

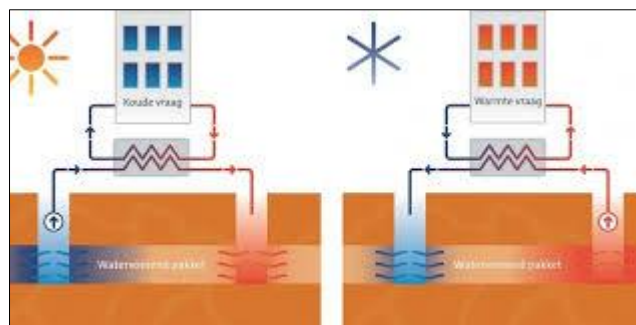
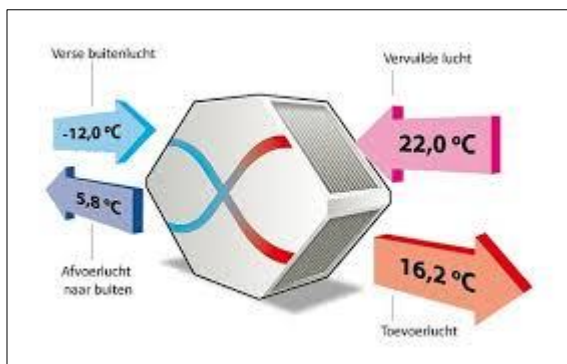
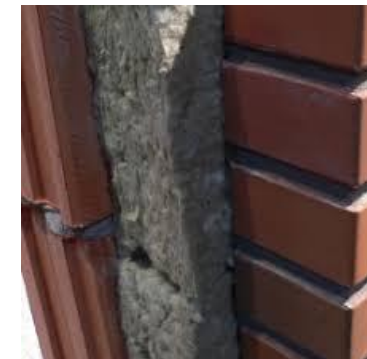
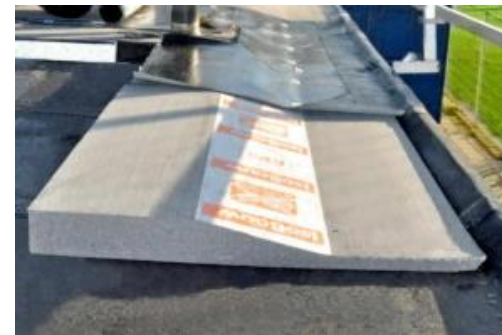
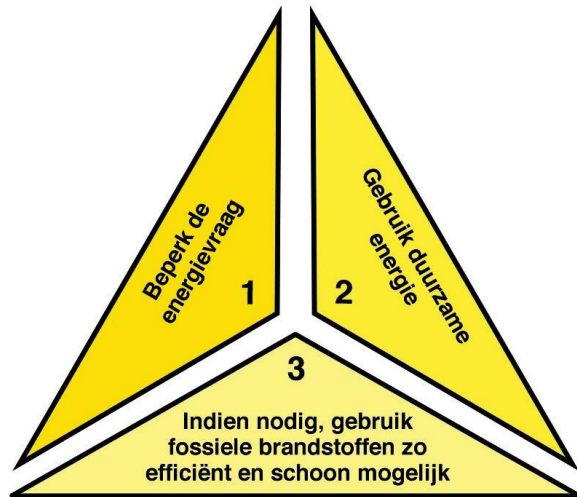
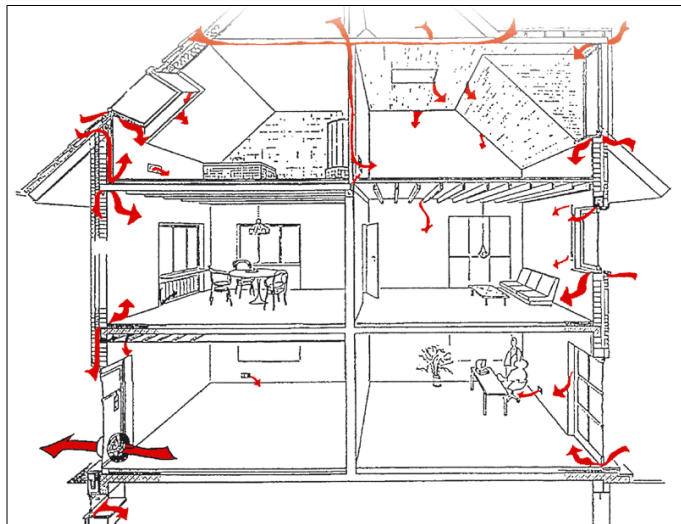


Verduurzamen gemeentelijk vastgoed Amersfoort

September 2024

Astrid van Mil
Projectmanager

Verduurzamen



Aannemers

meerjaren krediet



<i>deelopgave</i>	<i>marktsegment</i>	<i>gebouwen</i>
1: MFA's & theaters Nieuwer of complexer	Installaties & Bouw 2 aannemers	2 theaters 4 MFA's 4 wijkgebouwen + / -
2: Huurportefeuille Ouder en kleiner	Bouw & Installaties 2 aannemers	7 gymlokalen 4 sporthallen 7 wijkgebouwen 8 kinderdagverblijven 2 verenigingen + / -
3: Monumenten	Restauraties 1 aannemer	7 monumenten + / -

Prognose CO₂ besparing

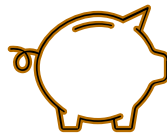
<i>aansluiting</i>	<i>gebouw</i>	<i>gasloos</i>	<i>CO2 besparing</i>
kleinverbruik	Welzijn Nieuwe Sleutel	ja	81%
	Welzijn Klokhuis	nee (keuken)	72%
	Welzijn Ariaweg	ja	102%
	Jongerencentrum Reset	ja	124%
	Jongerencentrum Opdreef	ja	101%
	Gymzaal Dollardstraat	ja	117%
grootverbruik	Theater Veerensmederij	ja	100%
	MFA De Laak	nee (netcongestie)	72%
	Sporthal Nieuwland	nee (netcongestie)	14%
	Sporthal Bieshaar	ja	64%
	Sporthal Zielhorst	ja	61%

Uitvoering	Bouwvak 2024	Najaar 2024	2025	On hold
Welzijn	  	 		
Sport				
MFA		 		
Monumenten				 

Verrekening

Meerjaren krediet:

- Verduurzaming
- Vervangingsinvestering



afschrijving 25 jaar



afschrijving 40 jaar

Bijdrage van de huurder:

- Allonges 75% energiebesparing

maandelijks oneindig

Eenmalige bijdrage:

- MJOP
- Subsidies
- Gebruikerswensen



verrekenen



Verduurzamen gemeentelijk vastgoed Amersfoort

<p>Succesfactoren</p> <p>ROK</p> <p>Versnellen</p> <p>Team</p>	<p>Over 4 jaar...</p> 	<p>Vragen</p> 
--	--	--