

Wordt de nieuwsbrief niet goed weergegeven? Bekijk de [online](#) versie



19 mei 2016

Top drie conflicten onderwijshuisvesting



De meeste conflicten tussen scholen en gemeenten worden veroorzaakt door een gebrek aan geld, professionaliteit en afstemming. Dat blijkt uit een analyse van 60 door de PO-Raad verzamelde signalen uit het onderwijs. Samen met de VNG wordt aan een oplossing gewerkt. Lokale partijen kunnen ook nu al aan de slag. Met meer begrip, afstemming en professionaliteit is veel op te lossen. [Lees meer...](#)

Waar staat uw gemeente?



Veel gemeenten willen het vastgoedmanagement naar een hoger plan brengen. Het is wel vaak zoeken waar te beginnen. Een nieuwe quick scan vastgoedmanagement en het uitwisselen van ervaring met collega-gemeenten bieden houvast. Dat bleek maar weer tijdens een Bouwstenen-bijeenkomst op 13 mei, die wgens succes wordt herhaald op 24 juni. [Lees meer...](#)

Meer vaart in transformatie



Leegstaand zorgvastgoed zou goed kunnen worden gebruikt voor de huisvesting van vergunninghouders, maar komt niet snel genoeg van de grond. Er zijn allerlei belemmeringen, blijkt uit onderzoek van Opnieuw Thuis. Betrokkenen zoeken oplossingen; er is een checklist, ideeën voor een vastgoedfonds en ...? [Lees meer...](#)

Veel maatschappelijke nominaties



De jury van de felbegeerde NRP Gulden Feniks heeft haar nominaties bekendgemaakt. Bij maar liefst vijf van de acht gaat het om (voormalig) maatschappelijk vastgoed. De Gulden Feniks is een prijs voor inspirerend duurzaam gebruik van de bestaande omgeving. Benieuwd naar de 'sociale' nominaties en het oordeel van de jury? [Lees meer...](#)

En verder...

- Verschillen beleid en aanpak rond [wijkaccommodaties](#) per gemeente.
- Hebben PO-Raad en Bouwstenen de banden rond [onderwijshuisvesting](#) aangehaald.
- Staat een op de zes zorginstellingen onder verscherpt [toezicht](#); leegstand en overcapaciteit groter probleem dan benodigd geld voor nieuwe investeringen.
- Pleiten Haagse raadsleden De Graaf en Wörsdörfer voor [sloop](#) van leegstaand rijksvastgoed in plaats van verkoop.
- Heeft Amsterdam een kaart met gerealiseerde en geplande [transformatie](#) van

leegstaande panden en kunnen andere gemeenten hun projecten kwijt op deze [kaart](#).

- Maakt Amsterdam [flinke winst](#) op de verkoop van twaalf gemeentelijke panden.
- Gaat de [Antoniuskerk](#) in Utrecht in de verkoop (of wordt het toch een plek voor de wijk?) en [koopt](#) Heerlen twee leegstaande kerken.
- Een petitie tegen herbestemming [brughuisjes](#); moet dit maatschappelijk vastgoed blijven?
- Mooie transformatievoorbeelden: kinderdagverblijf is nu huisvesting voor [tiernermoeders](#) in Rotterdam, [bibliotheek](#) omgetoverd tot woningen in Hengelo en voormalige Alkmaarse [gevangenis](#) krijgt nieuw leven als hotel.
- Bouwen [bewoners](#) een nieuwe sporthal in het Limburgse dorp Wellerlooi.
- [Utrechts drama](#) in column Gerben van Dijk: jaarlijks miljoenen bijleggen op exploitatie van TivoliVredenburg en kritiek op plan multifunctionele accommodatie [Kloetinge](#) (ZE): 'MFA wordt ons door de strot geduwd'.
- Werd energieneutrale IKC Zeeburgereiland een jaar lang gemonitord; dit zijn de [leerpunten](#).
- Goede [voorbeelden](#) van huisvesting vergunninghouders via Opnieuw Thuis en in Amsterdam gaan studenten [samenwonen](#) met vluchtelingen.
- Hoe staat het ervoor met de negen punten uit het [Actieplan Open Overheid](#)?
- Kunnen de commerciëlen nog wat leren van maatschappelijk vastgoedbeheer, volgens [Metafoor](#).
- Column van Ingrid de Moel over [vastgoedfinanciering](#) en maatschappelijke overname leegstaand vastgoed.

In de agenda

In de [agenda](#) staan bijeenkomsten van uiteenlopende organisaties. Binnen Bouwstenen komen verschillende [netwerken](#) samen en er zijn bijeenkomsten waarbij iedereen kan aansluiten:

- 30 mei; [Stadmakers](#) tegen leegstand (open)
- 3 juni; [Vernieuwend welzijn](#) (Vastgoedprofs)
- 9 juni; Duurzaam Leiden en [SDE-subsidies](#) (Verduurzamen)
- 16 juni; Huisvesting [vergunninghouders](#) en crisisopvang (Zorgvastgoed en Gemeenten)
- 21 juni; De exploitatie van een IKC (Samen onder één dak, programma volgt)
- 21 juni; Open dag [IKC Uift](#), Duurzaam aanbesteden en exploiteren (open)
- 22 juni; [Spelregels](#) voor vastgoedmanagement vanuit financieel perspectief (open)
- 24 juni; Waar staat uw gemeente qua [vastgoedmanagement](#)? - wegens succes op herhaling (open)

Ook meedoen?

Wilt u partner van Bouwstenen worden? [Dat kan!](#) Dan profiteert u nog meer van hetgeen we samen weten en kunnen.

Als eerste op de hoogte? Volg ons op [Twitter](#). En gebruik elkaars kennis via onze [LinkedIn-groep](#)!

Bestel hier de nieuwste Bouwstenen-publicaties - gratis voor partners



De activiteiten van Bouwstenen worden mede mogelijk gemaakt door Aestate, Almere, Alphen aan den Rijn, Amersfoort, Amstelveen, Amsterdam, Apeldoorn, Arcadis, Arnhem, Assen, bbn, Bergen op Zoom, BCOU, BMC, Breda, Brink Groep, Bronckhorst, Covalent, De Ronde Venen, Delft, Den Haag, Deventer, Dordrecht, Ede, Eindhoven, Emmen, Enschede, Facicom Solutions, Facility Kwadraat, Fakton, FRIS Vastgoed Management, Gouda, Greenspread, Groningen, Haarlem, Heerlen, 's Hertogenbosch, HEVO, Hilversum, Houten, Kerkrade, KWK Huisvesting & Vastgoed, Laanbroek Schoeman adviseurs, Leiden, Leusden, Lumens Groep, M3V, Maastricht, Metafoor Vastgoed en Software, Ministerie BZK, Moerdijk, Movisie, My Public Roof, Nijmegen, Oss, Penta Rho, Planon, Poelmann van den Broek advocaten, Portaal, Republiq, Rienks Bouwmanagement, Ronduit, Rotterdam, Royal HaskoningDHV, SRO, Stadslander, Stimuland, Sweco, TIAS, Tilburg, Twynstra Gudde, Qua Wonen, Uden, Utrecht, Venlo, VGPO Accretio, Vlindar, Weert, Weller, Werkorganisatie CGM, Westland, Wille Donker advocaten, Woonpartners, Woonzorg Nederland, Wijkplaats, Woonwaard, Ymere, Zaandam, Zenzo Maatschappelijk Vastgoed, Zoetermeer, Zwolle. Aanmelden kan [hier](#). Afmelden of actief meedoen? Stuur een mail naar portal@bouwstenen.nl

| [Top](#) |