is afgegeven.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

De Hoeksteen heeft op zolder ruimte gecreëerd voor ICT. Bij voorkeur hadden zij dit in de lokalen gedaan, maar hier was geen gelegenheid voor. Daarnaast heeft de school weinig ruimte voor de individuele leerlingbegeleiding.

5.2.5 Technische schouw

De Hoeksteen is gehuisvest in een gebouw dat bestaat uit verschillende gebouwdelen uit verschillende jaren. Het oudste gebouwdeel, uit 1952, is uiteraard vanwege de leeftijd technisch verouderd. Echter zijn er in dit deel diverse aanpassingen doorgevoerd die het gebouwdeel hebben gemoderniseerd, waaronder; mechanische afzuiging van de lokalen, kunststof vloeren in toiletruimtes en een brandmeldinstallatie. De CV ketels zijn vervangen in 2000.

Er zijn echter ook een aantal kanttekeningen te maken bij de huisvesting van de Hoeksteen. Het oude gedeelte is voorzien van stalen kozijnen met enkele beglazing; dat zorgt voor een zeer lage energiezuinigheid en kouval aan de binnenzijde. Dat levert een onaangenaam binnenklimaat op ten aanzien van temperatuur en vocht. Ook is het hang- en sluitwerk van de puien zeer verouderd en dat zal naar verloop van tijd niet vervangbaar meer zijn.

Boven de verlaagde plafonds zijn bij renovatiewerkzaamheden de zachtboardplafonds niet verwijderd. Wij bevelen aan deze alsnog te verwijderen vanwege het brandgevaar.

Mede gezien de staat van het gebouw en de te verwachten onderhoudskosten vanuit het meerjarenonderhoudsplan van Kraan zien wij geen redenen om het oudste gebouwdeel op korte termijn te vervangen. Wij adviseren om de vervanging van het gebouwdeel plaats te laten vinden als vervanging van de buitenkozijnen noodzakelijk is. Echter dient dan rekening gehouden te worden met de functionaliteit van het bestaande gedeelte. Het bestaande gebouw heeft een structuur waarbij beperkte mogelijkheden zijn tot het realiseren van een flexibele indeling.

5.2.6 Overige aspecten

Welzijn

Het schoolbestuur wil graag BSO in de Binder. Dit is met ingang van het nieuwe schooljaar ook gerealiseerd.

Sport

De school gymt in de sportzaal in kulturhus De Binder.

5.2.7 Toekomstvisie

Zoals beschreven bij de technische schouw, verdient het aanbeveling het oude gebouwdeel van de Hoeksteen te vervangen op het moment dat de kozijnen vervangen moeten worden. De gedeeltelijke nieuwbouw van de Hoeksteen valt daarmee buiten de planperiode van dit Integraal Huisvestings Plan.

Ten aanzien van het tekort van een lokaal is er reeds geld beschikbaar gesteld door de gemeente. Dit in combinatie met de gelden vanuit onderwijskundige vernieuwingen, waar de school nog geen aanspraak op heeft gemaakt, geeft de mogelijkheid om naast een 9^e lokaal ook onderwijskundige voorzieningen te realiseren. Vanuit het schetsvoorstel van A12 architecten, ontstaat hierdoor tevens de mogelijkheid om de lekkages tegen te gaan. De realisatie van dit 9^e lokaal en de onderwijskundige voorzieningen staat gepland in 2008.

5.3 Leersum, De Schakel

Cbs De Schakel

De vereniging tot Stichting en Instandhouding van Scholen met de Bijbel te Leersum (Federatie Utrechtse Heuvelrug)

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Wethouder De Langelaan 1
Postcode	3956 GL
Woonplaats	Leersum
Bouwjaar	1974
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1830 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	1590m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	13	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	2	
andere kamers	2	

5.3.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsbehoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	290	12	13	1
2008/2009	287	12	13	1
2009/2010	270	11	13	2
2010/2011	267	11	13	2
2011/2012	265	11	13	2
2012/2013	261	11	13	2
2013/2014	257	11	13	2
2014/2015	253	11	13	2
2015/2016	249	11	13	2
2016/2017	250	11	13	2
2017/2018	253	11	13	2
2018/2019	253	11	13	2
2019/2020	249	11	13	2
2020/2021	242	10	13	3
2021/2022	236	10	13	3
2022/2023	234	10	13	3
2023/2024	229	10	13	3
2024/2025	222	9	13	4

Op teldatum 1 oktober 2007 had De Schakel 281 leerlingen. Dit is 9 leerlingen minder dan de prognoses. De ruimtebehoefte blijft gelijk op 12 groepen.

5.3.2 Indicatie ruimte behoefte

CBS De Schakel	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	1830
capaciteit Normatief bvo in m ²	1590
verschil m ²	<u>240</u>

5.3.3 Visie van het schoolbestuur

School is redelijk goed gehuisvest. De school heeft in kader van aanpassingen als gevolg van onderwijskundige ontwikkelingen nog geen middelen ontvangen. Bij de gemeente is aan plan ingediend voor het aanpassen van de hal, doorgangen en het creëren van extra ruimten. De Schakel en De Hoeksteen vallen beiden onder hetzelfde schoolbestuur, maar De Schakel is wat groter van omvang. De Schakel is erg gericht op zorg en wil dus niet nog groter groeien.

5.3.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

Het gebouw heeft voldoende capaciteit. In 2009 is er sprake van leegstand van 2 lokalen, op termijn groeit dit door tot 4 lokalen in 2024. De school is echter zeer op zorg georiënteerd en zet de leegstand, zeker na de aanpassingen, in voor de rugzakleerlingen, IB en RT.

Urgentie II: Onderhoud

De onderhoudssituatie van de school wordt als slecht ervaren. Voor de Schakel staat er op de meerjarenonderhoudsplanung voor de gemeente de komende tien jaar per jaar gemiddeld € 9.000,-- op de rol en voor het bevoegd gezag € 31.000,-- Met een piek voor het bevoegd gezag in 2008 en 2012 van respectievelijk € 90.000,-- en € 70.000,-- en voor de gemeente in 2012 van € 57.000,--.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet- en regelgeving en beschikt over een gebruiksvergunning die in 2003 is afgegeven.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

Na aanpassingen past het gebouw functioneel bij de onderwijskundige visie van de school. Door de aanpassing van de hal en het creëren van extra ruimte voor de hulp aan individuele leerlingen past het gebouw bij de onderwijskundige ontwikkelingen.

5.3.5 Overige aspecten

Welzijn

Buitenschoolse opvang wordt aangeboden in de Binder.

Sport

De school gymt in de Binder.

5.3.6 Toekomstvisie

De school is na de door de school gewenste aanpassingen passend gehuisvest. Wij stellen voor deze aanpassingen in 2010 uit te voeren. Basis hiervoor is de vergoeding onderwijskundige vernieuwingen, we zijn hier uitgegaan van 11 groepen en de inzet van twee leegstaande lokalen.

5.4 Leersum, Meander locatie Dreef

Obs Daltonschool Meander

Stichting voor openbaar onderwijs Rijn en Heuvelland

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Dreef 88
Postcode	3956 EW
Woonplaats	Leersum
Bouwjaar	2000
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1074 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	7	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	1	multifunctionele ruimte
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	1	

5.4.1 Capaciteit op basis van de prognoses

OBS De Meander, Leersum				
Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsbehoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	141	6	7	1
2008/2009	145	6	7	1
2009/2010	145	6	7	1
2010/2011	148	6	7	1
2011/2012	148	6	7	1
2012/2013	147	6	7	1
2013/2014	145	6	7	1
2014/2015	143	6	7	1
2015/2016	141	6	7	1
2016/2017	139	6	7	1
2017/2018	140	6	7	1
2018/2019	140	6	7	1
2019/2020	140	6	7	1
2020/2021	139	6	7	1
2021/2022	134	6	7	1
2022/2023	131	6	7	1
2023/2024	130	6	7	1
2024/2025	130	6	7	1

Op teldatum 1 oktober 2007 had de Meander, locatie Dreef 141 leerlingen. Dit is gelijk aan de prognoses. De ruimtebehoefte blijft dan ook 6 groepen.

5.4.2 Indicatie ruimtebehoefte

OBS De Meander

capaciteit beschikbaar bvo in m²

capaciteit Normatief bvo in m²

verschil m²

2007/2008

1074

1015

59

5.4.3 Visie van het schoolbestuur

De school is in 2000 gebouwd. Er zijn behoorlijk wat problemen geweest na oplevering van het gebouw. De school is tevreden met het gebouw. Alleen ervaren ze de school niet zo geschikt om te werken volgens het Daltonprincipe.

5.4.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

De school beschikt over 7 lokalen, een speellokaal en een multifunctionele ruimte. Formeel is er leegstand van een lokaal. De school werkt echter in de praktijk met 7 groepen.

Urgentie II: Onderhoud

In het onderhoudsplan zijn voor de hoofdlocatie de volgende bedragen opgenomen: de komende tien jaar per jaar gemiddeld € 1.600,-- voor rekening van de gemeente en € 14.000,-- voor rekening van het schoolbestuur.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet- en regelgeving. De school beschikt over een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

De school beschikt over twee gescheiden hallen voor onder- en bovenbouw. Deze hallen worden gebruikt om te spelen en werken. Het speellokaal kan bij de hal getrokken worden door middel van een flexibele wand. De school heeft daarnaast de beschikking over een multifunctionele ruimte.

5.4.5 Overige aspecten

Welzijn

In De Binder die vlakbij de school staat zit ook buitenschoolse opvang, kinderopvang, peuterspeelzaal en de bibliotheek.

Sport

De school gymt in De Binder. Er wordt niet gezwommen.

5.4.6 Toekomstvisie

De school verwacht de komende jaren een lichte groei, in verband met het Daltonprincipe. Deze groei is in het gebouw op te vangen. De school is goed gehuisvest.

5.5 Leersum, AZC school Meander

AZC school Meander (onderdeel van Obs Meander)

Stichting voor openbaar onderwijs Rijn en Heuvelland

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Hoogstraat 10
Postcode	3956 NA
Woonplaats	Leersum
Bouwjaar	1993
Bouwaard	Semi-permanent
capaciteit beschikbaar	535 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	5	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	0	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	1	

5.5.1 Capaciteit op basis van de prognoses

De prognoses van de AZC school Meander zijn niet meegenomen. De school heeft door haar functie te maken met een wisselend leerlingenaantal dat niet te prognosticeren is.

5.5.2 Indicatie ruimtebehoefte

AZC Meander

capaciteit beschikbaar bvo in m²

capaciteit Normatief bvo in m²

verschil m²

2007/2008

535

nvt

nvt

5.5.3 Visie van het schoolbestuur

De AZC school is een dislocatie van De Meander in Leersum. Het AZC waar de school bij staat, is inmiddels bestempeld als terugkeercentrum. Het aantal leerlingen op deze school is onvoorspelbaar. De leerlingen hebben vaak ernstige problematiek. De school wil graag met een vast team en een vast budget op deze school werken en deze school dus meer scheiden van de Meander in Leersum. Het onderwijs is gericht op terugkeer. Het schoolbestuur is met de gemeente in gesprek over de eigendomssituatie van de school. Het schoolbestuur wil het gebouw niet in eigendom en is bereid om de londovergoeding voor het gebouw af te dragen aan de gemeente.

5.5.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

De school heeft de beschikking over 5 lokalen. Formeel is er dus leegstand. De school werkt met kleine klassen, vanwege de sociaal emotionele zorg die de leerlingen behoeven, en gebruikt daarmee het hele gebouw. Het gebouw is semi-permanent gerealiseerd in 1993.

Urgentie II: Onderhoud

Onderhoud aan deze school kost de gemeente de komende tien jaar jaarlijks gemiddeld € 1.300,-- en het schoolbestuur een kleine € 5.000,--

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet- en regelgeving en beschikt over een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

Het gebouw heeft geen gemeenschapsruimte en er zijn weinig ruimtes voor individuele leerlingenbegeleiding.

*5.5.5 Overige aspecten***Welzijn**

De leerlingen wonen in het AZC bij de school en zijn ook gericht op de voorzieningen daar.

Sport

De school zwemt in Doorn. Er is een sportzaal in het AZC maar die heeft erg slecht materiaal. De leerlingen van De Meander gymmen dan ook vaak op het plein.

5.5.6 Toekomstvisie

De toekomst van deze school is nog onzeker. De verwachting is dat het AZC, dat een terugkeercentrum is, op termijn gaat verdwijnen. Op welke termijn is niet duidelijk. Er worden, naast regulier onderhoud, geen nadere investeringen gedaan aan dit gebouw.

6 Maarn en Maarsbergen

6.1 Bepaling uitgangssituatie

Onderstaande tabel geeft zicht op de totale capaciteit van de schoolgebouwen in Maarn en Maarsbergen.

School	Adres	Permanente bouw	Tijdelijk c.q. Nog niet gerealiseerd
Maarn			
Oec. De Ladder	Breeschotenlaan 26	11	
Obs De Meent	Trompplein 3	7	
Maarsbergen			
Obs Merseberch	Van Beuningenlaan 28a	5	

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestings behoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	586	26	24	-2
2008/2009	587	25	24	-1
2009/2010	569	24	24	0
2010/2011	560	24	24	0
2011/2012	545	24	24	0
2012/2013	525	22	24	2
2013/2014	494	22	24	2
2014/2015	475	21	24	3
2015/2016	447	20	24	4
2016/2017	426	19	24	5
2017/2018	419	19	24	5
2018/2019	402	19	24	5
2019/2020	382	16	24	8
2020/2021	367	16	24	8
2021/2022	358	16	24	8
2022/2023	359	16	24	8
2023/2024	363	16	24	8
2024/2025	357	16	24	8

Ontwikkeling leerlingaantallen:

De prognoses van het leerlingenaantal in Maarn en Maarsbergen laten een flinke terugloop zien voor alle drie de scholen. De scholen herkennen deze terugloop niet in hun leerlingenaantallen en verwachtingen.

Ontwikkeling ruimtebehoefte:

Op dit moment heeft de Meent een tekort van 1 lokaal, dat tekort houdt 5 jaar aan. De andere scholen zijn volgens de prognoses passend gehuisvest en hebben op (korte) termijn te maken met leegstand.

6.2 Maarn, De Ladder

OEC De Ladder

Vereniging Oecumenisch onderwijs Maarn (Federatie Utrechtse Heuvelrug)

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Breeschotenlaan 26
Postcode	3951 VL
Woonplaats	Maarn
Bouwjaar	1972
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1286 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	1590 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	11	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	0,5	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	2	

6.2.1 Capaciteit op basis van de prognoses

OBS De Ladder, Maarn				
Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsbehoefte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	294	13	11	-2
2008/2009	295	12	11	-1
2009/2010	288	12	11	-1
2010/2011	285	12	11	-1
2011/2012	278	12	11	-1
2012/2013	268	11	11	0
2013/2014	252	11	11	0
2014/2015	242	10	11	1
2015/2016	228	10	11	1
2016/2017	217	9	11	2
2017/2018	214	9	11	2
2018/2019	205	9	11	2
2019/2020	195	8	11	3
2020/2021	187	8	11	3
2021/2022	183	8	11	3
2022/2023	183	8	11	3
2023/2024	186	8	11	3
2024/2025	183	8	11	3

Op teldatum 1 oktober 2007 had De Ladder 294 leerlingen. Dit is 11 leerlingen meer dan de prognoses. Dit betekent een ruimtebehoefte van 13 groepen. Naar aanleiding van de teldatum 1 oktober 2007 zijn de prognoses aangepast.

6.2.2 Indicatie ruimtebehoefte

OBS De Ladder	2007/2008
capaciteit beschikbaar bvo in m ²	1286
capaciteit Normatief bvo in m ²	1590
verschil m ²	-304

6.2.3 Visie van het schoolbestuur

In tegenstelling tot de prognoses groeit het leerlingenaantal van de Ladder. Ze verwachten op 1 oktober 2007 305 leerlingen te hebben. De school zit dan ook krap in het gebouw. De kwaliteit van het onderwijs kan op dit moment niet optimaal benut worden, wegens gebrek aan ruimte. De wens van de Ladder is adequate huisvesting te realiseren voor hun school. Het realiseren van een MFA samen met De Meent en De Merseberch in Maarsbergen is daarbij een mogelijkheid. De school richt zich op een brede school, zowel gebouwend als in netwerkgedachte. Zij willen de samenwerking graag uitbreiden en versterken. Op dit moment vindt er al tussenschoolse opvang plaats op de school.

6.2.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

Er zijn formeel 11 lokalen in het schoolgebouw. De school is echter in de loop van de jaren gegroeid van 7 naar 12 groepen en heeft daarbij alleen lokalen bij gekregen en geen nevenruimten. De school komt daarmee normatief op een tekort van ruim 300 vierkante meter. Volgens de prognoses loopt het aantal leerlingen vrij snel af. De school ervaart echter geen afname van het aantal leerlingen en verwacht zelfs groei.

Urgentie II: Onderhoud

Voor onderhoud aan deze school moet volgens het meerjarenonderhoudsplan de komende tien jaar per jaar gemiddeld € 10.000,- uitgegeven worden door de gemeente en € 24.000,- door het bevoegd gezag.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet- en regelgeving en beschikt over een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

Het gebouw van de Ladder en het grote aantal leerlingen beperkt de school in haar onderwijskundige ontwikkeling. Zo willen ze graag ict gebruiken in de lokalen, maar daar is geen ruimte voor. Daarnaast wordt de gemeenschapsruimte voor de helft in gebruik genomen door de Buitenschoolse Opvang.

6.2.5 Overige aspecten

Welzijn

Er is een tussenschoolse opvang in de school. In Maarn is ook een buitenschoolse opvang en een kinderdagverblijf aanwezig. De school ziet graag een fysieke samenwerking in de vorm van een brede school bij de Meent, waar ook al sport, dorps huis, peuterspeelzaal en bibliotheek aanwezig zijn.

Sport

De school gymt in De Tweemarken. Op woensdag maken zij gebruik van een vakleerkracht en sporten zij met een grotere groep leerlingen tegelijkertijd.

6.2.6 Toekomstvisie

Wij adviseren te streven naar nieuwbouw van de school samen met o.b.s. De Meent, De Merseberch en eventuele andere voorzieningen op het gebied van welzijn, cultuur, zorg en sport. Voor de korte termijn worden er bij De Ladder twee onderwijsruimten gerealiseerd om de tekorten in vierkante meters op te vangen. Deze ruimten worden gerealiseerd in 2008. Voor het eerste lokaal zijn in 2007 al middelen beschikbaar gesteld, het tweede lokaal hebben wij opgenomen in het meerjareninvesteringsplan.

Voorstel voor de planning van de nieuwbouw is start ontwikkeling 2013 met oplevering in 2015. In 2008 staat er een haalbaarheidsonderzoek gepland voor deze voorziening. De planning van dit onderzoek staat zo vroeg voor start ontwikkeling vanwege het grillige leerlingenverloop en het inventariseren van de huidige huisvestings situatie van eventuele medegebruikers in de brede school, zoals kinderdagverblijf en peuterspeelzaal.

Afhankelijk van de uitkomsten van het onderzoek kan de planning van de brede school aan verandering onderhevig zijn. Indien de brede school naar voren wordt geschoven in de planning, vervalt de komst van de tijdelijke lokalen.

6.3 Maarn, De Meent

Obs De Meent

Stichting openbaar onderwijs Rijn en Heuvelland

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Trompplein 3
Postcode	3951 CR
Woonplaats	Maarn
Bouwjaar	1975
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	1011 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	1130 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	7	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	1	ingezet als lokaal
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	2	

6.3.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsb eohofte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	196	8	7	-1
2008/2009	196	8	7	-1
2009/2010	188	8	7	-1
2010/2011	184	8	7	-1
2011/2012	179	8	7	-1
2012/2013	172	7	7	0
2013/2014	162	7	7	0
2014/2015	156	7	7	0
2015/2016	146	6	7	1
2016/2017	140	6	7	1
2017/2018	137	6	7	1
2018/2019	132	6	7	1
2019/2020	125	5	7	2
2020/2021	120	5	7	2
2021/2022	117	5	7	2
2022/2023	118	5	7	2
2023/2024	119	5	7	2
2024/2025	117	5	7	2

Op teldatum 1 oktober 2007 had De Meent 194 leerlingen. Dit is 2 leerlingen minder dan de prognoses. De ruimtebehoefte van de school verandert hier niet door en blijft 8 groepen.

6.3.2 Indicatie ruimtebehoefte

OBS De Meent

capaciteit beschikbaar bvo in m²

2007/2008
1011

capaciteit Normatief bvo in m²

1130

verschil m²

-119

6.3.3 Visie van het schoolbestuur

Het schoolbestuur wil graag nieuwbouw voor deze school samen met De Ladder. Zij ervaren het gebouw als gedateerd en niet voldoende uitgerust voor het werken als Daltonschool.

6.3.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

De school heeft de beschikking over 7 lokalen en een speellokaal. Dit jaar komt er een 8^e lokaal bij. De school heeft dan voldoende capaciteit.

Urgentie II: Onderhoud

Het onderhoud aan deze school kost de gemeente de komende tien jaar per jaar gemiddeld € 26.000,--. De piek zit in 2015 (€ 232.000,--). Het bevoegd gezag is de komende tien jaar per jaar gemiddeld €20.000,-- kwijt aan onderhoud. Het gebouw is gedateerd.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

De school voldoet aan alle wet- en regelgeving en heeft een gebruiksvergunning. Deze is in 2003 afgegeven.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

De school mist ruimten voor ib en rt. Ook de personeelsruimte wordt als te klein ervaren. Het huidige gebouw is niet geschikt voor Daltononderwijs. Er zijn onvoldoende ruimten om met kleine groepjes te werken.

6.3.5 Overige aspecten

Welzijn

Aan hetzelfde plein als de school zijn ook de bibliotheek, de peuterspeelzaal en het dorps huis gevestigd. Het schoolplein van de school is openbaar. De gemeente onderhoudt het schoolplein. Dit geeft wel veel schade door vandalisme.

Sport

De school gymt in de Tweemarken.

6.3.6 Toekomstvisie

Wij adviseren nieuwbouw van basisschool de Meent samen met basisschool de Ladder en de Merseberch. Hierbij moet ook gekeken worden naar mogelijkheden voor toevoeging van peuterspeelzaalwerk, kinderopvang en andere voorzieningen, zoals een WMO loket voor Stichting Welzijn Utrechtse Heuvelrug.

Voorstel voor de planning van de nieuwbouw is start ontwikkeling 2013 met oplevering in 2015. In 2008 staat er een haalbaarheidsonderzoek gepland voor deze voorziening. De planning van dit onderzoek staat zo vroeg voor start ontwikkeling vanwege het grillige leerlingenverloop en het inventariseren van de huidige huisvestings situatie van eventuele medegebruikers in de brede school, zoals kinderdagverblijf en peuterspeelzaal. Afhankelijk van de uitkomsten van het onderzoek kan de planning van de brede school aan verandering onderhevig zijn.

6.4 Maarsbergen, Merseberch

Obs Merseberch

Stichting Openbaar onderwijs Rijn en Heuvelland

GEBOUWGEGEVENS

Adres	Van Beuningenlaan 28a
Postcode	3953 BR
Woonplaats	Maarsbergen
Bouwjaar	1980
Bouwaard	Permanent
capaciteit beschikbaar	900 m ²
huisvestingsbehoefte (2007)	785 m ²
brandinstallatie/inbraakalarmering	ja

BESCHIKBARE ONDERWIJSRUIMTEN

Soort ruimte	aantal	opmerkingen
Lokalen	5	
speellokaal	1	
gemeenschapsruimte	1	
personeelskamer	1	
directiekamer	1	
andere kamers	1	

6.4.1 Capaciteit op basis van de prognoses

Schooljaar	prognoses ongewogen	Huisvestingsb eohofte	Capaciteit beschikbaar	Saldo
2007/2008	96	5	5	0
2008/2009	96	5	5	0
2009/2010	93	4	5	1
2010/2011	91	4	5	1
2011/2012	88	4	5	1
2012/2013	85	4	5	1
2013/2014	80	4	5	1
2014/2015	77	4	5	1
2015/2016	73	4	5	1
2016/2017	69	4	5	1
2017/2018	68	4	5	1
2018/2019	65	4	5	1
2019/2020	62	3	5	2
2020/2021	60	3	5	2
2021/2022	58	3	5	2
2022/2023	58	3	5	2
2023/2024	58	3	5	2
2024/2025	57	3	5	2

Op teldatum 1 oktober 2007 had De Merseberch 94 leerlingen. Dat is 2 leerlingen minder dan de prognoses. De ruimtebehoefte van de school blijft 5 groepen.

6.4.2 Indicatie ruimtebehoefte

OBS De Merseberch

capaciteit beschikbaar bvo in m²

2007/2008
900

capaciteit Normatief bvo in m²

785

verschil m²

115

6.4.3 Visie van het schoolbestuur

Het schoolbestuur wil graag openbaar onderwijs voor de kern Maarsbergen behouden. Hun verwachting is dat de school niet zo zal dalen als de prognoses aangegeven. Er zijn nieuwbouwplannen voor Maarsbergen.

6.4.4 Knelpuntenanalyse

Urgentie I: Capaciteit

O.b.s. de Merseberch is goed gehuisvest. Formeel is over 2 jaar leegstand van 1 lokaal en op termijn groeit dat naar 2 lokalen.

Urgentie II: Onderhoud

Volgens het onderhoudsplan moet de gemeente de komende tien jaar per jaar gemiddeld € 1.700,-- uitgeven aan onderhoud en het schoolbestuur € 15.000,--.

Urgentie III: Wet- en regelgeving

Het gebouw voldoet aan alle wet- en regelgeving. De school beschikt over een gebruiksvergunning.

Urgentie IV: onderwijskundige ontwikkelingen

Het gebouw wordt volgend jaar gerenoveerd en aangepast. Daarna is de school goed gehuisvest.

6.4.5 Overige aspecten

Welzijn

Vlakbij de Merseberch is een peuterspeelzaal. Voor overige voorzieningen zijn de kinderen aangewezen op voorzieningen in Maarn.

Sport

De school gymt in de Tweemarken in Maarn. Het vervoer wordt betaald door de gemeente.

6.4.6 Toekomstvisie

Volgens de prognoses loopt de school sterk terug in leerlingenaantal en daalt tot 3 groepen. Bij deze prognoses is de mogelijke nieuwbouw in plan Haarbosch niet meegenomen. De reden dat deze plannen niet zijn meegenomen is dat nog te onzeker is of dit doorgaat. Mocht de woningbouw doorgaan dan zal dit gevolgen hebben voor het leerlingenaantal op de school. Waarschijnlijk zal de school dan minder dalen in leerlingenaantal en dus meer stabiel blijven. Mocht de woningbouw niet doorgaan dan adviseren wij om met het schoolbestuur in gesprek te gaan om de Merseberch te laten fuseren met De Meent en te gaan voor nieuwbouw van de fusieschool samen met de Ladder en eventueel andere instellingen. In de planning zijn wij uitgegaan van deelname van de Merseberch in de nieuwbouw brede school ontwikkeling in Maarn.





Voorstel voor de planning van de nieuwbouw is start ontwikkeling 2013 met oplevering in 2015. In 2008 staat er een haalbaarheidsonderzoek gepland voor deze voorziening. De planning van dit onderzoek staat zo vroeg voor start ontwikkeling vanwege het grillige leerlingenverloop en het inventariseren van de huidige huisvestings situatie van eventuele medegebruikers in de brede school, zoals kinderdagverblijf en peuterspeelzaal. Afhankelijk van de uitkomsten van het onderzoek kan de planning van de brede school aan verandering onderhevig zijn.

7 Planning per kern

Hier volgt de planning van het Integraal Huisvestings Plan voor het Primair Onderwijs met betrekking tot de werkzaamheden voor de komende 10 jaar. Een aantal projecten kennen hun start ontwikkeling in 2008. Hier is geen rekening mee gehouden in de gemeentelijke begroting voor 2008. De gemeente kent een fonds voor vervangingsinvesteringen voor onderwijshuisvesting. Mogelijk dat hier ruimte in zit om toch te starten met enkele ontwikkelingen. Indien dit niet of onvoldoende het geval is, zou het kunnen dat enkele projecten een jaar worden opgeschoven.

Voorstel planning per kern

		2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	buiten	bijzonderheden
Primair onderwijs													
Amerongen en Overberg													
c.b.s. Regenboog	nieuwbouw (bestaande plannen)												is al besloten, krediet al beschikbaar gesteld
o.b.s. Breeakker	nieuwbouw (bestaande plannen)												is al besloten, krediet al beschikbaar gesteld
c.b.s. Wilhelminaschool	advies Vitri: passend												
c.b.s. De Wegwijzer	advies Vitri: passend												
Doorn													
c.b.s. De Triangel	advies Vitri: nieuwbouw												samenwerking met Hoog Moersbergen en uitbreiden Hoog Moersbergen
c.b.s. De Wijngaard	advies Vitri: passend												
c.b.s. Hoog Moersbergen	advies Vitri: passend												
Gisbertus Voetiuschool	advies Vitri: passend												enkele lokalen onttrekken aan capaciteit, planning in overleg
o.b.s. Kameleon	advies Vitri: nieuwbouw												komen in 2008 twee tijdelijke lokalen bij
Daltonschool Nicolaas	advies Vitri: nieuwbouw												bij Hoog Moersbergen
Driebergen-Rijsenburg													
c.b.s. De Kring (Sparrenlaan)	advies Vitri: passend												
c.b.s. De Kring (Schotellaan/Akkerweg)	advies Vitri: passend												wordt op dit moment gebouwd
c.b.s. Uilenburcht	advies Vitri: vervangen tijdelijke huisvesting												op moment dat behoefte afneemt naar 14 groepen
Vrije school	advies Vitri: passend												
o.b.s. Dolfijn Noord	advies Vitri: passend												
o.b.s. Dolfijn Zuid	advies Vitri: bij Noord onderbrengen												als er andere ruimte voor huurders is, budgettair neutraal
c.b.s. Zonheuvel	advies Vitri: nieuwbouw												
rk basisschool Valkenheuvel	advies Vitri: verwijzing tekort, uitbreiding 10e lokaal												voor 10e en 11e lokaal verwijzen naar leegstand, 2013 10e lokaal realiseren
Instituut Coolsma	advies Vitri: passend												
Leersum													
c.b.s. De Hoeksteen	advies Vitri: gedeeltelijke nieuwbouw												extra lokaal + onderwijskundige vernieuwingen
c.b.s. De Schakel	advies Vitri: passend, na aanpassing 2010												
o.b.s. De Meander	advies Vitri: passend												
AZC De Meander	advies Vitri: passend												
Maarn /Maarsbergen													
Oec. School De Ladder	advies Vitri: nieuwbouw												samen met De Meent
o.b.s. De Meent	advies Vitri: nieuwbouw												samen met De Ladder
o.b.s. De Merseberch	advies Vitri: evt. nieuwbouw												samenwerken, -wonen of fuseren met Meent als woningbouw niet door gaat
Voortgezet onderwijs													
Doorn													
Schoonoord	advies Vitri: passend												
Revis Lyceum	advies Vitri: nieuwbouw												Hierbij wordt ook de gymvoorziening vervangen
Maarsbergen													
Scholengemeenschap Maarsbergen	advies Vitri: passend, gymvoorzieningen nieuwbouw: 3 zaaldelen, waarbij medegebruik door De Sprong												De omvang van de investeringen wordt afgestemd met kadernota sport
(Voortgezet) speciaal onderwijs													
Doorn													
Beukenrode	advies Vitri: gedeeltelijke nieuwbouw												uitbreiding 3 lokalen
Boschool	advies Vitri: nieuwbouw												
Maarsbergen													
De Sprong	advies Vitri: passend												medegebruik nieuwe gymvoorziening Scholengemeenschap Maarsbergen

	nieuwbouw
	vervangen tijdelijke huisvesting
	haalbaarheidsonderzoek
	overige werkzaamheden

8 Meerjareninvesteringsplan gemeente Utrechtse Heuvelrug primair onderwijs

School	De Regenboog	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw												
II	Onderhoud Gemeente		ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

School	De Breekker	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw												
II	Onderhoud Gemeente		ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

School	Wilhelminaschool	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw												
II	Onderhoud Gemeente		€ 18.543,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.082,75	€ 0,00	€ 0,00	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 18.543,84	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 4.082,75	€ -	€ -	€ -

School	De Wegwijzer	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw												
II	Onderhoud Gemeente		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.445,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.820,59	€ 0,00	€ 1.420,44	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.445,81	€ -	€ -	€ 2.820,59	€ -	€ 1.420,44	€ -

School	De Triangel	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw	€	100.438,17	€ 1.155.038,96									
II	Onderhoud Gemeente		€ 0,00	€ 0,00	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 100.438,17	€ 1.155.038,96	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

School	De Wijngaard	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw												
II	Onderhoud Gemeente		€ 24.598,98	€ 0,00	€ 62.490,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 73.487,48	€ 14.828,38	€ 0,00	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 24.598,98	€ -	€ 62.490,23	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 73.487,48	€ 14.828,38	€ -	€ -

School	Hoog Moersbergen	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw												
II	Onderhoud Gemeente		€ 0,00	€ 627,02	€ 2.655,21	€ 0,00	€ 13.655,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.667,38	€ 0,00	€ 3.863,60	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ -	€ 627,02	€ 2.655,21	€ -	€ 13.655,50	€ -	€ -	€ 2.667,38	€ -	€ 3.863,60	€ -

School	Gisbertus Voetiuschool	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw												
II	Onderhoud Gemeente		€ 24.070,37	€ 0,00	€ 5.387,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.006,30	€ 0,00	€ 7.831,70	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 24.070,37	€ -	€ 5.387,53	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 39.006,30	€ -	€ 7.831,70	€ -

School	Kameleon	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw			€	179.487,78	€ 2.064.109,44							
II	Onderhoud Gemeente		€ 5.668,57	€ 5.073,00	€ 5.073,00	€ 5.073,00	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 5.668,57	€ 5.073,00	€ 184.560,78	€ 2.069.182,44	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

School	Nicolaas	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw					€	100.438,17	€ 1.155.038,96					
II	Onderhoud Gemeente		€ 913,14	€ 2.616,65	€ 1.819,18	€ 194,80	€ 789,36	€ 0,00	ntb	ntb	ntb	ntb	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 913,14	€ 2.616,65	€ 1.819,18	€ 194,80	€ 101.227,53	€ 1.155.038,96	€ 10.135,00	€ -	€ -	€ -	€ -

School	De Kring locatie Sparrenlaan	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw												
II	Onderhoud Gemeente		€ 1.860,78	€ 0,00	€ 478,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.662,05	€ 0,00	€ 1.265,21	€ 0,00	€ 0,00	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 1.860,78	€ -	€ 478,89	€ -	€ -	€ 27.662,05	€ -	€ 1.265,21	€ -	€ -	€ -

School	De Kring locatie Schotellaan	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw												
II	Onderhoud Gemeente		ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

School	De Uilenburcht	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw (2 lokalen)								€ 428.489,74				
II	Onderhoud Gemeente		€ 26.550,05	€ 48.152,92	€ 71.351,75	€ 0,00	€ 9.090,82	€ 0,00	€ 5.617,84	€ 6.516,78	€ 0,00	€ 0,00	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 26.550,05	€ 48.152,92	€ 71.351,75	€ -	€ 9.090,82	€ -	€ 5.617,84	€ 435.006,52	€ -	€ -	€ -

School	gymzaal Uilenburcht	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw												
II	Onderhoud Gemeente		€ 481,94	€ 7.056,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 481,94	€ 7.056,54	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

School	De Vrije School	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw												
II	Onderhoud Gemeente		€ 2.813,49	€ 0,00	€ 80.523,73	€ 0,00	€ 19.191,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.996,50	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 2.813,49	€ -	€ 80.523,73	€ -	€ 19.191,16	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 44.996,50	€ -

School	Dolfijn, locatie Noord	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw	€ 119.257,10											
II	Onderhoud Gemeente		€ 40.280,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.232,69	€ 11.195,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 159.537,73	€ -	€ -	€ 6.232,69	€ 11.195,10	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

School	Dolfijn, locatie Zuid	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw												
II	Onderhoud Gemeente	€ 4.196,39	€ 1.367,68	€ 70.911,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 270.937,77	€ 4.793,99	€ 0,00	€ 0,00		
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 4.196,39	€ 1.367,68	€ 70.911,41	€ -	€ -	€ -	€ 270.937,77	€ 4.793,99	€ -	€ -	€ -

School	De Zonheuvel	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw				€ 145.609,37	€ 1.674.507,80							
II	Onderhoud Gemeente		€ 481,94	€ 25.812,44	€ 0,00	€ 1.754,24	€ 9.394,18	ntb	ntb	ntb	ntb	ntb	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 481,94	€ 25.812,44	€ -	€ 147.363,62	€ 1.683.901,99	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

School	Valkenheuvel	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit												
	tijdelijk												
	nieuwbouw						€ 265.182,87						
II	Onderhoud												
	Gemeente												
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 265.182,87	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

School	Instituut Coolsma	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit												
	tijdelijk												
	nieuwbouw												
II	Onderhoud		€ 17.556,64	€ 0,00	€ 53.246,21	€ 9.552,46	€ 0,00	€ 147.664,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 414.177,98	€ 0,00	
	Gemeente												
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 17.556,64	€ -	€ 53.246,21	€ 9.552,46	€ -	€ 147.664,88	€ -	€ -	€ 414.177,98	€ -	€ -

School	De Hoeksteen	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit												
	tijdelijk												
	nieuwbouw	€ 171.806,46											
II	Onderhoud												
	Gemeente		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.277,16	€ 3.469,93	€ 3.934,62	€ 52.324,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 171.806,46	€ -	€ -	€ 3.277,16	€ 3.469,93	€ 3.934,62	€ 52.324,95	€ -	€ -	€ -	€ -

School	De Schakel	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit												
	tijdelijk												
	nieuwbouw (onderwijskundige vern.)			€ 229.089,19									
II	Onderhoud												
	Gemeente		€ 679,78	€ 0,00	€ 18.598,63	€ 0,00	€ 57.747,99	€ 0,00	€ 17.286,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 679,78	€ -	€ 247.687,82	€ -	€ 57.747,99	€ -	€ 17.286,75	€ -	€ -	€ -	€ -

School	Meander	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit												
	tijdelijk												
	nieuwbouw												
II	Onderhoud												
	Gemeente		€ 238,43	€ 871,54	€ 3.906,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 871,54	€ 10.781,14	€ 0,00	€ 0,00	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 238,43	€ 871,54	€ 3.906,21	€ -	€ -	€ -	€ 871,54	€ 10.781,14	€ -	€ -	€ -

School	AZC school Meander	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit												
	tijdelijk												
	nieuwbouw												
II	Onderhoud												
	Gemeente		€ 8.700,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.217,52	€ 0,00	€ 2.895,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€ -	€ 8.700,20	€ -	€ -	€ 1.217,52	€ -	€ 2.895,67	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

School	De Ladder	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw	€	77.713,71				€	134.316,57	€	1.544.640,59			
II	Onderhoud Gemeente		€ 11.642,54	€ 0,00	€ 4.565,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.956,91	€ 48.341,63	€ 9.355,63	ntb	ntb	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€	- € 89.356,25	€	- € 4.565,70	€	- €	161.273,48	€	48.341,63	€	1.553.996,22	€

School	De Meent	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw						€	111.730,97	€	1.284.906,17			
II	Onderhoud Gemeente		€ 5.803,51	€ 0,00	€ 11.103,78	€ 0,00	€ 4.565,70	€ 0,00	€ 8.004,18	€ 236.162,35	ntb	ntb	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€	- € 5.803,51	€	- € 11.103,78	€	- € 4.565,70	€ 111.730,97	€	8.004,18	€	1.521.068,52	€

School	Merseberch	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw						€	80.307,46	€	923.535,75			
II	Onderhoud Gemeente		€ 5.700,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.565,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.523,31	ntb	ntb	
III	Wet- en regelgeving												
IV	Onderwijskundige vernieuwingen												
	Subtotaal	€	- € 5.700,02	€	- €	- €	- € 4.565,70	€ 80.307,46	€	- €	€ 926.059,06	€	- €

Totalen	Primair onderwijs	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
I	capaciteit tijdelijk nieuwbouw	€	- € 196.970,81	€	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
II	Onderhoud Gemeente	€	- € 391.501,73	€	1.155.038,96	€	408.576,97	€	2.209.718,81	€	1.774.945,97	€	1.746.576,83
III	Wet- en regelgeving	€	- € 200.781,22	€	91.577,80	€	392.111,45	€	27.301,87	€	135.111,24	€	209.114,13
IV	Onderwijskundige vernieuwingen	€	- €	€	- €	€	- €	€	- €	€	- €	€	413.519,67
	TOTAAL	€	- € 789.253,76	€	1.246.616,75	€	800.688,41	€	2.237.020,69	€	1.910.057,21	€	1.955.690,96
													€ 413.519,67
													€ 4.575.035,15
													€ 429.006,36
													€ 58.112,23