

# In het bezit zijn van een stukje Rotterdam? Zo word je eigenaar van het Wijkpaleis in Middelland

Altijd al gedroomd om een stukje van Rotterdam te bezitten? Dat kan nu. Het Wijkpaleis, de ontmoetingsplek voor buurtbewoners en creatievelingen aan de Claes de Vrieselaan, roept Rotterdammers op om samen het pand in West te kopen.

Iffet Subaşı 28-09-21, 14:31



Op 1 oktober starten ze de campagne voor een zogeheten crowdlending, waarbij buurtbewoners en andere geïnteresseerden voor een bepaalde tijd geld kunnen lenen aan de stichting. Ze krijgen hun inleg met rente terug.

Het Wijkpaleis vertrok 2,5 jaar geleden van de 1e Middellandstraat naar een voormalig-schoolpand in Rotterdam-West met de afspraak om het pand te kopen, omdat de huurprijs veel te hoog is. Het Wijkpaleis kan het onderhoud en de verduurzaming zelf goedkoper organiseren.

Het pand gaat in totaal 1,6 miljoen euro kosten. Omdat de stichting niet het hele bedrag wil lenen bij de bank, willen ze zo'n 250.000 euro of meer ophalen bij buurtbewoners.

## Betrokkenheid

„Het feit dat we mensen vragen om mee te doen, is de betrokkenheid die je daarmee vorm geeft”, zegt Marieke Hillen, samen met Floris van Gennep, initiatiefnemer van het Wijkpaleis. „Ons verhaal gaat over het hebben van eigenaarschap, over hoe je je eigen leven inricht en over hoe we hier met elkaar samenleven. Hoe tof is het dan om de koop samen te doen?”

Naast het geld van obligatiehouders en de bank, leent de stichting ook geld van verschillende maatschappelijke fondsen, zoals de Koninklijke Nederlandsche Heidemij. Rotterdammers kunnen zich tot 30 november inschrijven om mede-eigenaar te worden van het Wijkpaleis.